4 Herziening grondexploitatie 2023

Vraag 1:

In het document ‘Bestuurlijke samenvatting grondexploitatie Binnendijks bedrijven dec 2023 (reactie RB-JL)’ hebben wij een vraag over ‘5.10 Opbrengsten’. Waarom zijn de adviezen van het adviesbureau over de grondprijzen niet overgenomen voor de categorieën ‘Regulier’ en ‘Zichtlocatie’?

Vraag 2 (tevens 5.10):

We lezen onder dezelfde kop het volgende:

‘De grondenprijzen voor kantoren en topwerklocaties, die zijn opgenomen in de grondexploitatie 2023, zijn lager dan de uitgifteprijzen en het gemeentelijke grondprijzenbeleid. Hier is vanuit voorzichtigheid voor gekozen en omdat de fasering van de vervolgfases nog niet definitief is.’

Wanneer is de verwachting dat de fasering van de vervolgfase definitief is?