

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
1112	Voortgang verbouwing MFA De Weide Wereld en conflict met aannemer: wijkbrief	Toezegging dat raad blijvend geïnformeerd blijft worden over ontwikkelingen Weide Wereld en reflectie op soms complexe samenwerking tussen gemeente en 1 aannemer in een kwartaalbrief en relatie aanbesteding en aannemer in dit proces en er wordt elk kwartaal een wijkbrief verstuurd aan alle inwoners in deze buurt en betrokken partijen	Wethouder De Vries	Vastgoed	15-04-2026		
1111	Voortgang verbouwing MFA De Weide Wereld en conflict met aannemer: vervolgproces	Q1 2026 komt er een raadsbrief met het vervolgproces en ook inwoners en andere betrokkenen worden dan ook hierover geïnformeerd.	Wethouder De Vries	Vastgoed	31-03-2026		
1109	Utrechts Volkshuisvestelijk Akkoord (Netto toename Sociale Huur én verhogen bouwtempo)	Afwijkingen in het vast te stellen contingent wordt de raad over geïnformeerd via Monitor samenwerkingsafspraken in Q1 2026 en ook de netto groei zal hier in vermeld staan.	Wethouder De Vries	Wonen en Volkshuisvesting	31-03-2026		

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
1103	Raadsbrief Quick scan Utrechtse aanpak Woningbouw	Vooruitlopende op de definitieve evaluatie wordt nog voor de raadswissel een bijeenkomst georganiseerd met de opdrachtnemers van de evaluatie (professoren Van der Steen en Buitelaar) om de raad de gelegenheid te geven zijn input te geven. Met de griffie wordt tijdstip verder afgestemd.	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	01-03-2026	Op 5 februari 2026 heeft een bijeenkomst plaatsgevonden met de raad en prof. dr. Martijn van der Steen en prof. dr. Edwin Buitelaar over de (Quick-scan) Evaluatie Utrechtse aanpak. Hiermee is deze toezegging afgedaan.	01-04-2026
1078	Raadsvoorstel Vaststelling Masterplan Overvecht Centrum; Vaststelling inrichting en beheerniveau: parkeerexploitatie	Wethouder Maatoug zegt namens het college toe dat de raad in het al in het raadsvoorstel toegezegde aparte raadsvoorstel over de parkeerexploitatie in Overvecht Centrum tevens een voorstel meeneemt over de exacte gebieden en venstertijden van parkeren; Dit raadsvoorstel	Wethouder Maatoug	Ruimtelijke projecten: Overvecht	30-06-2028		

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
		komt uiterlijk in de 1 e helft van 2028.					
1077	Raadsvoorstel Nota van Uitgangspunten fase 2 Merwede	Wethouder Maatoug zegt n.a.v. het raadsvoorstel NvU fase 2 Merwede namens het college toe dat de gemeenteraad in Q1 2026 een raadsbrief ontvangt waarin een uiteenzetting wordt gegeven van mogelijkheden van meer studentenhuisvesting in fase 2.	Wethouder Maatoug	Ruimtelijke projecten: Groot Merwede	31-03-2026		
1071	Raadsvoorstel Vaststelling Masterplan Overvecht Centrum; Vaststelling inrichting en beheerniveau	Wethouder Maatoug zegt namens het college toe dat de raad in Q4 van 2026 een raadsbrief ontvangt met daarin een update over placemaking in het gebied van Overvecht Centrum. Ook zal deze raadsbrief informatie bevatten over hoe het staat met het groen in het gebied.	Wethouder Maatoug	Ruimtelijke projecten: Overvecht	31-12-2026		
1070	Raadsvoorstel Vaststelling Masterplan Overvecht	Wethouder Maatoug zegt namens het college toe dat de raad een raadsvoorstel	Wethouder Maatoug	Ruimtelijke projecten: Overvecht	31-12-2031		

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
	Centrum; Vaststelling inrichting en beheerniveau	inhoudende een actualisatie van het Masterplan voor wat betreft fases 3,4 en 5 ontvangt over 5 a 6 jaar (2030/ 2031).					
1068	Raadsvoorstel Nota van Uitgangspunten fase 2 Merwede	Wethouder Maatoug zegt n.a.v. het raadsvoorstel NvU fase 2 Merwede namens het college toe dat de gemeenteraad in Q1 2026 een raadsbrief ontvangt waarin een uiteenzetting wordt gegeven van mogelijkheden van meer studentenhuisvesting in fase 2.	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Groot Merwede	31-03-2026		
1088	Programmabegroting 2026	In de al voor het einde van dit jaar (2025) toegezegde evaluatie UPG wordt ook de aangenomen motie Versnellen en samenwerken in Utrechtse gebiedsontwikkeling betrokken.	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	31-03-2026		
1087	Programmabegroting 2026	De raad ontvangt in Q1 2026 een brief waarin overzicht wordt gegeven van beleidsvisies opgenomen in de	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	31-03-2026		

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
		Omgevingsvisie Utrecht die niet met elkaar harmoniseren					
1040	Amateurkunsteducatie Domplein Zomer 2025	In Q4 komt het College met een raadsbrief over amateurkunsteducatie en invulling op andere plek in stand en in Q2 2026 komt weer een update met nadere informatie.	Wethouder De Vries	Vastgoed	30-06-2026		
1035	Raadsbrief M44/25 en Ontwikkelmodel Nolenslaan 1-31	Wethouder Eerenberg zegt namens het college toe dat de raad in Q4 2025 door middel van een raadsbrief de bouwvelop van dit bouwplan ontvangt.	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	31-12-2025	20260401: Middels de raadsbrief Vrijgave bouwvelop Nolenslaan 1-31 (kenmerk 34069616) van 12 februari 2026 heeft de raad de bouwvelop ontvangen.	01-04-2026
1027	Raadsvoorstel Voorjaarsnota en Eerste Bestuursrapportage 2025	Wethouder Eerenberg zegt namens het college toe dat de raad in Q2 van 2026 een evaluatie ontvangt van de	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	30-06-2026		

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
		'Utrechtse aanpak op gang houden woningbouw'.					
1002	Raadsvoorstel Vaststelling TAM omgevingsplan, fietsparkeernorm en aanvullend voorbereidingskrediet deelgebied 6 fase 1 Merwedekanaalzone	Wethouder Eerenberg zegt namens het college toe dat de raad (zoals al vermeld in het raadsvoorstel) in Q1 van 2026 een raadsvoorstel ontvangt. Naast het beeldkwaliteitsplan worden dan ook de beleidsregels voorgelegd, waarbij in het dictum recht wordt gedaan dat dit laatste een collegebevoegdheid is, maar waarbij de raad ook in de gelegenheid is iets van de beleidsregels te vinden. De raad wordt op dat moment ook geïnformeerd wat naast de al geplande ruimte voor religieuze activiteiten de vraag is vanuit religieuze instellingen.	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Groot Merwede	31-03-2026		
997	Jaarstukken 2024	In 2026 en volgende jaren komt de monitor wonen al in april richting de raad	Wethouder De Vries	Wonen en Volkshuisvesting	31-12-2026		

