

Gemeente Sluis
Postbus 27
4500 AA OOSTBURG



25.0001302

Inkomende documenten Gemeente Sluis

Terneuzen, 5 maart 2025

Documentnummer : 25-9550
Behandeld door : G. Vonck
Telefoon : 0115-636000
Onderwerp : Verzoek bijdrage bommenregeling
PD 5249 – Breskens Noordwesthoek Banckertlaan

Geachte leden van de gemeenteraad,

Met deze brief verzoeken wij u om een bijdrage op grond van de 'Bommenregeling' bij het Ministerie aan te vragen voor gemaakte kosten ten behoeve van het project herstructurering Noordwesthoek Banckertlaan in Breskens

Tussen de gemeente Sluis en Woongoed Zeeuws-Vlaanderen is hiervoor op 4 april 2018 een samenwerkingsovereenkomst gesloten. De samenwerkingsovereenkomst treft u als bijlage aan.

Het werk is inmiddels afgerond en afgesloten met een proces-verbaal van oplevering. Het proces-verbaal van oplevering treft u als bijlage aan.

Een gespecificeerd overzicht van de gemaakte kosten met kopieën van de bijbehorende facturen treft u als bijlagen aan.

Voor een nadere toelichting kunt u contact opnemen met mij opnemen via het telefoonnummer 06- 20483880 of per email via: g.vonck@woongoedzvl.nl.

Wij hopen op een positief besluit.

Met vriendelijke groet,


Peter van de Voorde
Manager Klant & Markt

Gemaakte kosten voor het opsporen en ruimen van Ontploffbare Oorlogsresten
Project : Noordwesthoek Banckertlaan te Breskens PD 5249

Indiener van de kosten: Woongoed ZVL

Aanvang werkzaamheden: 03-06-21

Afronding werkzaamheden: 30-06-24

- | | | |
|----|---|------------|
| 1. | Kosten Plan van aanpak en PRA-OO | € 375,00 |
| 2. | Kosten van opsporing en ruiming van aannemer Heijmans | €31.697,98 |

Totaal declarabele kosten	€32.072,98
68% van de totaal gemaakte declarabele kosten	€21.809,63

Voorwaarden waaraan een aanvraag dient te voldoen:

Samenwerkingsovereenkomst is opgemaakt.

In de bijlage zijn de facturen per kostensoort opgenomen.

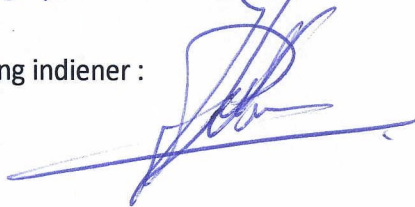
Alle kosten en declaraties zijn excl. BTW

Indiener van de kosten verklaart bovenstaande specificatie naar waarheid te hebben ingevuld.
De ingediende facturen zijn daadwerkelijk betaald.

Datum : 5 maart 2025

Plaats : Terneuzen

Handtekening indiener :



Gemeente Sluis
T.a.v. de gemeenteraad
Postbus 27
4500 AA OOSTBURG

5 maart 5
Terneuzen, ~~13~~ mei 2024

Documentnummer : ~~24-27494~~
Behandeld door : ~~J. Rijk~~ @ *Geoffrey Vonck*
Telefoon : 0115-636000
Onderwerp : Verzoek bijdrage bommenregeling
~~PD 5231 - Oostburg - Burghtkwartier~~

PD 524g Breshens Noordwesthoek Banckert leen

Geachte leden van de gemeenteraad,

Met deze brief verzoeken wij u om een bijdrage op grond van de 'Bommenregeling' bij het Ministerie aan te vragen voor gemaakte kosten ten behoeve van het project ~~herstructurering Burghtkwartier in Oostburg~~ *Noordwesthoek Banckert leen te Breshens*

4 april 2018
Tussen de gemeente Sluis en Woongoed Zeeuws-Vlaanderen is hiervoor op 17 december 2020 een samenwerkingsovereenkomst gesloten. De samenwerkingsovereenkomst treft u als bijlage aan.

Het werk is inmiddels afgerond en afgesloten met een proces-verbaal van oplevering. Het proces-verbaal van oplevering treft u als bijlage aan.

Een gespecificeerd overzicht van de gemaakte kosten met kopieën van de bijbehorende facturen treft u als bijlagen aan.

Voor een nadere toelichting kunt u contact opnemen met de heer ~~Johan Rijk~~ *Geoffrey Vonck*, hij is bereikbaar op telefoonnummer ~~06 51177147~~ *0115-636000* of per email via: ~~rijk@woongoedzvl.nl~~ *g.vonck*

Wij hopen op een positief besluit.


