Overeenkomst inzake financiering van het Ondernemersfonds Westerveld

Ondergetekenden,

De Gemeente Westerveld, hierna te noemen “de gemeente”, rechtsgeldig vertegenwoordigd door burgemeester J. Spoelstra van de gemeente Westerveld en ter uitvoering van het besluit van het college van burgemeester en wethouders van ……

En

De Stichting Ondernemersfonds Westerveld, hierna te noemen ‘de stichting’ of ‘fonds’, rechtsgeldig vertegenwoordigd door ……, voorzitter, en ……., bestuurslid

Deze overeenkomst vervangt de getekende overeenkomst van 4 maart 2020.

De stichting en gemeente hierna gezamenlijk aangeduid als ‘partijen’ nemen in overweging dat:

a. het georganiseerde ondernemerschap in Westerveld, georganiseerd in een Regiegroep, in 2015 het plan heeft gemaakt om een ondernemersfonds in te richten, gevoed met een subsidie ter hoogte van een geprognosticeerde meeropbrengst van de OZB (eigendom en gebruik) voor de categorie niet-woningen;

b. de gemeenteraad op ……december 2024 heeft uitgesproken dit plan een goede en gedragen propositie voor Westerveld te vinden, zoals beschreven in het rapport “Ondernemersfonds Westerveld Evaluatie 2019-2024” zoals verzonden aan de gemeente op 10 september 2024;

c. de gemeenteraad heeft besloten tot de verlenging van het fonds conform het voorstel en de geprognosticeerde opbrengst van de OZB voor eigendom en gebruik van niet-woningen voor onbepaalde tijd. Deze meeropbrengst is 0,0420% van de WOZ-waarde ten aanzien van “OZB niet-woningen Eigendom” en 0,0280% van de WOZ-waarde ten aanzien van de “OZB niet-woningen Gebruik”. Dit is omgerekend € 70 aan OZB bij een heffingsgrondslag van € 100.000, bij eigendom en gebruik van het betreffende WOZ-object;

d. de gemeenteraad te allen tijde bevoegd is tot een ander besluit dan het onder c. genoemde besluit. Dit mede in het licht van de in artikel 3. genoemde financiering van het ondernemersfond. Het budgetrecht berust immers bij de gemeenteraad.

e. bedrijfsleven en gemeenteraad gezamenlijk verwachten dat de komst van het fonds zal leiden tot een betere behartiging van de collectieve belangen van de ondernemers en daarmee tot een beter ondernemingsklimaat;

f. met ‘ondernemers’ met grote nadruk wordt bedoeld de gehele OZB-plichtige categorie die als “niet-woningen” worden aangeslagen, dus ook alle not-for-profit organisaties in cultuur, zorg, onderwijs, sport, defensie, justitie en ‘overige’ overheid en zowel eigenaren als gebruikers van het onroerend goed;

g. er een Stichting Ondernemersfonds Westerveld bestaat, bij notariële akte opgericht d.d. 27 januari 2017, met een tot handelen bevoegd bestuur;

h. deze stichting beoogt de behartiging van de collectieve belangen van het bedrijfsleven in Westerveld te bevorderen door onder andere:

i. Ondersteuning van de Stichting Koepel Ondernemend Westerveld, ondernemersverenigingen, stichtingen en samenwerkingsverbanden voor het maken van plannen ter behartiging van de collectieve belangen;
ii. Ondersteuning van de activiteiten en projecten van de verenigingen en samenwerkingsverbanden;

i. de stichting belangen van privaatrechtelijke aard gaat dienen en daartoe via de publieke kas verkregen middelen gaat inzetten;

j. daarom van de stichting te allen tijde een transparante en democratisch verantwoorde werkwijze mag worden verlangd;

k. besluiten over eventuele retributie behoren tot de bevoegdheid van de stichting.

