

Amendement Verkort de periode van revolvering

De gemeenteraad van Rotterdam, bijeen op 21 december 2023 ter bespreking van agendapunt "Het voorstel met betrekking tot de gemeentelijke bijdrage aan de MIRT-projecten 'Stadsbrug, HOV, Station Stadionpark 2023' en 'Algeracorridor en langzaam verkeerverbinding'; en het raadsvoorstel 23bb7287, waarop geheimhouding rust";

Besluit het Ontwerpbesluit over vaststelling MIRT-project Stadsbrug, HOV en Station Stadionpark 2023 en MIRT-project Algeracorridor en langzaam verkeerverbinding' als volgt te wijzigen:

- De tekst bij punt 2 van het ontwerpbesluit geheel te vervangen door:
 2. De verkoopopbrengst Eneco in stand te houden door:
 - i. Een deel van de inkomsten uit de onroerendezaakbelasting (ozb) die wordt geheven over woningen uit kapitaalkrachtige wijken, tijdelijk toe te voegen aan de verkoopopbrengst Eneco
 - ii. De extra inkomsten die ontstaan uit de onroerendezaakbelasting (ozb) die wordt geheven over de ca. 30.000 woningen die als gevolg van het MIRT-project in de oostflank van Rotterdam kunnen worden gebouwd, tijdelijk toe te voegen aan de verkoopopbrengst Eneco

Toelichting:

Het voorstel van het college om de verkoopopbrengst Eneco aan te vullen vanuit de onroerendezaakbelasting van nog te realiseren woningen in de Oostflank is wat GroenLinks betreft onvoldoende. In lijn met het advies van de Adviescommissie Aanwending Verkoopopbrengst Eneco om creatiever te onderzoeken welke mogelijkheden er zijn stelt GroenLinks voor om de terugverdienperiode in te korten. Dit doen we door stabiele inkomsten te zoeken bij bestaande woningen met een relatief hoge waarde in kapitaalkrachtige wijken en niet te wachten tot de 30.000 woningen gebouwd zijn. Zo dragen de sterkste schouders van onze stad deze lasten, overigens zonder dat de lasten voor die inwoners stijgen. Met dit amendement komen we tegemoet aan de kanttekeningen van de adviescommissie over het revolverende karakter van deze middelen.



Marvin Biljoen
GroenLinks

*Voor: GroenLinks, pvdA,
Sp. Bij1, Volt, pvdD,
ChristenUnie, Soplu.*