11 juni 2024 v/a 19.30 uur COMMISSIE RUIMTE

Agendapunt 9: START INTEGRALE ONTWIKKELING STATIONSLOCATIE VOORHOUT

STANDPUNTEN:

Voor kwalitatief hoogwaardige ontwikkeling NS stationslocatie Voorhout, zodat de regionale mobiliteitsfunctie gewaarborgd blijft, ***maar dan wel op een plek buiten het Centrum***

Tegen de bouw van woningen in het huidige stationsgebied, er is meer omgevingsruime nodig op de Stationslocatie en daarom behoort woningbouw daar niet thuis

MOTIVATIE:

De woningbouw beperkt volledig de toekomstige ontwikkeling als regionale NS stationslocatie op de huidige locatie:

1 Heroverweging NS stationslocatie Voorhout buiten het centrum verplaatsen, rekening houdend met de regionale mobiliteitsfunctie
2 Door nieuwe ontwikkeling van Centrumplan Voorhout ontstaat meer noodzaak om te parkeren op Stationslocatie
3 Nog steeds worden er woningen in Teylingen en de regio bij gebouwd waardoor de intensiteit van de reizigers en het verkeer toeneemt
4 NU al staat op dinsdag en donderdag het Stations parkeerterrein volledig vol
5 Nu al ontstaan er files bij de smalle toegang en uitgang van het Stations parkeerterrein
6 Er is sprake van bouw betaalbare woningen voor jongeren/starters en ouderen in Stationsgebied:
   a bij deze bouw behoren ook parkeerplaatsen, maar op parkeerterrein van het station is er nu al tekort!
   b financieel gezien zullen de huidige bouwkosten van woningen, parkeren en voorzieningen te hoog zijn voor de genoemde doelgroep; EEN SPROOKJE DUS!

AANVULLING:

1 *Al vanaf 2013 is de Gemeente bezig met genoemde lokatie, waarbij het accent lag op potentiele woningbouw lokatie voor 100 woningen!*
Daarbij zijn ook onderzoeken gedaan en zijn er ook door belanghebbenden bezwaren gemaakt. ***WAT IS HIERMEDE GEDAAN, ik zie hier niets van terug!***

   a ***Inspraak van belanghebbenden in dit project wordt niet genoemd , alleen de Oranjevereniging wordt ingebracht!***
   b *Wat gebeurd met de compensatie van de huidige groen voorziening die gaat verdwijnen?*
   c *Waarom is nog steeds NIET duidelijk aangegeven dat de weg tussen het spoorovergang en de rotonde Schoutenlaan een 30KM weg is,ook toezicht daarop ontbreekt !*
   Na de spoorwegovergang rijd het verkeer uit het centrum en denkt iedereen dat het vanaf daar weer 50km is , pas op rotonde Schoutenlaan staat een heel klein bordje EINDE 30KM!
   Wanneer je vanaf de rotonde Schoutenlaan naar het centrum rijdt staat wel een groot 30KM op de weg
   De Gemeente is hierop al diverse keren aangesproken, beloven aktie te nemen maar doen gewoon niets!
   De laatste keer zouden ze na de spoorweg overgang 30 km op de weg aanbrengen, was te kostbaar om dat afzonderlijk te doen.
   Toezegging dat het tegelijk met het witten van de wegbelijning en oversteekplaatsen aangebracht zou worden ; NOG STEEDS NIET GEDAAN!
   d *Waarom is nog steeds NIET duidelijk aangegeven dat langs de Jacoba van Beiereweg tov het station tussen Kerkzicht en rotonde Schoutenlaan een trottoir ligt!*
   Nu gebuiken fietsers het trottoir en hinderen daarbij de voetgangers, er ontstaan vaak gevaarlijke situaties!
   Hierover is diverse keren de Gemeente aangesproken
   Volgens de Gemeente is de oplossing hiervoor te kostbaar en zou worden meegenomen in der ontwikkeling van Stationslocatie!