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
996	Jaarstukken 2024	Bij de volgende verschijning van bevolkingsprognoses organiseert college een technische sessie om hier meer achtergrond over te delen.	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	31-12-2025		
983	Beleidsnota Wonen in Utrecht 'Van woningmarkt naar volkshuisvesting 2025-2030': informatie	Wethouder de Vries zegt toe in het vierde kwartaal (proces)informatie aan te leveren met betrekking tot het traject voor de (regionale) huisvestingsverordening.	Wethouder De Vries	Wonen en Volkshuisvesting	31-12-2025		
980	Raadsvoorstel Tijdelijke invulling Parkeergarage Paardenveld (2025 - 2035)	Wethouder Eerenberg zegt namens het college toe dat de raad vanaf Q1 2026 periodiek een raadsbrief ontvangt over de nadere uitwerking van het raadsbesluit tijdelijke invulling Parkeergarage Paardenveld. In Q1 of later wordt ook informatie gegeven over de initiële investeringen van een exploitant van het sekswerk.	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	31-03-2026		

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
970	Raadsvoorstel realisatie stationsentree (trappen) Moreelsebrug	Wethouder Eerenberg zegt toe de raad in de eerstvolgende periodieke raadsbrief over de voortgang van ontwikkelingen in het stationsgebied de raad ook te informeren over de voortgang van de realisatie van de trappen aan de Moreelsebrug.	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Groot Merwede	30-09-2025	20260401: Zoals toegezegd is de raad in de raadsbrief Voortgangsrapport age projecten Stationsgebied en Beurskwartier 2025 (kenmerk 32380736) geïnformeerd over de voortgang van dit project.	01-04-2026
944	Raadsvoorstel Beleidsnota Vastgoed 2025-2030: verzamelbrief	De wethouder zegt toe een verzamelbrief aan te leveren in het tweede kwartaal van 2025, waarin zijn meegenomen: <ul style="list-style-type: none"> - Situaties waarin de commerciële huur lager is dan de kostprijsdekkende huur; - Een onderbouwing van de (wettelijke) onderdelen van de 	Wethouder De Vries	Vastgoed	30-06-2025	20260211 Met de Raadsbrief Verzamelbrief Beleidsnota Vastgoed en stand van zaken moties en toezeggingen van 01-07-2025 hebben we de	01-07-2025

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
		kostprijsdekkende huur; – Informatie over de pilot ‘Mixen maar’; – Het sturen op meervoudig gebruik; – Het verschil in CO2 bij de methodiek Utrecht versus die van Den Bosch; – Hoe negatieve effecten worden voorkomen in de begroting (bij het verschil commerciële versus kostprijsdekkende huur); – Hoe de corporaties hierin te betrekken; – Informatie over de scope en hoe dit land in het uitvoeringsprogramma				gemeenteraad geïnformeerd over dit onderwerp. Daarmee is deze toezegging afgedaan.	
943	Raadsvoorstel Beleidsnota Vastgoed 2025–2030: overzicht	De wethouder zegt toe voor de zomer 2025 een overzicht aan te leveren van de panden, met daarin per pand vermeld (a) de huuropbrengst, (b) de	Wethouder De Vries	Vastgoed	18-07-2025	20260211 Met de Raadsbrief Verzamelbrief Beleidsnota Vastgoed en stand van zaken moties	01-07-2025

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
		onderhoudskosten en (c) de boekwaarde.				en toezeggingen van 01-07-2025 hebben we de gemeenteraad geïnformeerd over dit onderwerp. Daarmee is deze toezegging afgedaan.	
942	Raadsvoorstel Beleidsnota Vastgoed 2025-2030: uitvoeringsprogramma	De wethouder zegt toe in het tweede kwartaal van 2025 te komen met een uitvoeringsprogramma voor de nota Vastgoed en daarin per wijk te motiveren wat 'voldoende' en 'voldoende gespreid' is.	Wethouder De Vries	Vastgoed	30-06-2025	20260211 Met het vaststellen van het Raadsvoorstel Aanpassing doelstellingen en indicatoren in de Beleidsnota Vastgoed is het Uitvoeringsprogramma Vastgoed nu definitief door het college vastgesteld. Daarmee is deze	10-02-2026

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						toezegging afgedaan.	
924	Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Westflank Zuid, stationsgebied 1e herziening	Wethouder Eerenberg zegt namens het college toe dat de raad in de periodiek te verstrekken raadsbrieven over de voortgang van ontwikkelingen binnen het stationsgebied ook aspecten als stand van zaken realisatie fietsparkeervoorzieningen en bomen/ groen binnen het gebied.	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	30-10-2025		
963	Raadsvoorstel Beleidsnota omgevingsvisie Overvecht 2025 - 2040: M96	M96 Houd Overvecht bereikbaar	Wethouder Maatoug	Ruimtelijke projecten: Overvecht	20-05-2025		
962	Raadsvoorstel Beleidsnota omgevingsvisie Overvecht 2025 - 2040: M89	M89 Wees creatief in het zoeken naar nieuwe sportvelden in Overvecht	Wethouder Maatoug	Ruimtelijke projecten: Overvecht	20-05-2025		
961	Raadsvoorstel Beleidsnota omgevingsvisie Overvecht 2025 - 2040: M88	M88 2x1 zonder doorlopende middengroenstrook biedt meer kansen voor groen	Wethouder Maatoug	Ruimtelijke projecten: Overvecht	20-05-2025		

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
960	Raadsvoorstel Beleidsnota omgevingsvisie Overvecht 2025 - 2040: M87	M87 Mobiliteitstransitie, vervoersongelijkheid en toegankelijkheid	Wethouder Maatoug	Ruimtelijke projecten: Overvecht	20-05-2025		
959	Raadsvoorstel Beleidsnota omgevingsvisie Overvecht 2025 - 2040: M80	M80 Werkgelegenheid voor Overvechters	Wethouder Maatoug	Ruimtelijke projecten: Overvecht	20-02-2026		
958	Raadsvoorstel Beleidsnota omgevingsvisie Overvecht 2025 - 2040: M78	M78 Geef Overvechters voorrang bij woningen in Overvecht	Wethouder Maatoug	Ruimtelijke projecten: Overvecht	20-05-2025		
956	Raadsvoorstel Beleidsnota omgevingsvisie Overvecht 2025 - 2040: mogelijke versplaatsing rioolwaterzuiveringsinstallatie	Wethouder Maatoug zal begin 2026 geactualiseerde informatie aanleveren omtrent mogelijke verplaatsing van de rioolwaterzuiveringsinstallatie.	Wethouder Maatoug	Ruimtelijke projecten: Overvecht	31-03-2026	20260317: dit vraagt meer tijd om uit te zoeken in afstemming met HDSR, de informatie volgt in Q3 2026.	
941	Raadsbrief goed verhuurderschap en discriminatiemonitor 2024: Huurteam	De wethouder zegt toe een terugkoppeling vanuit het huurteam mee te nemen in de eerstvolgende rapportage (Q1).	Wethouder De Vries	Wonen en Volkshuisvesting	31-03-2025		
925	Toegankelijkheid maatschappelijk vastgoed	De wethouder zegt een Verzamelbrief Q2 2025 toe over de aanpassingen aan Academie Tien om toegankelijkheid te	Wethouder De Vries	Vastgoed	30-06-2025	20260211 Met de Raadsbrief Verzamelbrief Beleidsnota	01-07-2025

