

De gemeenteraad van Waalre

Uw brief van

Uw kenmerk

Afdeling/Ambtenaar
Ruimtelijke Ontwikkeling/
R. van den Kerkhof

Onderwerp

Ons kenmerk

Datum

Proces nieuwe Jongeren
Ontmoetingsplekken

VERZONDEN 9 MEI 2019

Geachte leden van de gemeenteraad,

In deze raadsinformatiebrief informeren wij u over het proces en de planning om te komen tot twee nieuwe Jongeren Ontmoetingsplekken (hierna: JOP's) in Aalst en Waalre. Daarnaast informeren wij u over het proces rondom het alternatief voor de huidige voetbalkooi in Waalre-dorp.

JOP's

In maart 2018 heeft de jongerenwerker van Lumens samen met een tiental jongeren (die elkaar regelmatig ontmoeten bij sporthal De Pracht of in het centrum van Aalst) een verzoek ingediend voor een JOP in Aalst. Ook de politie heeft bij de gemeente gepleit voor een JOP. Een plek waar jongeren elkaar kunnen ontmoeten zonder iemand anders ten laste te zijn. In het plan Preventieve Maatregelen Jeugd 2018-2020', aan u gepresenteerd op 12 februari 2019 komt, de gemeente tegemoet aan dit verzoek en is budget opgenomen voor deze JOP in Aalst.

Naast een JOP in Aalst speelt tegelijkertijd in Waalre-dorp dat de bestaande JOP (gelegen naast de voetbalkooi aan de Meester Slootsweg) op een andere plek vervangen wordt door een nieuwe JOP. Deze nieuwe JOP is nodig omdat op de plek van de huidige voetbalkooi en JOP een gezondheidscentrum gerealiseerd gaat worden.

Voor beide ontmoetingsplekken geldt dat de gemeente deze samen met de toekomstige gebruikers wil vormgeven. De locaties voor de nieuwe JOP's zijn na een grondig locatieonderzoek bepaald. In deze brief informeren we u over de gekozen locaties en het participatieproces om in het vierde kwartaal van 2019 beide JOP's te realiseren. Voor de verplaatsing van de voetbalkooi wordt een ander (participatie)proces doorlopen. Verder op in deze brief zal kort worden ingegaan op dat proces.

Locaties

Om te komen tot twee geschikte locaties voor de nieuwe JOP's heeft een locatieonderzoek plaatsgevonden. Negen locaties in zowel Waalre-dorp, Aalst

(Voldijn) als Ekenrooi zijn op basis van verschillende criteria vergeleken. Deze vergelijking is samen met de jongerenwerker uitgevoerd. De uitkomst van deze vergelijking is als bijlage bij deze brief gevoegd.

Belangrijk criterium voor de locaties is dat deze op ruime afstand liggen van woningen, om mogelijke overlast van de ontmoetingsplekken te voorkomen. Daarnaast is de nabijheid van een sport- of spelvoorziening van belang. Dat blijkt ook uit navraag aan de jongeren die gebruik maken van de JOP in Waalre-dorp. Zij maken geregeld gebruik van de voetbalkooi. Vanuit de politie is aangegeven dat de zichtbaarheid vanaf de openbare weg een belangrijk criterium is. Al dient de ervaring van de jongeren ook niet te zijn dat zij vol op in het zicht staan en bekeken kunnen worden. Op advies van enkele gemeenteraadsleden is daarnaast de afstand tot een supermarkt en/of tankstation meegenomen en de afstand tot openbare voorzieningen (zoals scholen, gemeenschapshuizen, winkels of sporthallen). Hier is zowel overdag als in de avonden een vorm van sociaal toezicht.

Locatie JOP Waalre

Uit het locatieonderzoek komt naar voren dat een nieuwe plek voor de JOP in Waalre gevonden moet worden in de nabijheid van de huidige JOP. Oftewel in het gebied rondom het toekomstige gezondheidscentrum. In de verdere inrichting van het gebied rondom het gezondheidscentrum wordt ook al rekening gehouden met een plek voor een JOP, en met een nieuwe sport- en/of spelvoorziening als vervanging voor de voetbalkooi.

