

## **AMENDEMENT inzake Unilocatie Grevenbicht-Obbicht.**

De gemeenteraad van Sittard-Geleen in vergadering bijeen op 24 juni 2021;

Gehoord de beraadslaging in de Ronde Maaszaal van 3 juni 2021 over het voorstel inzake het Bestemmingsplan en exploitatieplan Unilocatie Grevenbicht-Obbicht;

### **Constateernde dat:**

- de gemeente Sittard-Geleen voornemens is een Integraal Kindcentrum met een centrale sportvoorziening te realiseren in het gebied tussen de kernen Grevenbicht en Obbicht;
- het project een basisschool, een peuterspeelzaal, mogelijkheden voor buitenschoolse opvang en een gymzaal, gecombineerd met een centrale sportvoorziening bestaande uit voetbal- en tennisvelden met bijbehorende kantine en kleedkamervoorzieningen omvat;
- in dit kader ook de twee huidige sportlocaties, één in Grevenbicht en één in Obbicht, worden opgeheven en deze een andere bestemming krijgen: te weten “groen/natuurbestemming”;
- de wijziging van de bestemming van de vrijkomende schoollocaties in voorbereiding is en dat die wijziging is gericht op het bouwen van woningen;
- de raad een krediet (735010103) heeft gevoteerd voor de investering in dit project van €10.078.000 in de vergadering van 8 juli 2020;
- hier dusdanig veel geld mee gemoeid is dat in financieel opzicht mag worden gesproken van een groot project;
- door de uitvoering van dit project de leefbaarheid in de beide dorpskernen aanzienlijk vergroot wordt;
- in die zin gesproken mag worden van een project met grote politieke relevantie.

### **Overwegende dat:**

- de gemeenteraad op 30 januari 2020 een besluit heeft genomen over projecten die vanwege de aard en/of omvang als groot project kunnen worden omschreven;
- dat deze projecten op aanwijzing van de raad kunnen vallen onder de vast gestelde Regeling grote projecten Sittard-Geleen;
- vanwege de politieke relevantie van dit project, de activiteit op de voet gevolgd moet kunnen worden middels op het project toegesneden informatie;
- de gemeenteraad aan zet is om projecten onder de vastgestelde Regeling Grote Projecten gemeente Sittard-Geleen aan te wijzen;
- de motivatie om dit project onder de betreffende regeling te laten vallen o.a. gevonden kan worden in artikel 2, tweede lid van de Regeling grote projecten gemeente Sittard Geleen onder sub b en d, zijnde dat het project politiek zeer relevant is en er substantiële financiële gevolgen aan verbonden zijn.

**Besluit:**

Beslispunt 8 aan het raadsbesluit toe te voegen, op basis van artikel 2, eerste lid van de Regeling grote projecten Sittard-Geleen, inhoudende dat:

8. De activiteiten op de Unilocatie Grevenbicht-Obbicht, incl. de deelprojecten te weten de te realiseren “groen/natuurbestemming” op de twee sportlocaties en de toekomstige bestemming – gericht op wonen – op de op te heffen schoollocaties, aan te wijzen tot Groot Project als bedoeld onder de Regeling grote projecten Sittard-Geleen.

**Indieners:**

Jos Janssen, GroenLinks

Marcel Mastenbroek, CDA

Yvonne Salvino, gob

Bert Kamphuis, D66

Nancy Kaufmann, Stadspartij

Frans van Montfoort, VVD