



GEMEENTE BOEKEL

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Boekel;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 10 november 2020

gelet op de gemeentewet

BESLUIT:

De grondprijzen voor 2021 voor Boekel vast te stellen als volgt:

- | | |
|--|-------|
| - Sociale huurwoningen (toegelaten instelling) | € 205 |
| - Rijwoning / starter | € 225 |
| - Halfvrijstaand | € 265 |
| - Vrijstaand/ geschakeld | € 295 |

De grondprijzen voor 2021 voor Venhorst vast te stellen als volgt:

- | | |
|--|-------|
| - Sociale huurwoningen (toegelaten instelling) | € 182 |
| - Rijwoning / starter | € 200 |
| - Halfvrijstaand | € 240 |
| - Vrijstaand/ geschakeld | € 270 |

De grondprijzen voor 2021 voor project Peelhorst te Venhorst vast te stellen als volgt:

- hiervoor gelden de grondprijzen zoals genoemd voor Venhorst met een korting van € 10,- per m² excl. BTW.

De grondprijzen voor 2021 voor Bedrijventerrein vast te stellen als volgt:

- | | |
|------------------|-------|
| - Bedrijfskavels | € 145 |
|------------------|-------|

De fondsen voor 2021 vast te stellen als volgt:

- | | |
|--------------------------|-------------------------------------|
| - Fonds Bovenwijks | € 10,- / m ² uitgeefbaar |
| - Fonds Kunst en Cultuur | € 3,- / m ² uitgeefbaar |
| - Fonds Groen voor Rood | € 5,- / m ² uitgeefbaar |

Voor bedrijventerreinen is de fondsvorming vastgesteld op 50% van bovenstaande bedragen en bij gestapelde bouw wordt er per woning minimaal 250 m² uitgeefbaar geteld. In 2021 zal geen fondsafdracht naar de algemene dienst plaatsvinden bij de gemeentelijke exploitaties.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Boekel, gehouden op 10 december 2020

de griffier,

de voorzitter,

M.R.P. Philipse

P.M.J.H. Bos

Z/044312 AB/028110