Met vriendelijke groet,

Peter van de Voorde
Manager Klant & Markt

SAMENWERKINGSOVEREENKOMST

ONDERGETEKENDEN,

- I. De publiekrechtelijke rechtspersoon de **Gemeente Sluis**, gevestigd te (4501 BD) Oostburg, Nieuwstraat 22, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar burgemeester, mevrouw mr. M.M.D. Vermue, handelende ter uitvoering van het besluit van de gemeenteraad d.d. 26 januari 2017, hierna te noemen "de gemeente";
- II. **Stichting Woongoed Zeeuws-Vlaanderen** statutair gevestigd te (4538 BV) Terneuzen, Communicatielaan 2, ingeschreven in het handelsregister onder nr. 21013149, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar bevoegde directeur/bestuurder, de heer mr. R.J.A. van Dijk, hierna te noemen "de ontwikkelaar"

Hierna gezamenlijk te noemen "Partijen".

OVERWEGENDE:

- a. dat de ontwikkelaar op ondergenoemde locaties wil ontwikkelen het project Herstructurering Noordwesthoek te Breskens en er ten behoeve van dat project grondroerende werkzaamheden zal verrichten;

Kadastrale gemeente Oostburg

Sectie EB

Perceel 109, 2749, 2750, 2751 (Sportlaan te Breskens)

Perceel 110,118 (Crijnssenlaan te Breskens)

Perceel 119, 120, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2573, 2574 (Banckertlaan te Breskens)

Perceel 51, 128, 214, 215, 216, 217, 218, 2799, 2800, 2801 (Evertsenlaan te Breskens)

Perceel 37, 53, 136, 141 (Admiraal de Ruyterlaan te Breskens)

Perceel 142 (Karel Doormanlaan te Breskens)

Perceel 36, 49 en 59 (Vijverlaan te Breskens)

- b. dat het grondgebied van de gemeente ten tijde van de Tweede Wereldoorlog meerdere malen het toneel is geweest van diverse grond- en luchtgevechten, bombardementen, etc. en dat bij al deze acties conventionele explosieven zijn ingezet waarvan een aanzienlijk deel niet tot uitwerking is gekomen en als blindganger in de (water)bodem is achtergebleven;
- c. dat de gemeente als gevolg hiervan bij het uitvoeren van grondroerende werkzaamheden veelvuldig wordt geconfronteerd met achtergebleven conventionele explosieven;
- d. dat op of in de nabijheid van het genoemde perceel oorlogshandelingen hebben plaatsgevonden er na de Tweede Wereldoorlog geen grootschalige grondroerende werkzaamheden hebben plaatsgevonden;
- e. dat een ongecontroleerde uitwerking van een conventioneel explosief zowel materiële schade als lichamelijk letsel kan veroorzaken tot op kilometers afstand van de plaats waar de uitwerking plaatsvindt;

- f. dat het in verband met deze aanzienlijke risico's voor de openbare orde en veiligheid en de arbeidsveiligheid noodzakelijk is aanwezige explosieven op te sporen voorafgaand aan grondroerende werkzaamheden;
- g. dat de openbare veiligheid primair een verantwoordelijkheid is van de gemeente;
- h. dat partijen hebben kennisgenomen van de "Bommenregeling" waaruit, onder meer, volgt dat het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties een bijdrage toekent van ten hoogste 70% van de in aanmerking komende kosten.
- i. dat op 26 januari 2017 door de gemeenteraad van Sluis beleid is vastgesteld met betrekking tot conventionele explosieven dat op 20 april 2017 in werking is getreden;
- j. dat de gemeente op grond van genoemde "Bommenregeling" in het Gemeentefonds, een aanvraag kan indienen bij het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties, voor een bijdrage in de kosten voor de opsporing en ruiming van explosieven uit de Tweede Wereldoorlog;

VERKLAREN ALS VOLGT TE ZIJN OVEREENGEKOMEN:

Artikel 1: Opsporing en ruiming van explosieven

De ontwikkelaar zal, voorafgaande aan de start van het project, zorg dragen voor opsporing en ruiming van (mogelijk) aanwezige conventionele explosieven door een daartoe gecertificeerd bedrijf e.e.a. conform een daartoe opgesteld plan van aanpak dat voorafgaand aan opsporing en ruiming aan de gemeente wordt voorgelegd.

Artikel 2 : Financiële afspraken

1. De ontwikkelaar laat de onder artikel 1 genoemde werkzaamheden voor zijn rekening en risico uitvoeren;
2. De ontwikkelaar verzoekt de gemeente, na afloop van de onder artikel 1 genoemde werkzaamheden, formeel om een bijdrage op grond van de "Bommenregeling" bij het Ministerie aan te vragen door middel van:
 - a. een vormvrij verzoek aan de gemeenteraad om een besluit te nemen;
 - b. een naar waarheid ingevuld en ondertekend formulier, waarvan het format door de gemeente wordt aangeleverd, waar de gemaakte kosten worden gespecificeerd naar vooronderzoek, opsporing/ruiming, preventieve maatregelen, spoed-/noodvoorzieningen en grondwerkzaamheden;
 - c. kopieën van facturen van gemaakte kosten;
 - d. een proces-verbaal van oplevering van het daartoe gecertificeerde bedrijf dat de opsporing en ruiming heeft uitgevoerd;
3. De gemeente draagt zorg voor de procedure ten behoeve van het indienen van een verzoek om een bijdrage bij het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties, betreffende de kosten van de opsporing en ruiming van CE in het kader van het project;
4. Het onder lid 2 genoemde, volledige, ingediende verzoek zal door de gemeente bij het Ministerie worden ingediend uiterlijk op 28 februari van het jaar, volgend op het jaar waarin dat verzoek is ingediend;

5. Het contact tussen het Ministerie en de ontwikkelaar zal via de gemeente geschieden;
6. Indien het Ministerie het verzoek honoreert, boekt de gemeente na ontvangst van de suppletie de ontvangen bijdrage over aan de ontwikkelaar uiterlijk op 31 december van het jaar waarin de suppletie wordt toegekend;
7. De door de ontwikkelaar gemaakte kosten welke niet worden vergoed door het Ministerie blijven voor rekening van de ontwikkelaar.

