

Raadsinformatiebrief

Datum	27 februari 2026	Zaaknummer	3052739
		Portefeuille	Werk, jeugd, kunst en cultuur en energie
			M.H.B. Roozendaal
Onderwerp	Landelijke berichtgeving over UF-schuim bij spouwmuurisolatie en mogelijke gevolgen voor woningen in onze gemeente.		

Behandeling in commissie

Niet van toepassing

Kennisnemen van:

Landelijke berichtgeving over UF-schuim bij spouwmuurisolatie en de gevolgen voor woningen in onze gemeente.

Aanleiding

De afgelopen week is landelijk aandacht ontstaan voor isolatiemateriaal dat bekend staat als UF-schuim (ureum-formaldehydeschuim). Aanleiding hiervoor is een onderzoek, uitgevoerd door de GGD, dat recent in het televisieprogramma Zembla is besproken¹. Hieruit blijkt dat in een aantal woningen in Nederland mogelijk verhoogde concentraties formaldehyde zijn gemeten nadat spouwmuren met dit materiaal zijn geïsoleerd.

UF-schuim wordt gebruikt als na-isolatie in spouwmuren en is de afgelopen jaren in tienduizenden woningen toegepast, mede in het kader van verduurzaming en energiebesparing.

Ook in onze gemeente is dit isolatiemateriaal toegepast binnen de gemeentelijke isolatieactie. Tot nu toe zijn **65 woningen geïsoleerd**. Bij deze woningen zijn verschillende isolatiematerialen toegepast. Op dit moment brengen we in kaart in welke woningen UF-schuim is gebruikt en wat dit mogelijk betekent voor de betrokken inwoners.

Kernboodschap

UF-schuim en mogelijke gezondheidsrisico's

Volgens onderzoeken waar meerdere GGD'en naar verwijzen kan UF-schuim in sommige gevallen formaldehyde afgeven. Deze stof staat op de lijst van zeer zorgwekkende stoffen en kan bij hogere concentraties gezondheidsklachten veroorzaken, zoals irritatie van ogen en luchtwegen, hoofdpijn of benauwdheid. Tegelijkertijd voldoet het gebruikte isolatiemateriaal aan de huidige wettelijke eisen.

¹ [GGD slaat alarm over gevaarlijk isolatieschuim - Zembla - BNNVARA](#)

Rol van de GGD

De GGD is in de lead bij het beoordelen van de gezondheidsrisico's van UF-schuim. Hun huidige advies is om het gebruik van dit materiaal tijdelijk stop te zetten in isolatieprojecten en de voorwaarden van de duurzaamheidslening aan te passen waar nodig. Wij volgen dit advies en blijven de landelijke ontwikkelingen en het lopende onderzoek actief volgen.

Rol van de gemeente binnen de isolatieaanpak

Binnen ons project is UF-schuim naar verwachting in enkele woningen toegepast. Hier hebben wij een actieve rol: we informeren de betrokken inwoners en bieden ondersteuning waar nodig. Zie het kopje Communicatie voor een overzicht van de acties richting inwoners.

Onzekerheden en vervolg

Er is nog veel onduidelijk over de omvang van het probleem en de omstandigheden waaronder formaldehyde in hogere concentraties kan vrijkomen. Landelijk wordt verder onderzoek gedaan om hier meer duidelijkheid over te krijgen. Zodra er nieuwe informatie beschikbaar is, zullen wij onze inwoners en de raad hierover informeren.

Stimuleringslening duurzaamheid

De gemeente volgt het advies van de GGD om dit type isolatiemateriaal niet meer toe te passen bij onze gemeentelijke isolatieaanpak en ook niet meer wordt gesubsidieerd in de stimuleringslening duurzaamheid.

Communicatie

Onze communicatie is gericht op zorgvuldigheid en transparantie. Daarbij hanteren we de volgende uitgangspunten: eerst de betrokken inwoners informeren, de feiten zorgvuldig in kaart brengen, geen uitspraken doen vooruitlopend op nadere duiding en onze communicatielijnen afstemmen met andere betrokken gemeenten.

Deelnemers isolatieproject minima

Vandaag worden de betrokken inwoners per e-mail geïnformeerd; begin volgende week ontvangen zij daarnaast een brief. In deze brief staat vermeld of UF-schuim in hun woning is toegepast. Dit brengen we momenteel zorgvuldig in kaart. De brieven bevatten ook feitelijke informatie over de huidige stand van zaken en geven inwoners duidelijke aanwijzingen waar ze met vragen terecht kunnen. Ook maken we duidelijk dat nog niet alle informatie beschikbaar is en dat inwoners bericht ontvangen zodra er meer duidelijkheid is over eventuele vervolgstappen vanuit de GGD.

Daarnaast plaatsen wij een nieuwsbericht op onze website om breder duiding te geven over de situatie en onze vervolgstappen.

Gemeenteraad

Met deze raadsinformatiebrief informeren wij uw raad over de huidige stand van zaken, wat nog wordt onderzocht en welke stappen we zetten, waaronder het informeren van betrokken inwoners. De verzending van de brieven en het openbaar maken van deze brief stemmen we zorgvuldig op elkaar af.

Vragen van inwoners en raadsleden

We begrijpen dat de berichtgeving vragen kan oproepen. Daarom nemen wij de signalen serieus en brengen wij de feiten zorgvuldig in kaart. Gezondheidsvragen worden verwezen naar de GGD.

Participatie

Niet van toepassing,

Duurzaamheid

Hoe draagt de informatie uit deze Raadsinformatiebrief bij aan de duurzaamheidsdoelen?	Elke gemeente heeft een isoleringsopgave, hiervoor zijn vanuit het Rijk middelen ter beschikking gesteld. Het aanbrengen van spouwmuurisolatie is één van de mogelijkheden om woningen te isoleren. De gemeente volgt het advies van de GGD om dit type isolatiemateriaal niet meer toe te passen bij onze gemeentelijke isolatieaanpak en ook niet meer wordt gesubsidieerd in de stimuleringslening duurzaamheid.
--	---

Financiën

Er is nog een aantal woningen die geïsoleerd moeten worden. Dit is tijdelijk stopgezet tot er meer bekend is over de isolatiematerialen. Een alternatief materiaal van minerale schuim zou toegepast kunnen worden, deze is echter duurder per vierkante meter. Vanuit de SPUK LAI is hier voldoende dekking voor.

Planning

Het is onduidelijk wanneer het GGD een advies gaat geven over woningen waarin UF-isolatieschuim is toegepast. Wij staan in contact met het GGD en zullen hun adviezen opvolgen.

Bijlage(n)

GGD – Informatiebrief gemeenten UF-schuim d.d. 24-02-2026

Ter inzage documenten

Niet van toepassing.

Met vriendelijke groet,

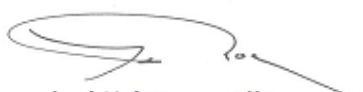
Burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad

De secretaris,

De burgemeester



drs. M.J.M. Meertens



ir. C.H.C. van Rooij