22vra00152

Besluitenlijst openbare vergadering

Commissie Grondgebiedzaken, d.d.28-11-2022

Aanwezig	
Voorzitter:	Eric Heitzer
Raadsgriffier:	Guliël Erven
Commissieleden:	Sjaak Frenken (tot, Geert Ghijsen, Kenny Feron, Matthijs Heil, Hub Hoedemakers (plv Vluggen), Martijn Kösters, Michael Muijres, Dany Pirson, Hub Schoenmakers, Michael Theuns, Peter van der Velden, Elmar Verpoort
Portefeuillehouder:	Rob Schwillens, Ralph Diederen (tot 20.30 uur)
Mede aanwezigen:	Bart Klinkien
Afwezig m.k.	Marcel Vluggen

Agendapunten

001 Opening en vaststellen agenda.

De voorzitter opent de vergadering meldt dat de heer Vluggen verhinderd is en vervangen wordt door de heer Hoedemakers. Hierna wordt de agenda vastgesteld inclusief instemming met het verzoek om de presentaties om te wisselen. Verder geeft de voorzitter aan dat ervaringen van de debattraining en de vergadermores van GGZ gedeeld wordt met hem en de griffier ter voorbereiding op de evaluatie van de debattraining op 13-12-2022.
Tenslotte geeft hij aan dat wethouder Diederen om 20.00 uur de vergadering zal verlaten.

002 Spreekrecht burgers.

Hiervan wordt geen gebruik gemaakt.

003 Mededelingen van de portefeuillehouders.

Er wordt kennis genomen van de mededelingen. Wethouder Diederen deelt nog aanvullend mede dat het bestemmingsplan Auwt Patronaat voorzien in september van dit jaar was vertraagd door ingediende zienswijzen en nu aanvullend door de consequenties van de uitspraken van de Raad van State inzake protosproject en bouwvrijstelling, zijnde dat nieuwe stikstofberekeningen nodig zullen zijn. Zodra dit alles gebeurd is zal het opnieuw geagendeerd worden voor besluitvorming in commissie en raad.

004 Vaststellen besluitenlijst GGZ d.d. 31-10-2022

Akkoord conform voorstel.

Presentaties

005 Presentatie bouwontwikkeling betonfabriek Kelmond.

De heer Arts van Pouderoyen/Tonnaer licht de visie op de bouwontwikkeling van de betonfabriek Kelmond toe. Wethouder Diederen geeft vervolgens aan wat het vervolg zal zijn.
De commissie neemt hier na enkele opmerkingen en verduidelijkende vragen instemmend kennis van.

006 Presentatie visie buitengebied.

De heer Copier van adviesburo Heusschen/Copier geeft de visie op het buitengebied weer.
Ook hier geeft wethouder Diederen aan hoe we verder gaan met deze visie.

Ook hiervan neemt de commissie instemmend kennis, nadat alle vragen zijn beantwoord.

Raadstukken:

007 Implementatie Omgevingswet – "Verordening nadeelcompensatie, Omgevingswet Beek 2023".

De commissie adviseert positief over dit raadsvoorstel en stelt voor het als hamerstuk in de raad te behandelen.

008 Financiële afronding project Keutelbeek fase 1b

De commissie adviseert positief over dit raadsvoorstel en stelt voor het als hamerstuk in de raad te behandelen met enkele stemverklaringen.
De heer Steinhart (VVD) vraagt wat voor regie geweest is op de kredietbewaking? Hij herhaalt zijn vraag wie de bruggen bij het Carmelitessenklooster betaald heeft omdat deze niet in het bestek zaten.
De heer Muijres (BVB) blijft het vervelend vinden om achteraf krediet te voteren. Hij complimenteert wel het tijdig informeren middels raadsinformatiebrieven.
De heer Pirson (PB) onderkent de noodzaak van de kredietvotering maar vraagt meer onderbouwing en betreurt het achteraf voteren. Tenslotte vraagt hij of dit nu ook eindig is qua kredietvotering.
De heer Heil (BBB-NDB) rest de vraag hoe kritisch wordt de kredietoverschrijding wordt bewaakt en bijgestuurd.
De heer Ghijsen (CDA) geeft aan dat de Keutelbeek zich uiteindelijk terugbetaald op termijn omdat veel minder water naar de zuivering moet. Desalniettemin onderstreept hij de vragen naar de kredietbewaking.

Wethouder Schwillens geeft aan dat bij majeure projecten het altijd een worsteling betekent in de uitvoering. Qua kredietbewaking zit men vanuit college en organisatie bovenop. Het verschil ontstaat al door een verschil tussen kostenramingen en eerste aanbestedingen. De berekening van de kostenpost onvoorzien zal qua percentage aanmerkelijk worden opgehoogd, maar de balans tussen ramingen en uitvoering zal ook bewaakt moeten worden. Hij geeft tenslotte aan dat deze kredietvotering het maximale is, ondanks dat nog afgerekend moet worden.En voor wat betreft de bruggen, die zaten wel in het bestek.

In Tweede termijn geeft de heer Heil nog een verduidelijking op de communicatie met burgers. De heer Kösters (PB) vraagt om meer onderbouwing van de kredietvotering.

Wethouder Schwillens licht toe hoe het contact met de burgers is gegaan. Ten aanzien van de onderbouwing van de kredietvotering geeft de wethouder aan daarin openheid te betrachten. Hij geeft aan dat er op verzoek via de griffier meer achtergrond zal worden gegeven.

009 Afvalstoffenverordening Beek 2023

De commissie adviseert positief over dit raadsvoorstel en stelt voor het als hamerstuk in de raad te behandelen.

010 Rondvraag.

De heer Ghijsen vraagt aandacht voor het zebrapad op de Spaubeekerstraat met name op tijden dat de schoolgaande jeugd hiervan gebruik maakt.

Wethouder Schwillens geeft aan hiervoor aandacht te willen hebben.

Beek, 09-01-2023

Guliël Erven
Raadsgriffier