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
		<p>waarborgen en daarin wordt meegenomen welke mogelijkheden er zijn om wel aanpassingen te kunnen doen aan maatschappelijk vastgoed zonder de huur automatisch te hoeven verhogen.</p>				<p>Vastgoed en stand van zaken moties en toezeggingen van 01-07-2025 hebben we de gemeenteraad geïnformeerd over dit onderwerp. Daarmee is deze toezegging afgedaan.</p>	
907	Raadsvoorstel Beleidsnota omgevingsvisie Overvecht 2025 - 2024	<p>Wethouder Matoug zegt namens het college toe in de monitoring en verdere uitwerking mobiliteitsplannen voor Overvecht op basis van bestaande middelen ook aandacht te geven aan gedragsverandering van verkeersdeelnemers binnen de wijk en hier door middel van een raadsbrief rapportage te geven aan de raad uiterlijk in 2029/2030.</p>	Wethouder Maatoug	Ruimtelijke projecten: Overvecht	31-12-2029		

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
906	Raadsvoorstel Beleidsnota omgevingsvisie Overvecht 2025 - 2040	Wethouder Maatoug zegt namens het college toe in de eerstvolgende rapportage over Samen voor Overvecht terug te komen over het vervolg/ stand van zaken uitwerking van de Omgevingsvisie Overvecht	Wethouder Maatoug	Ruimtelijke projecten: Overvecht	31-05-2025		
902	SV 2024 nr. 137 Hoe succesvol is Utrecht in de betaalbare woningmarkt?	De wethouder zegt toe in Q2 2025 nadere informatie te leveren over erfpacht en het kettingbeding, mede op basis van een lopende pilot inzake erfpacht	Wethouder De Vries	Wonen en Volkshuisvesting	30-06-2025		
885	Debat Stand van Zaken Supermarkt op de Uithof en andere ruimtelijke ontwikkelingen	De raad krijgt in Q1 2026 een raadsvoorstel met een SPvE voorgelegd.	Wethouder Schilderman	Ruimtelijke projecten: Utrecht Science Park	31-03-2026		
884	Debat Stand van Zaken Supermarkt op de Uithof en andere ruimtelijke ontwikkelingen	In Q2 de raad in een raadsbrief verder wordt geïnformeerd over de ontwikkeling van de supermarkt, waarin de door de commissie gedane suggesties worden betrokken. In deze brief wordt ook wat verder ingegaan	Wethouder Schilderman	Ruimtelijke projecten: Utrecht Science Park	30-06-2025		

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
		op leefbaarheid/ verlevendiging van het USP/ De Uithof					
883	Debat Stand van Zaken Supermarkt op de Uithof en andere ruimtelijke ontwikkelingen	In de al eerder aangekondigde raadsbrief in Q1 van 2025 over de Samenwerkingovereenkomst (SOK) ook aan wordt gegeven wat de eerste uitkomsten zijn van overleg met de universiteit over de ontwikkelingen met betrekking tot de supermarkt	Wethouder Schilderman	Ruimtelijke projecten: Utrecht Science Park	31-03-2025		
871	Handhavingsdossier Binnenstad	De wethouder zegt toe in de eerstvolgende voortgangsrapportage van het risicovol project Informatie op Orde een terugkoppeling geven van de lobby in VNG-verband over de omgang met WOO-verzoeken.	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening			
861	Raadsbrief Programmatische Verkenning Rijnenburg	Wethouder Eerenberg zegt namens het college toe dat de raad in Q4 van 2025 een Raadsvoorstel ontvangt waarin is opgenomen het MIRT	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Rijnenburg	31-12-2025	20260401: Op donderdag 29 januari 2026 is het raadsvoorstel Leidende principes	01-04-2026

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
		onderzoek ten aanzien van de infrastructurele ontsluiting, de leidende principes van verdere ontwikkeling van Rijnenburg, de samenwerkingsafspraken en een realiteitscheck op de timing.				Rijnenburg (kenmerk 30713226) vastgesteld. Hiermee is de toezegging afgedaan.	
851	M460 De Renaissance van de Ravellaan	M460 De Renaissance van de Ravellaan	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	14-02-2025	20250718 zie raadsbrief 10 april Stand van zaken Ravellaan noord en raadsbrief 17 juli 2025 stand van zaken project Ravellaan 96. We verwachten de raad te informeren in Q1 2026.	
850	M459 Onderzoek meerwaarde tramhalte voor Welgelegen	M459 Onderzoek meerwaarde tramhalte voor Welgelegen	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	14-02-2025	20250718 zie raadsbrief 10 april Stand van zaken Ravellaan noord en raadsbrief 17 juli 2025 stand van	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						zaken project Ravellaan 96. We verwachten de raad te informeren in Q1 2026.	
878	Monitoring van de risico's rond het realiseren van tijdelijke woningen	Wethouder De Vries zegt naar aanleiding van motie 413 (Realistisch sturen op tijdelijk wonen) toe dat de monitoring van de risico's rond het realiseren van tijdelijke woningen zal worden meegenomen in de halfjaarlijkse monitor "Sociale Huisvesting".	Wethouder De Vries	Wonen en Volkshuisvesting	24-04-2025	20250212: In de raadsbrief Halfjaarlijkse voortgangsrapportage Realisatie sociale huisvesting 3e en 4e kwartaal 2024 (5 feb 2025) is een update gegeven conform deze toezegging.	
834	Raadsvoorstel Programmabegroting 2025	Wethouder Eerenberg zegt ten aanzien van de ontwikkeling deelgebied 6 Merwedekanaalzone toe dat de raad per raadsbrief in Q2 2025 verder wordt geïnformeerd over ruimte voor levensbeschouwing in dit gebied conform de	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Groot Merwede	30-06-2025		

