DE RAAD VAN DE GEMEENTE SLUIS

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 23 mei 2023;

gelet op artikel 149 Gemeentewet en de Huisvestingswet 2014;

BESLUIT:

Kennis te nemen van de ingediende zienswijzen, de notitie beantwoording zienswijzen, de door het college gemaakte overwegingen en voorgestelde onderbouwingen en op grondslag daarvan:

Vast te stellen:

a. de Nota beantwoording zienswijzen;
b. het Woningschaarsteonderzoek;
c. het Beleidsplan Wonen gemeente Sluis 2023-2032, met dien verstande dat bijlage C ‘Visie op wonen, zorg en welzijn’ in dit stadium nog niet wordt vastgesteld maar voor kennisgeving wordt aangenomen zodat ruimte ontstaat voor het college voor aanvullende afstemming in de regio en met samenwerkingspartners;
d. de Huisvestingsverordening gemeente Sluis 2024;
e. De wijziging van de gemeentelijke visie Krachtig Verbonden inhoudende hoofdstuk 1.1.2 Wonen en Bouw, specifiek de alinea’s ‘Waar hebben we mee te maken’ en ‘Wat willen we bereiken’ komen te vervallen;
f. De Nota Grondbeleid 2021, 1e herziening overeenkomstig bijlage 5 van het raadsvoorstel;
g. De wijziging van de lijst van gevallen waarvoor geen VVGB benodigd is, inhoudende dat in artikel 2 de zinsnede "*welke voldoen aan de regionale woningmarktafspraken*” wordt vervangen door “*welke voldoen aan het Beleidsplan Wonen gemeente Sluis 2023 – 2032".*

In te trekken:

h. het Kader toeristische verhuur 2023;
i. de beleidsnotitie ‘Verplaatsen bouwtitels in het buitengebied gemeente Sluis’;
j. hoofdstuk 1.1.2 Wonen en Bouw van Visiedocument Krachtig Verbonden, specifiek de alinea’s ‘Waar hebben we mee te maken’ en ‘Wat willen we bereiken’.

Beschikbaar te stellen en in te stemmen met de dekking van:

k. de benodigde budgetten voor implementatie en uitvoering, een en ander zoals in het voorstel in de tabel onder ‘Financiën’ is aangegeven.

En te bepalen dat de besluiten onder a tot en met e en g tot en met k in werking treden per 1 januari 2024. Besluitonderdelen e en f treden in werking met ingang van 1 juli 2023.

Sluis, 22 juni 2023

DE RAAD VOORNOEMD,

De griffier, De voorzitter,

mr. P. T. G Claeijs mr. M. M. D. Vermue