De raad van de gemeente Harderwijk;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 2 september 2025,
nummer 02430000220645 / 02430000762241;

besluit:

1. Kennis te nemen van de strategische aankoop van perceel Harderwijk, sectie E, nummer 3677 en 3676 , groot gezamenlijk 1.004 m2, met het zich hierop bevindende woon-winkelpand, bijgebouw, erf en ondergrond is gevestigd, plaatselijk bekend Donkerstraat 10-12-14 te Harderwijk
2. In te stemmen met het beschikbaar stellen van een krediet ter grootte van € 391.000,- voor de aankoop van de grond.
3. In te stemmen met het beschikbaar stellen van een krediet ter grootte van € 1.564.000,- voor de aankoop van de opstallen.
4. In te stemmen met het beschikbaar stellen van een krediet ter grootte van € 90.000,- voor het verhuurklaar maken van de opstallen.
5. Kennis te nemen van de voorgenomen verkoop uiterlijk eind 2030 en de bijbehorende opbrengst te begroten op basis van de dan geldende boekwaarde van grond en verhuurklaar gemaakte opstallen.
6. In te stemmen met het opnemen van de kapitaallasten, exploitatiekosten en huuropbrengsten t/m 2030 in de begroting en voor het cumulatieve tekort een claim ad €250.000,- op de Algemene reserve te leggen en deze claim op basis van de begrote jaartekorten daadwerkelijk te onttrekken.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente
Harderwijk in zijn openbare vergadering van
16 oktober 2025.

de heer J. Joon
voorzitter

de heer H.R. Lanning
raadsgriffier