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
		toezegging (overgenomen motie) hierover op 6 juni 2024.					
827	Raadsbrief Uitwerking afspraken Stop de Verkoop van sociale huurwoningen 2024; SV 2024 nr. 43 Is verkoop sociale huur noodzaak of doen woningcorporaties alsof	De wethouder zegt een raadsbrief in Q4 2024 toe waarin wordt toegelicht hoe we als gemeente kunnen kiezen voor corporaties om mee samen te werken op gebied van nieuwbouw sociale huurwoningen. Specifiek als er corporaties binnen Utrecht zijn waarvan sommige wel nieuwbouw kunnen realiseren en andere niet en hoe wordt omgegaan met het extra lenen irt het schuldenplafond door de corporaties.	Wethouder De Vries	Wonen en Volkshuisvesting	31-12-2024	250318: In de Raadsbrief Voortgangsrapportage Samenwerkingsafspraken 2023 – 2026 met corporaties en huurdersorganisaties (4 maart 2025) is aangegeven dat deze toezegging wordt afgehandeld middels een raadsbrief in Q2. 250129: Deze toezegging wordt onderdeel van de monitor samenwerkingsafs	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						<p>praken. Zoals is aangegeven in de Raadsbrief Uitstel beantwoording schriftelijke raadvragen en toezeggingen vanwege kerstreces (20-12-2024) is deze raadsbrief vertraagd en volgt deze in Q1 2025.</p>	
818	<p>Gesprekken over ontmoetingsplekken en de ruimte op USP</p>	<p>De gemeente gaat met partners samenwerken op o.m. het informeren van bewoners en het samenwerken met bewoners en gaat met partners spreken over ontmoetingsplekken en de ruimte op het USP. In november vindt een schouw plaats. Het college informeert de raad voor de zomer van 2025. In de brief gaat het college ook in op de positie van dieren op het USP en</p>	Wethouder Oosters	<p>Ruimtelijke projecten: Utrecht Science Park</p>	30-06-2025		

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
		hoe ze een stem krijgen in gesprekken die gevoerd worden.					
857	BOPA + natuuronderbouwing	Wethouder Van Hooijdonk verwacht de raad rond de jaarwisseling de BOPA te kunnen sturen, waarin ook de natuuronderbouwing zit.	Wethouder Van Hooijdonk	Ruimtelijke projecten: Lunetten-Koningsweg	07-01-2025		
801	Raadsvoorstel Beleidsnota Grondbeleid	Wethouder Voortman zegt toe dat de raad uiterlijk een kwartaal na het verschijnen van het rijksonderzoeksrapport Grondprijzen sociale huurwoningen (onderzoek wordt verwacht in Q4 2024) per raadsbrief wordt geïnformeerd over de uitkomsten van het overleg n.a.v. het onderzoek met de Utrechtse woningbouwcorporaties.	Wethouder Voortman	Grondzaken	31-12-2024	20250122: Op dit moment is nog niet bekend wanneer de resultaten van het rijksonderzoek over sociale grondprijzen precies worden verwacht. De minister heeft in de Kamerbrief Tweede Voortgangsrapportage Modernisering Grondbeleid (20 december 2024) laten weten dat de onderzoeksresultat	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						en ergens in 2025 worden verwacht.	
813	Terugkoppeling studentenhuisvesting	Wethouder De Vries zal specifiek over de studentenhuisvesting een terugkoppeling geven in de raadsbrief Studentenhuisvesting in Q2 2025.	Wethouder De Vries	Wonen en Volkshuisvesting	30-06-2025	20241002: In lijn met toezegging nr. 23/409 verschijnt er jaarlijks in het tweede kwartaal een raadsbrief over studentenhuisvesting. De eerstvolgende is voorzien voor Q2 2025.	
760	Raadsvoorstel Voorjaarsnota en Eerste bestuursrapportage 2024: M333	M333 Ruimte voor meer studentenhuisvesting corporaties in Utrecht	Wethouder De Vries	Wonen en Volkshuisvesting	31-03-2025	20241002: Terugkoppeling over de uitvoering van deze motie volgt via de jaarlijkse raadsbrief over studentenhuisvesting in Q2 2025.	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
731	Raadsvoorstel Nota van uitgangspunten Deelgebied 6 Merwedekanaalzone: M216	M216 Omarm ongebruikte ruimte in deelgebied 6	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Groot Merwede	06-09-2024		
723	Raadsvoorstel vaststelling Huisvestingsverordening gemeente Utrecht: raadsbrief	In Q1 2025 volgt een raadsbrief leegstand met daarin opgenomen het verzoek van de PvdA "de drie stappen" (resultaat, analyse en voorstel vanuit college).	Wethouder De Vries	Wonen en Volkshuisvesting	31-03-2025		
727	Raadsvoorstel Afschrijvingstermijn Depot en Stedenbouwkundig Programma van Eisen en Grondexploitatie Isotopenweg: M189	M189 Geen parkeerplaats zonder sanitair	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	25-07-2024		
698	Raadsvoorstel Vaststelling Chw bestemmingsplan Papendorp	Wethouder Hooijdonk zegt bij afwezigheid van wethouder Eerenberg toe dat de raad per raadsbrief wordt geïnformeerd over het IPvE Papendorp zodra deze is opgesteld	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	31-07-2024	20251209: Het IPvE van de fietsbrug (de Meernbrug) van Papendorp naar Kanaleneiland is in voorbereiding. De uitwerking van het	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						<p>ontwerp duurt langer dan vooraf verwacht. De oorzaak hiervan is een vertraging in het onderzoek naar de huidige staat van De Meernbrug. Het fysieke onderzoek kon door ongunstige weersomstandigheden niet worden afgerond en moest tijdelijk worden stilgelegd. Het opnieuw inplannen van dit onderzoek kost tijd. Pas wanneer er voldoende duidelijkheid is over de technische staat van de brug, kunnen de</p>	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						<p>volgende stappen in het ontwerpproces worden gezet, waarschijnlijk in Q2 2026.</p> <p>20250619: Het IPvE van de fietsbrug (de Meernbrug) van Papendorp naar Kanaleneiland is in voorbereiding. Het streven is om de raad hier in Q4 2025 over te informeren.</p>	
684	Afrondende besluitvorming na debat over Tijdelijk beheer leegstand: M125	M125 Maatschappelijk & Betaalbaar Tijdelijk Leegstandsbeheer	Wethouder De Vries	Vastgoed	30-09-2024	20260211 Met de Raadsbrief Verzamelbrief Beleidsnota Vastgoed en stand van zaken moties	01-07-2025

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						<p>en toezeggingen van 01-07-2025 hebben we de gemeenteraad geïnformeerd over dit onderwerp. Daarmee is deze toezegging afgedaan.</p> <p>20250117 De raad wordt in Q1 2025 geïnformeerd in een Technische sessie over het vervolg voor het tijdelijk beheer leegstand voor de periode 6 - 24 maanden.</p> <p>De raad wordt in Q4 2024 geïnformeerd in een technische</p>	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						sessie over het Leegstandsbeheer voor de periode 6 - 24 maanden. Tijdens de technische sessie gaan we in op wat de uitvraag voor de aanbesteding is en onder welke voorwaarden het leegstandsbeheer voor deze periode kan worden ingericht.	
682	Afrondende besluitvorming na debat over Update Masterplan Overvecht Centrum: M113	M113 Student & Senior slaan handen ineen	Wethouder Van Hooijdonk	Ruimtelijke projecten: Overvecht	30-09-2024		
649	Raadsvoorstel Vaststelling Chw bestemmingsplan Kanaleneiland - Transwijk	Wethouder Eerenberg zegt toe dat de raad in Q1 van 2025 een raadsbrief (of raadsvoorstel) ontvangt met betrekking tot kaders over woonboten.	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	31-03-2025		