Artikel 3 : Verantwoordelijkheden en risico's

1. De ontwikkelaar zal als opdrachtgever fungeren voor de opsporing en ruiming van explosieven in het kader van het onderhavige project en is richting de gemeente en het opsporingsbedrijf het aanspreekpunt inzake de opsporing en ruiming;
2. De kosten voor de opsporing en ruiming van explosieven komen volledig voor rekening en risico van de ontwikkelaar;
3. De gemeente draagt geen verantwoordelijkheid voor de financiële consequenties van de opsporing en ruiming van CE;
4. De ontwikkelaar vrijwaart de gemeente voor iedere aansprakelijkheid samenhangende met de opsporing en ruiming;
5. De gemeente draagt geen aansprakelijkheid als gevolg van het niet-toekennen of gedeeltelijk toekennen van het een bijdrage door het Ministerie;
6. De gemeente draagt geen aansprakelijkheid voor de financiële consequenties voor de ontwikkelaar als gevolg van (tussentijdse) beëindiging van de "Bommenregeling".

Artikel 4 : Duur overeenkomst

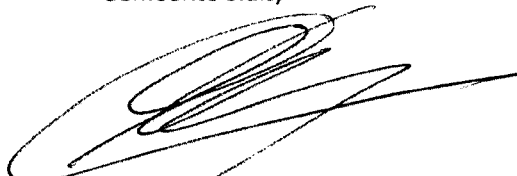
Deze overeenkomst eindigt op de dag nadat het besluit van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties definitief rechtskracht heeft verkregen, respectievelijk op de dag van de laatste deelbetaling van de toegekende bijdrage.

Aldus overeengekomen,

in tweevoud opgemaakt en ondertekend te Oostburg/Terneuzen, ... 6 april 2010

Gemeente Sluis,

Ontwikkelaar,



mr. M.M.D. Vermue



mr. R.J.A. van Dijk

CEES VAN DEN AKKER ADVIES
Adviseur Opsporen Ontploffbare Oorlogsresten
Vooronderzoek-Directievoering-Toezicht

Zijveld 13
6658 DD Beneden Leeuwen
Mob. 06-12893164
E mail 6658DD13@hetnet.nl

Aan:

Woongoed zeeuws vlaanderen
Postbus 269
t.a.v. Serge Nóthen
4530 AG Terneuzen

Factuur

Gelieve bij betaling te vermelden		Factuur datum	Verval datum	Bank
Factuur nr. 2024-03		5-3-2024	5-4-2023	NL86 Rabo 0105 8327 82
Debiteur nr.				
BTW-ID NL001245108B26				
Omschrijving				
Declaratie:	Aantal	Prijs		Euro
Datum 12-9-2023				
Opstellen Plan van aanpak met in- schrijfstaat OOO. Project Banckertlaan te Breskens	2 uur	75,00		150,00
Datum 12-12-2023				
Bezoek locatie Banckertlaan en start werk OOO onderzoek.	3 uur	75,00		225,00
		totaal		375,00
		BTW 21%		78,75
		totaal euro incl. BTW	€	453,75

Detectie NGE

Datum: 03-06-21
Gewijzigd: 14-03-24

Omschrijving	Aantal	Eenh.	Norm	Totaal Uren	Materiaal Materieel	Totaal Mat/mat	Onderaann.	Totaal Onderaann	TOTAAL
Uitgevoerde detectie volg geaccordeerde afrekenstaat	1,00	post		0,00		0,00	31.697,98	31.697,98	31.697,98
				0,00		0,00		0,00	0,00
				0,00		0,00		0,00	0,00
				0,00		0,00		0,00	0,00
				0,00		0,00		0,00	0,00
				0,00		0,00		0,00	0,00
				0,00		0,00		0,00	0,00
				0,00		0,00		0,00	0,00
				0,00		0,00		0,00	0,00
				0,00		0,00		0,00	0,00
				0,00		0,00		0,00	0,00
				0,00		0,00		0,00	0,00
				0,00		0,00		0,00	0,00
TOTAAL				0,00		0,00		31.697,98	31.697,98

OPMERKINGEN

ARBEID	55,50	0,00	0,00
MATERIAAL/MATERIEEL			0,00
ONDERAANNEMING			31.697,98
			31.697,98
ALGEMENEKOSTEN / ABK		0,00%	0,00
			31.697,98
WINST EN RISICO		0,00%	0,00
TOTAAL			31.697,98