

formulier aanmelding vragenuur raadsvergadering

Aankondiging van een raadslid om tijdens het vragenuur vragen te stellen ingevolge **artikel 33a** van het Reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad

Naam indiener:	Dico IJzerman
Fractie:	 Heerlen
Datum en tijdstip indiening:	18 november 2022
Datum vergadering:	23 november 2022
Onderwerp:	Aankoop pand Heisterberg
Vraag/vragen:	1. De Raadsinformatiebrief geeft geen financiële details over de aankoop. We zouden graag de volgende financiële gegevens ontvangen: Vraagprijs, aankoopprijs inclusief bijkomende kosten, taxatiewaarde, WOZ-waarde en indien mogelijk de te verwachten verkoopprijs. 2. De Raadsinformatiebrief geeft aan dat het voornemen is dit pand bijvoorbeeld te transformeren tot kantoorruimtes. Dit staat haaks op de ontwikkelingen in onder andere Heerlen centrum waar kantoorpanden juist aan de markt worden onttrokken om te worden getransformeerd tot woningen. Omdat de Woonvisie Hoensbroek nog niet is opgeleverd en we ons overigens ook afvragen hoe het daarmee staat, is de VVD heel erg benieuwd op grond van welke overwegingen het college denkt dat transformatie van het pand Heisterberg in kantoorvoorzieningen een haalbare optie is? 3. Bestaan er juridische belemmeringen bijvoorbeeld in relatie tot het bestemmingsplan en eventuele gebruikersvergunningen om dit pand met woonbestemming naar een andere bestemming te transformeren, en zo ja welke?
Toelichting:	Middels een Raadsinformatiebrief is de Raad geïnformeerd over de aankoop van een pand aan de Heisterberg 27 in Hoensbroek. Graag ontvangt de VVD aanvullende informatie over de aard en doelstelling van deze transactie. Dat is de reden om bovenstaande vragen aan het college te stellen.
Handtekening (bij schriftelijke indiening)	