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
651	Raadsvoorstel Vorbereidingsbesluit Ravellaan Noord: M104	M104 Neem Ravellaan mee in verband met veiligheid trambaan	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	29-05-2024	20250718 zie raadsbrief 10 april Stand van zaken Ravellaan noord en raadsbrief 17 juli 2025 stand van zaken project Ravellaan 96. We verwachten de raad te informeren in Q1 2026.	
637	Raadsbrief Tijdelijk beheer leegstand: raadsbrief in Q4	Wethouder De Vries zegt toe in Q4 2024 te komen met een raadsbrief inzake invulling kleine/grote panden met daarin o.a. opgenomen vervolg, criteria, locaties, snelheid en de gestelde vragen van de PvdA	Wethouder De Vries	Vastgoed	31-12-2024	20260211 Met de Raadsbrief Verzamelbrief Beleidsnota Vastgoed en stand van zaken moties en toezeggingen van 01-07-2025 hebben we de gemeenteraad geïnformeerd over dit onderwerp. Daarmee is deze	01-07-2025

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						<p>toezegging afgedaan.</p> <p>20250117 De raad wordt in Q1 2025 geïnformeerd in een Technische sessie over het vervolg voor het tijdelijk beheer leegstand voor de periode 6 - 24 maanden.</p> <p>De raad wordt in Q4 2024 geïnformeerd in een technische sessie over het Leegstandsbeheer voor de periode 6 - 24 maanden. Tijdens de technische sessie gaan we in op wat</p>	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						de uitvraag voor de aanbesteding is en onder welke voorwaarden het leegstandsbeheer voor deze periode kan worden ingericht.	
624	Afrondende besluitvorming Huisvesting kwetsbare groepen: M40	M40 Panden opkopen	Wethouder De Vries	Vastgoed	30-06-2024	20260211: Met de Raadsbrief Halfjaarlijkse voortgangsrapportage Realisatie sociale huisvesting 3e en 4e kwartaal 2024 van 5 februari 2025 hebben we u geïnformeerd over deze motie. Daarmee is deze toezegging afgedaan.	05-02-2025