Locatie JOP Aalst

Op advies van meerdere raadsleden zijn zowel locaties in Ekenrooi, Aalst-kern en Voldijn onderzocht. Alle aangedragen locaties in Ekenrooi blijken binnen een afstand van 25-50 meter verwijderd te zijn van woningen. Die afstand achten wij te kort bij woningen, te meer omdat er een alternatief is bij de Ericalaan in Aalst waar de dichtstbijzijnde woning op 90 meter afstand staat. Ook zijn aan de Ericalaan sportvoorzieningen (skatebaan, trapveld, pannaveld en basket) aanwezig en is een tankstation op 200 meter afstand en een supermarkt op 500 meter afstand gevestigd. In het speelruimtebeleid staat tevens opgenomen dat de huidige inrichting van de speelplek aan de Ericalaan voldoet, maar dat de ontmoeting aldaar meer gefaciliteerd moet worden. De beoogde locatie voor de JOP in Aalst is daarom bij de skatebaan aan de Ericalaan.

Participatieproces

Omwonenden en belanghebbenden in het gebied worden (schriftelijk) geïnformeerd over de plaatsing van de nieuwe JOPs en uitgenodigd voor een inloopbijeenkomst in juni. Tijdens de bijeenkomst kunnen belanghebbenden en omwonenden wensen, ideeën en eventuele zorgen meegeven. Deze input wordt meegenomen bij de verdere vormgeving van de JOP's. We gaan met de jongeren die de JOPs gebruiken in overleg over de vormgeving van de JOPs. De jongerenwerker nodigt de doelgroep uit voor een zogenaamd 'pizza-overleg'. In het pizza-overleg worden de wensen en ideeën van de jongeren opgehaald onder het genot van pizza's. Bij dit overleg zijn de jongerenwerker en ambtenaren vanuit de gemeente aanwezig om de wensen in kaart te brengen. De bijeenkomsten vinden in mei plaats. De uitkomsten van deze overleggen worden verwerkt in een Programma van Eisen (PvE) voor beide JOP's. Op

basis van de PvE's wordt een aanbieder geselecteerd om per plek twee schetsontwerpen voor een JOP aan te leveren. Zowel de jongeren als belanghebbenden in de directe omgeving kiezen vervolgens het winnende ontwerp.

Over deze keuze wordt u voor het zomerreces geïnformeerd. Het streven is om in het vierde kwartaal beide JOP's in gebruik te kunnen nemen.

Financiering

De totale kosten voor beide JOP's worden geraamd op € 32.000,-. Hieruit wordt zowel het participatieproces als de realisatie van de JOP's gefinancierd. De kosten voor de JOP aan de Ericalaan worden gedekt uit het budget 'preventieve maatregelen jeugd 2018-2020', die voor de JOP in Waalre-dorp uit het exploitatiebudget van het 'Gezondheidscentrum'.

Voetbalkooi

Op de plek van de huidige voetbalkooi komt het nieuwe gezondheidscentrum. Wij zijn daarom aan het zoeken naar een alternatief voor de voetbalkooi in het gebied rondom het gezondheidscentrum. Want ook voor een voetbalkooi geldt dat deze op ruime afstand van woningen dient te komen om overlast te voorkomen. De studie naar een nieuwe plek voor een voetbalkooi of voetbalveld is gaande. Hierover zullen wij u na de zomer nader informeren. De gebruikersgroep van de voetbalkooi behelst een grotere groep jongeren dan de gebruikers van de JOP. Voor de vormgeving van het alternatief van de voetbalkooi is onze insteek om een participatieproces op te zetten waarin we alle jongeren in Waalre-dorp en belanghebbenden in de directe omgeving bereiken. Om die reden wordt voor de voetbalkooi een apart participatieproces, los van de JOP's, doorlopen.

Zoals aangegeven informeren wij u medio begin juli over de ontwerpen voor beide JOP's en over het verloop van het participatieproces.

Ervan uitgaand u hiermee voor dit moment voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN WAALRE,

de secretaris,

b.a.

drs. J.W.F. Compagne

de burgemeester,

drs. J.W. Brenninkmeijer

Bijlagen:

- 1. Locatie-onderzoek JOP's**
- 2. Zoekgebied locatie JOP Waalre-dorp**
- 3. Locatie JOP Aalst**