Raadsinformatiebrief

Gemeente ROZENDAAL

Onderwerp
Opvang Oekraïnse Vluchtgelingen

Adviseur : D. Knuist
Portefeuillehouder : E. Weststeijn
Datum : 16-03-2023

Aan de Raad
Het college heeft op 31 januari 2023 besloten om de locatie aan De Del in te zetten voor de opvang van Oekraïense vluchtelingen. Dit besluit is op 1 februari met uw raad gedeeld. Afgesproken is dat de portefeuillehouder u mondeling bijpraat over de meest recente ontwikkelingen in de raadsvergaderingen. Waar nodig informeert het college u via een raadsinformatiebrief in meer detail. Recente ontwikkelingen op weg naar de beoogde opening in april vormen de aanleiding om u nu te informeren.

1. Vertraagde opening van de locatie
De inzet is sinds het collegebesluit op 31 januari volledig gericht op opening van de locatie 'rond 1 april'. Per e-mail heeft het college u op 16 maart laten weten dat deze planning helaas niet haalbaar is. We koersen nu op opening op 24 april. Dit leidt op dit moment niet tot andere afspraken over de einddatum. Deze blijft 1 oktober 2024. De oorzaken van de vertraging zijn divers en slechts gedeeltelijk voorspelbaar en beïnvloedbaar. We noemen de drie belangrijkste.

1. Levering van materialen: voor de levering van (onderdelen van) de noodwoningen zijn afspraken gemaakt met bedrijven buiten Nederland. Leveringstijden blijken langer dan verwacht. Een deel van de materialen is al wel op de locatie in Velp, waar deze geassembleerd worden. Vanaf 20 maart worden er met regelmaat units geplaatst op de locatie. Uiterlijk 6 april is al het materiaal in Nederland en worden de laatste units geassembleerd.

2. Afhankelijkheden van derden: in de praktijk blijkt dat ook een urgent project met groot maatschappelijk draagvlak zoals de opvang van vluchtelingen niet altijd met voorrang kan worden ingeregeld in de planning van externe partijen. Partijen hebben meerdere soortgelijke urgente aanvragen op hun bord en kampen met krapte in personeel en materiaal.

3. Krapte op het energienet: dat de grenzen aan het elektriciteitsnet op plekken in ons land in zicht zijn is geen nieuws. Welke aansluiting voor het perceel aan De Del haalbaar was, is langer dan gewenst onduidelijk gebleven. Inmiddels weten we dat netbeheerder Liander niet in staat is om op het energienet de gewenste aansluiting voor onze locatie te realiseren. Liander laat weten dat we grofweg 1/3^{e} deel van de benodigde ampère via een aansluiting kunnen realiseren. Er is geen uitbreiding mogelijk. Meerdere alternatieven/aanvullende mogelijkheden zijn in onderzoek op onder andere haalbaarheid, effect op de omgeving en duurzaamheid (uitstoot) en de consequenties daarvan op de Omgevingsvergunning. We hebben hierover nauw contact met de VGGM. Om binnen de bijgestelde planning te blijven is een snel besluit op dit punt noodzakelijk.

Dat er zich in een project als dit obstakels en uitdagingen voordoen is onvermijdelijk. De vertraging die we nu oplopen geeft ons de tijd om op andere fronten, bijv. de benodigde afspraken op het vlak van zorg en welzijn, al meer voorwerk te doen en de afspraken goed in te regelen. De projectorganisatie en het college spannen zich er tot het uiterste toe in om dit project binnen de kaders en in nauw contact met u als raad en met inwoners vorm te geven.
2. Lopende zaken en vooruitblik op de komende weken

Voorbereidingen gereedmaken locatie
De afgelopen weken heeft een groep van 12 omwonenden in een tijdelijke klankbordgroep meegedacht over de inrichting van de opvanglocatie. Deze klankbordgroep is opgericht op nadrukkelijk verzoek van omwonenden. De gesprekken verliepen constructief en de klankbordgroep is inmiddels weer – onder dankzegging – ontbonden.

Geleidelijk aan vinden steeds meer voorbereidende werkzaamheden plaats op het perceel, bijv.:
- twee beuken aan de zijkant van de inrit zijn ingepakt om schade aan de stammen te voorkomen door in- en uitrijdend verkeer tijdens de bouwwerkzaamheden;
- er is zand aangebracht op de plek waar de inrit komt. Bedmobile, leverancier van de noodwoningen, gaat de benodigde rijplaten op het zand aanbrengen. Daarmee wordt schade aan wortels voorkomen;
- er vinden graafwerkzaamheden plaats t.b.v. riolering, glasvezel en nutsvoorzieningen. Daarbij worden mantelbuizen gelegd die andere partijen (Liander) later ook kunnen gebruiken, zodat dan niet nogmaals gegraven hoeft te worden.

Bouw en productie: aandacht voor duurzame materialen
Zoals gezegd vindt de assemblage van de noodwoningen lokaal plaats. Uitvoerder (in opdracht van Bedmobile) is The Daily Cabin in Velp. De gevelafwerking is gedeeltelijk uitgevoerd in douglashout, wat past in de groene omgeving. Daarnaast wordt er gerecycled plastic van het Arnhemse bedrijf Save Plastics gebruikt in de gevelafwerking. De combinatie van deze materialen geeft het project een aantrekkelijke uitstraling en draagt dus ook positief bij aan de verwerking van afvalmateriaal.

Sociaal domein
De gemeente Rheden is behulpzaam in de leefgeldverstrekking aan vluchtelingen. Hier worden de afspraken op dit moment over geconcretiseerd. Andere onderdelen binnen het sociaal domein zoals onderwijs, participatie (werk), eerstelijns zorg etc. organiseren we zelf.

Inzet vrijwilligers
Op 6 maart heeft een eerste bijeenkomst plaatsgevonden voor inwoners die een handje willen helpen. Er waren 33 inwoners aanwezig, met goede energie en goede ideeën. De samenstelling van de groep en de behoefte van de vluchtelingen is leidend in de inzet van vrijwilligers. In april volgt een 2e bijeenkomst op de locatie aan De Del.

Communicatie en participatie
We informeren alle inwoners via ‘In de Roos’ en de website. Het liveblog op onze website is een goede manier om bij te blijven op de actuele stappen die gezet worden. Wanneer nodig informeren we de omwonenden gericht per brief (ca. 100 omwonenden in een brede cirkel om de locatie). Nog steeds zijn er met regelmaat persoonlijke contacten en keukentafelgesprekken met aan- of omwonenden. Deze gesprekken verlopen over het algemeen constructief. De zaterdag vóór de komst van de Oekraïense vluchtelingen, 22 april, bent u welkom om een kijkje te nemen op het terrein en in de noodwoningen. U bent nu alvast van harte uitgenodigd.

Het college van burgemeester en wethouders,

Bas Pelgrum,
gemeentesecretaris

Ester Weststeijn,
burgemeester