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						De raad wordt hierover geïnformeerd in de kwartaalrapportage over de Realisatie Sociale Huisvesting.	
614	Afrondende besluitvorming Bovenwettelijke eisen bij gebieds- en projectontwikkeling: M06	M06 Grondkosten dempen	Wethouder Voortman	Grondzaken	18-04-2024	250122: Er loopt op dit moment een onderzoek naar de mogelijkheden om op gemeentelijk niveau betaalbare koopwoningen langdurig betaalbaar te houden. Deze motie wordt daar ook in meegenomen. De resultaten van het onderzoek worden verwacht in Q2 2025. Dan volgt	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						ook terugkoppeling over de uitvoering van deze motie.	
603	Raadsvoorstel Vaststelling ChW bestemmingsplan Marco Pololaan 111-117, Kanaleneiland	<p>20250613 We verwachten de raad in Q3 van 2025 te kunnen informeren.</p> <p>De raad ontvangt in Q2 van 2024 een raadsbrief waarin de raad ten aanzien van het bouwplan Marco Pololaan 111-117 wordt geïnformeerd over het omgevingsinrichtingsplan, de dakopbouw en de verdere invulling van de vestiging van de huisartsenpraktijk.</p>	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	30-06-2024	<p>18-06-2024: Na vaststelling van het bestemmingsplan is de initiatiefnemer in gesprek gegaan met verschillende beleggers. Gezien de lastige marktomstandigheden neemt dit meer tijd in beslag dan ze voor ogen hadden.</p> <p>Momenteel zijn ze met een belegger in een vergevorderd stadium in gesprek</p>	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						<p>en hopen deze zomer tot een intentieovereenkomst te komen. Daarna zal zo spoedig mogelijk gestart worden met de verdere uitwerking van het ontwerp en inrichtingsplan. In Q4 2024 verwachten we de raad te kunnen informeren over het inrichtingsplan.</p>	
541	Afrondende besluitvorming na debat over Herontwikkeling Tuincentrum Steck: M375	M375 Behoud bestaand groen Steck	Wethouder Van Hooijdonk	Ruimtelijke projecten: Overvecht	02-05-2024	Motie M375 wordt betrokken bij het SPvE De Steck. Een voorstel ter besluitvorming SPvE De Steck is er naar verwachting in najaar 2025.	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
539	Raadsvoorstel Vaststelling Chw bestemmingsplan Hoogbouwkavel, Leidsche Rijn Centrum Noord: M367	M367 Een plaatsje in de herberg voor de slechtvalk	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	02-05-2024	2025-03-31: bijgestelde planning medio 2025 volgt een raadsbrief met daarin de stand van zaken.	
480	Raadsvoorstel Voorjaarsnota 2023 en Eerste bestuursrapportage 2023: M290	M290 Gebruik reserve betaalbaar wonen	Wethouder Schilderman	Ruimtelijke Ordening			
448	Raadsvoorstel Actieplan Studentenhuisvesting 2023-2030: M213	M213 Gedegen onderzoek naar woonwensen student	Wethouder De Vries	Wonen en Volkshuisvesting	22-09-2023	20241120: Het onderzoek naar de woonwensen van MBO studenten duurde langer dan vooraf verwacht. Terugkoppeling over de onderzoeksresultat en volgt daarom in de voortgangsrapportage over	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						<p>studentenhuisvesting in Q2 2025 i.p.v. Q4 2024.</p> <p>20240619: In de raadsbrief Voortgang studentenhuisvesting is een update gegeven over de uitvoering van deze motie. Het onderzoek naar woonwensen van WO en HBO studenten is afgerond. Het onderzoek naar de woonwensen van MBO studenten wordt in Q4 2024 gedeeld met de raad.</p>	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
420	Besluitvorming Huisvesting kwetsbare Utrechters: Toewerken naar 4000 woningen	Wethouder De Vries zal de raad in de driemaandelijke update over de locaties informeren over het toewerken naar 4.000 woningen.	Wethouder De Vries	Wonen en Volkshuisvesting	16-08-2023	20250212: Op 5 februari 2025 is via de Raadsbrief Halfjaarlijkse voortgangsrapportage Realisatie sociale huisvesting Q4 2024 weer een update gegeven conform deze toezegging. De rapportage verschijnt voortaan halfjaarlijks, zoals is toegezegd tijdens het commissiedebat op 10 oktober 2024 (ID 826).	
291	Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Lombokplein, Lombok: M25	M25 Denk op tijd na over invulling gebied Park Plaza hotel	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	29-12-2028	20230830- Zie raadsbrief 18 april 2023. In deze motie is per abuis, op basis van	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						<p>technische informatie, de onjuiste veronderstelling opgenomen dat de erfpacht afloopt in 2036. Echter de erfpacht is eeuwigdurend, wel loopt het erfpachttijdvak in 2036 af. Het erfpachttijdvak zegt iets over de afspraken m.b.t. de canon. Na 2036 vangt een nieuw erfpachttijdvak aan, waarvoor opnieuw een canon moet worden voldaan aan de gemeente. De inhoudelijke uitwerking van de</p>	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						<p>motie zal niet anders worden. De motie gaat er (ons inziens) niet vanuit dat Park Plaza Hotel na die datum vertrekt van de locatie, maar vraagt om te kijken naar een andere invulling van het nu nog onbebouwde gebied. Hierbij moet worden onderzocht het gebied meer aan te sluiten bij de omgeving en de toekomstige potenties van het terrein aan de Leidse Rijn en daar een meer openbaar karakter aan te</p>	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						<p>geven; het laat open of het huidige gebouw gehandhaafd en/of herontwikkeld wordt.</p> <p>Conform motie wordt uiterlijk eind 2029 een voorstel naar de raad gestuurd.</p>	
270	Debat Raadsbrief Uitwerking motie Daalsetunnel 30 km/u en project kop ASW: voor 2030 30 km/u	M408 Ambitie 2x1 en 30 km/u Daalsetunnel invoeren voor 2030	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Groot Merwede	31-03-2023	Conform Motie wordt de raad in 2026 geïnformeerd.	
308	Raadsbrief Uitwerking motie Daalsetunnel 30 km/u en project kop ASW: mobiliteitsaspecten	Wethouder Eerenberg zegt toe eind 2024/ begin 2025 de raad een brief toe te zenden inzake de Daalsetunnel/ Daalsedijk voor wat betreft de mobiliteitsaspecten. Dit is inclusief de financiële	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Groot Merwede	31-01-2025	<p>NB deadline toezegging moet zijn: eind 2024/ begin 2025.</p> <p>Deze toezegging hangt samen met</p>	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
		consequenties en inclusief de tijdelijke maatregelen die nodig zijn.				toezegging 270. Conform Motie wordt de raad in 2026 geïnformeerd.	
227	Raadsvoorstel Vaststellen Omgevingsvisie Kanaleneiland en Transwijk: M387	M387 Eenduidig in de omgangsvisie	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	01-03-2023	20250515: We nemen de strekking van deze motie mee in het onderzoek naar de doorontwikkeling van de omgevingsvisie (zie ook Raadsbrief Ontwikkelingen inwerkingtreding Omgevingswet tweede helft 2024 van 3 december 2024)	
201	Raadsvoorstel Programmabegroting 2023-2026: M307	M307 Mixen maar!	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	22-09-2023	20250331- De verwachting is de raad in Q3 2025 te kunnen	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						<p>informereren.</p> <p>In de raadsbrief 'Evaluatie Koersdocument Leefbare stad en maatschappelijke voorzieningen' van 6 februari 2024 (kenmerk 11592919) is de stand van zaken opgenomen met betrekking tot de mogelijkheden om functies te mengen.</p> <p>In het komende periode werken we - in de aanloop naar de herijking van het Koersdocument Leefbare stad en maatschappelijke</p>	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						voorzieningen – aan een strategie omtrent multifunctioneel en meervoudig gebruik van ruimte.	
183	Raadsvoorstel Vaststellen Bestemmingsplan Woningbouw Haarrijn en Haarrijnseplas; verplaatsing grens bebouwde kom Maarssenseweg/Heldinnenlaan: N	M285 Ecologische waarde Haarrijn Poort Groene hart	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	13-01-2023		
191	Raadsbrief Ontwerpstudie Rijnenburg: gevolgen dieren planten in startdocument	om in het startdocument een schets op te nemen van de dieren en planten die nu in het gebied aanwezig zijn, evenals de kansen voor nieuwe biodiversiteiten.	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Rijnenburg	30-01-2023	20230920- De raad is geïnformeerd over de stappen die we gaan zetten om invulling te geven aan het Coalitieakkoord 2022-2026 over Rijnenburg met de	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						<p>raadsbrief 'Invulling coalitieakkoord gebiedsontwikkeling Rijnenburg en mobiliteitsonderzoek ontsluiting Rijnenburg' van 21 oktober 2022. Met deze toezeggingen wordt rekening gehouden bij de planvorming, zoals ook vermeld in de raadsbrief 'Toezeggingen commissiebehandeling energielandschap Rijnenburg en Reijerscop' van 16 juni 2020, waarin verwezen wordt naar de diverse natuuronderzoeken</p>	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						. We blijven uw raad regelmatig informeren over de vervolgstappen t.a.v. Rijnenburg.	
190	Raadsbrief Ontwerpstudie Rijnenburg; effecten natuur	dat in de volgende stappen die gezet zullen worden, de harmonie en groen van goede kwaliteit, principes als jaar-rond-nectar uitgangspunten kunnen vormen. De bouw van 25.000 woningen zal desondanks effecten hebben op de natuur.	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Rijnenburg	30-01-2023	20230920- De raad is geïnformeerd over de stappen die we gaan zetten om invulling te geven aan het Coalitieakkoord 2022-2026 over Rijnenburg met de raadsbrief 'Invulling coalitieakkoord gebiedsontwikkeling Rijnenburg en mobiliteitsonderzoek ontsluiting	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						<p>Rijnenburg' van 21 oktober 2022. Met deze toezeggingen wordt rekening gehouden bij de planvorming, zoals ook vermeld in de raadsbrief 'Toezeggingen commissiebehandeling energielandschap Rijnenburg en Reijerscop' van 16 juni 2020, waarin verwezen wordt naar de diverse natuuronderzoeken . We blijven uw raad regelmatig informeren over de vervolgstappen t.a.v. Rijnenburg.</p>	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
189	Raadsbrief Ontwerpstudie Rijnenburg: belang dieren	Om tijdens de bouw maximaal rekening te houden met het belang van dieren. De bouw van 25.000 woningen zal desondanks effecten hebben op dieren.	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Rijnenburg	30-01-2023	20230920- De raad is geïnformeerd over de stappen die we gaan zetten om invulling te geven aan het Coalitieakkoord 2022-2026 over Rijnenburg met de raadsbrief 'Invulling coalitieakkoord gebiedsontwikkeling Rijnenburg en mobiliteitsonderzoek ontsluiting Rijnenburg' van 21 oktober 2022. Met deze toezeggingen wordt rekening gehouden bij de planvorming, zoals ook vermeld in de raadsbrief	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						<p>'Toezeggingen commissiebehandeling energielandschap Rijnenburg en Reijerscop' van 16 juni 2020, waarin verwezen wordt naar de diverse natuuronderzoeken . We blijven uw raad regelmatig informeren over de vervolgstappen t.a.v. Rijnenburg.</p>	
188	Raadsbrief Ontwerpstudie Rijnenburg: integraal bekijken	<p>dat er integraal naar Rijnenburg gekeken zal worden. Hierbij worden alle factoren meegenomen om te voorkomen dat toekomstige gewenste ontwikkelingen niet per ongeluk onmogelijk gemaakt worden. Het blijft echter een belangenafweging.</p>	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Rijnenburg	30-01-2023	<p>20230920- De raad is geïnformeerd over de stappen die we gaan zetten om invulling te geven aan het Coalitieakkoord 2022-2026 over</p>	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						<p>Rijnenburg met de raadsbrief 'Invulling coalitieakkoord gebiedsontwikkeling Rijnenburg en mobiliteitsonderzoek ontsluiting Rijnenburg' van 21 oktober 2022. Met deze toezeggingen wordt rekening gehouden bij de planvorming, zoals ook vermeld in de raadsbrief 'Toezeggingen commissiebehandeling energielandschap Rijnenburg en Reijerscop' van 16 juni 2020, waarin verwezen wordt naar de diverse</p>	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						natuuronderzoeken . We blijven uw raad regelmatig informeren over de vervolgstappen t.a.v. Rijnenburg.	
525	Rekenkameronderzoek: 'Onbegonnen werk – Een onderzoek naar de verduurzaming van gemeentelijk vastgoed in Utrecht': M229 Versneld verduurzamen	Motie 229 2022	Wethouder De Vries	Vastgoed	15-09-2023	20250117: De Beleidsnota Vastgoed is op 19 december 2024 aan de raad gestuurd. In het voorjaar van 2025 organiseren we een technische sessie om vervolgstappen te bepalen voor de verduurzamingsagenda. 20240604: In de Beleidsnota leggen we onder andere de kaders vast voor	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						de verduurzaming van het gemeentelijk vastgoed. Deze Beleidsnota Vastgoed wordt in het Q4 2024 aan uw raad voorgelegd. Daarnaast organiseren we begin 2025 een technische sessie om vervolgstappen te bepalen voor de verduurzamingsagenda.	
159	Raadsvoorstel omgevingsvisie Utrecht Science Park 2040: M249	M249 Geen knip op de Weg tot de Wetenschap	Wethouder Schilderman	Ruimtelijke projecten: Utrecht Science Park	31-03-2023	Over een knip in de Weg tot de Wetenschap wordt nader besloten als in de toekomst uit monitoring van de groei van het	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						fietsverkeer blijkt dat meer ruimte en een inrichting als fietsstraat gewenst is. Dan worden ook effecten op de buurt hierbij betrokken. Met de aanleg van een tweerichtingsfietspad aan de noordzijde van de Weg tot de Wetenschap is dit voorlopig niet aan de orde.	
184	Raadsvoorstel omgevingsvisie Utrecht Science Park 2040: sportvoorzieningen	De raad ontvangt een raadsbrief over de voortgang van de ontwikkelingen van de sportvoorzieningen van USP in Q2 van 2023.	Wethouder Schilderman	Ruimtelijke projecten: Utrecht Science Park	28-07-2023	De universiteit onderzoekt de mogelijkheden voor uitbreiding van sportvoorzieningen in USP. Streven is de raad hierover in	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						Q4 2025 te informeren.	
125	Raadsvoorstel Wijziging voorwaarden middenhuur: M109	M109 Meer toegang tot middenhuur	Wethouder De Vries	Wonen en Volkshuisvesting	31-12-2024	20250327: In de Raadsbrief Uitvoering openstaande moties en de amendementen in relatie tot Beleidsnota Wonen (25 maart 2025) is een update gegeven over de uitvoering van deze toezegging. In 2025 wordt onderzocht in hoeverre er omstandigheden zijn waar een verlaging van de maximale minimale inkomensgrens	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						<p>nog mogelijk is zonder risico op achterstandsbetalin gen voor de huurder en verhuurder.</p> <p>20240702: Via de raadsbrief Actieplan middenhuur en wet betaalbare huur (24-6-2024) is een update gegeven over de herijking van het middenhuurbeleid. De uitwerking van deze motie nemen we daarin mee. Het streven is om de raad hierover uiterlijk in Q1 2025 te informeren.</p>	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
90	Raadsvoorstel Vaststellen bestemmingsplan Cartesiusdriehoek Fase 2-6: M442	M442 Werk aan lage geluidswal	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	25-05-2022	<p>20250718: Update We verwachten uw raad in Q1 2026 te informeren.</p> <p>20240922: Het opstellen van de uitgangspunten voor het scherm is complex, omdat de invoering van de Omgevingswet zorgt voor nieuwe rekenmethoden. Daarnaast zijn onlangs afgeronde onderzoeken van onder andere ProRail nodig om de uitgangspunten te bepalen. We verwachten uw raad in het tweede kwartaal van 2025 te informeren.</p>	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
95	Programmabegroting 2022: welstand	Gesprek met welstandcommissie voor mogelijke knellende welstandsregels, terugkoppeling volgt in Q1.	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	24-03-2022		
85	Raadsvoorstel Omgevingsvisie Merwedekanaalzone deel 2 uitwerking van de Ruimtelijke Agenda: M340	M340 Onzelfstandige studentenhuisvesting Merwedekanaalzone-4	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Groot Merwede	07-04-2022	210923 Wij zullen de raad updaten over de afhandeling van deze motie bij de jaarlijkse update studentenhuisvesting. Deze verschijnt in Q2 2024.	
54	Raadsvoorstel Vaststelling Utrecht Dichtbij: de tienminutenstad; Ruimtelijke Strategie Utrecht 2040: M267	M267 Lage Weide	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	16-12-2021	20250331- bijgestelde planning ter inzage legging visie Q3 2025, verwachte vaststelling eind Q4 2025 of begin Q1 2026	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						<p>20240529 – Op 18 februari heeft het college het Raadsvoorstel Uitgangspuntennotitie Beleidsnota (deel)Omgevingsvisie Lage Weide aan de raad gestuurd.</p> <p>20230921– In 2022 is gestart met het opstellen van een gebiedsvisie. Volgens De Utrechtse Standaard (DUS) leggen wij begin 2024 een Uitgangspuntennotitie voor Lage Weide ter bespreking voor aan uw Raad.</p>	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
35	Raadsvoorstel Vaststelling Plan van Eisen en Functioneel Ontwerp (PvE/FO) Lombokplein: plintenstrategie	Wethouder Eerenberg zegt toe in het definitief ontwerp een plintenstrategie op te nemen.	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Groot Merwede	29-12-2023	<p>16-10-2023: bijgestelde verwachting gronduitgifte: eind 2024 Of begin 2025.</p> <p>-----</p> <p>-</p> <p>De wethouder heeft toegezegd dat de raad in Q1 2022 wordt geïnformeerd over de voortgang van het project. Het VO is op 18-4-23 naar de raad gestuurd. Nu wordt het DO opgesteld. De plintenstrategie is pas relevant bij de gronduitgifte,</p>	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						dus bij de tenderstukken voor de bouwblokken, en daarmee later dan Q1 2022, naar verwachting 2023. 14-03-2025 Bijgestelde verwachting gronduitgifte: 2026	
31	Programmabegroting 2021-2024: evaluatie events space	De wethouder stuurt in Q1 2022 een raadsbrief met een tussenbericht/kleine evaluatie inzake events space en bijbehorende dilemma's (evaluatie schuift jaar op, dat is maart 2023, bestaande toezegging).	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Groot Merwede	31-12-2022	20230920 Op 7 september 2023 is de raad geïnformeerd over de huidige stand van zaken met de raadsbrief Evenementenplek Stationsplein Oost . Begin 2025 komt het college bij de raad terug met de	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						<p>uitkomst van de evaluatie en met een voorstel voor definitieve afspraken ten aanzien van het gebruik van de Evenementenplek. 20250314: Bijgestelde planning in de loop van 2025.</p> <p>-----</p> <p>-</p> <p>Vanwege de gewijzigde situatie, veroorzaakt door de Coronacrisis, kan deze toezegging niet binnen de gestelde termijn worden afgedaan. Verschuift naar</p>	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						verwachting naar eind 2022.	
14	Raadsvoorstel Vaststelling Koersdocument Leefbare Stad en Maatschappelijke Voorzieningen: M73 Echt ruimte voor experiment	M73 Echt ruimte voor experiment	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	30-09-2020	<p>20250331 De verwachting is de raad in Q3 2025 te kunnen informeren.</p> <p>Met de brief 'Evaluatie Koersdocument Leefbare stad en maatschappelijke voorzieningen' van 6 februari 2024 (kenmerk 11592919) is de raad geïnformeerd over de werking van het</p>	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						Koersdocument en de lessen die we daaruit trekken. De richtlijnen, voor onder andere experimenteeruimte, zijn meegenomen in de evaluatie en komen terug in het geactualiseerde Koersdocument.	
12	Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Hindersteinlaan, Het Lint, Maximapark: beeldkwaliteit	M59 Beeldkwaliteit als zwaarwegend criterium met inwonersparticipatie uit Vleuten (motie is overgenomen en ingetrokken)	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	30-12-2022	20250425 Er is een raadsbrief diverse ontwikkelingen Vleuten: Hindersteinlocatie, Kloosterweide, De Tol met daarin de laatste stand van zaken. Die op 16 april 2025 aan de raad is gestuurd. We streven ernaar	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						<p>de raad nader te informeren in Q4 2026 over de uitvoering van de motie.</p> <p>20231107 De grond is nog niet overgedragen aan de gemeente. Dit wordt verwacht in Q1 van 2024. Daarna kan pas het vervolgproces gaan starten. Dit zal plaatsvinden in samenhang met de ontwikkeling van de Hindersteinlocatie. Het streven is om de raad nader te informeren in Q4 2024 over de</p>	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						uitvoering van de motie.	
11	Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Hindersteinlaan, Het Lint, Maximapark: klimaatdoelstellingen	M58 De locatie Hindersteinlaan draagt ook bij aan klimaatdoelstellingen (motie is overgenomen en ingetrokken)	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	30-12-2022	<p>20250425 Er is een raadsbrief diverse ontwikkelingen Vleuten: Hindersteinlocatie, Kloosterweide, De Tol met daarin de laatste stand van zaken. Die op 16 april 2025 aan de raad is gestuurd. We streven ernaar de raad nader te informeren in Q4 2026 over de uitvoering van de motie.</p> <p>20231107 De grond is nog niet overgedragen aan de gemeente. Dit</p>	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						<p>wordt verwacht in Q1 van 2024. Daarna kan pas het vervolgproces gaan starten. Dit zal plaatsvinden in samenhang met de ontwikkeling van de Hindersteinlocatie. Het streven is om de raad nader te informeren in Q4 2024 over de uitvoering van de motie.</p>	
10	<p>Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Smakkelaarsveld, 1e herziening: openbaarmaking bijlage</p>	<p>Als het college met de marktpartij er helemaal uit is, houdt de wethouder een screening wat wel openbaar kan van de geheime bijlage bij het raadsbesluit van juli 2017 inzake Smakkelaarsveld. Hij informeert daar dan de raad</p>	Wethouder Eerenberg	<p>Ruimtelijke projecten: Groot Merwede</p>	01-07-2021	<p>20240319: op 31 januari 2024 is de raad geïnformeerd over de voortgang van de ontwikkelingen Smakkelaarsveld. 20230920 Wij</p>	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
		<p>over, zodat de geheimhouding door de raad eventueel deels kan worden opgeheven.</p>				<p>verwachten u in Q4 2023 nader te kunnen informeren over vervolgstappen voor het project Smakkelaarspark</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>Hoewel het uitgiftecontract is getekend (zie raadsbrief 19 januari 2022) is het Definitief Ontwerp nog steeds niet helemaal afgerond en zijn we er dus nog niet helemaal uit met de ontwikkelaar. Ook hebben we u op 28 juni 2022 geïnformeerd over de vertraging van</p>	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						<p>de start van de werkzaamheden omdat het door de huidige economische omstandigheden langer duurt om tot prijsovereenstemming te komen met de aannemer. Zodra we verder zijn in het proces, zullen we u direct informeren.</p>	
9	Raadsvoorstel Overeenkomst Máximapark, locatie De Tol en kavel Hooggelegen: tendervoorwaarden	De wethouder zegt toe nadat de overdracht van de gronden rond is de raad een raadsbrief toe te zenden over de tendervoorwaarden, zodat hiermee in gesprek kan worden gegaan met de commissie.	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	30-12-2022	20250425 Er is een raadsbrief diverse ontwikkelingen Vleuten: Hindersteinlocatie, Kloosterweide, De Tol met daarin de laatste stand van zaken. Die op 16	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						<p>april 2025 aan de raad is gestuurd. We streven ernaar om de raad eind 2026 te informeren over de tendervoorwaarden .</p> <p>20231219 – De grond is nog niet overgedragen aan de gemeente. Dit wordt verwacht in Q1 van 2024. Daarna kan pas het vervolgproces gaan starten. Dit zal plaatsvinden in samenhang met de ontwikkeling van de Hindersteinlocatie. Het streven is om de raad nader te</p>	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						<p>informereren in Q4 2024 over de uitvoering van de motie.</p> <p>De grond is nog niet overgedragen aan de gemeente. Dit wordt naar verwachting eind 2e kwartaal 2023.</p>	
7	<p>MV 1 Sander van Waveren (CDA) over Afspraken met Klépierre over stationsplein</p>	<p>Vraag van de heer Van Waveren (CDA) over de afspraken met Klépierre over het Stationsplein en de uitgifte in erfpacht van de evenementenruimte.</p> <p>Wethouder Everhardt • zal uiterlijk op 30 maart 2022 een evaluatie en een voorgenomen besluit over het al dan niet opzeggen van de erfpachtovereenkomst aan de raad voorleggen.</p>	Wethouder Eerenberg	<p>Ruimtelijke projecten: Groot Merwede</p>	31-03-2023	<p>20230920 – De raad is op 07-09-2023 per raadsbrief geïnformeerd. Begin 2025 komt het college bij de raad terug met de uitkomst van de evaluatie en met een voorstel voor definitieve afspraken ten</p>	

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTE 16 APRIL 2026

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuillehouder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
						aanzien van het gebruik van de Evenementenplek 20250314: Bijgestelde planning in de loop van 2025.	