De partijen komen overeen:

Artikel 1 – Doelstelling

Deze overeenkomst beoogt op hoofdlijnen de afspraken tussen partijen en de verantwoordingsvoorwaarden voor de stichting te regelen inzake de financiering en werking van het Ondernemersfonds Westerveld en de subsidieverstrekking daartoe door de gemeente Westerveld.

Artikel 2 – Duur

De overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van onbepaalde tijd en treedt in werking met ingang van 1 januari 2025. Voortijdige opzegging van de overeenkomst dient te geschieden uiterlijk 31 december met een opzegtermijn van 12 maanden.

Artikel 3 – Financiering van het ondernemersfonds

De omvang van het ondernemersfonds is 0,0420% van de WOZ-waarde ten aanzien van de opbrengst “OZB niet-woningen Eigendom” en 0,0280% van de WOZ-waarde ten aanzien van de opbrengst “OZB niet-woningen Gebruik” . Deze wordt middels een subsidie ter beschikking gesteld aan het fonds. Deze subsidie voldoet aan de in de algemene subsidieverordening gestelde regels. Waar deze overeenkomst afwijkt van het algemene kader wordt gebruik gemaakt van de hardheidsclausule genoemd in de algemene subsidieverordening.

Artikel 4 – Aanvraag subsidie

De stichting dient jaarlijks voor 31 juli voorafgaand aan het jaar waarop de subsidie betrekking heeft een schriftelijk verzoek in bij het college van burgemeester en wethouders voor een subsidie – voorzien van een begroting.

Artikel 5 – Bevoorschotting subsidie en nacalculatie

a) De gemeente draagt zorg voor bevoorschotting van de subsidie. De voorschotten worden jaarlijks verstrekt op 1 februari (60%), 1 mei (20%) en 1 juli (20%);
b) De geprognosticeerde opbrengsten vanuit lopende bezwaren tegen de ozb-aanslag worden niet in de bevoorschotting meegenomen;
c) De definitieve hoogte van de subsidie wordt vastgesteld na definitieve vaststelling van de ozb-opbrengst (niet-woningen) over het kalenderjaar;
d) Op basis van nacalculatie onder sub c worden voorschotten die de geprognosticeerde meeropbrengst van de ozb-opbrengst te boven gaan door het fonds teruggestort naar de

gemeente en een eventueel positief verschil tussen prognose en opbrengst door de gemeente aan het fonds uitgekeerd;
e) Jaarlijks in oktober vindt er een overleg tussen gemeente en fondsbestuur plaats waarbij een inschatting wordt gegeven van de begrote ozb-opbrengst van het volgende kalenderjaar.

Artikel 6 – Prestatieafspraken

Aan het Ondernemersfonds Westerveld worden de volgende algemene prestatieafspraken meegegeven:

a) bijdragen aan het versterken van het ondernemers- en vestigingsklimaat, de lokale economie en de leefbaarheid van de kernen, in brede zin binnen de gemeente Westerveld middels het beheren van het ondernemersfonds. Dit beheren houdt in dat het fonds gerechtigd is om ontvangen subsidie naar eigen inzicht te besteden; zoals bedoeld in het raadsvoorstel d.d. …december 2024.
b) zorg dragen voor (actieve) informatievoorziening vanuit het fonds over de bestedingsmogelijkheden, samenwerkingsverbanden en eventuele retributieafspraken;
c) ondersteuning van ondernemersverenigingen, de Stichting Koepel Ondernemend Westerveld en eventueel andere betrokkenen onder die gebruikmaken van het fonds.
d) zorg dragen voor actieve informatievoorziening vanuit het fonds over de bestedingsmogelijkheden, samenwerkingsverbanden en eventuele retributieafspraken.

Artikel 7 – Non-substitutie en non-interventie

a) De gemeente streeft ernaar dat een goed niveau van onderhoud en dienstverlening in de openbare ruimte gewaarborgd blijft, teneinde substitutie van publieke taken door private financiering uit het fonds te voorkomen. De gemeente zal er op toezien dat de besteding(en) uit het ondernemersfonds niet ten koste zullen gaan van reguliere bestedingen door of vanwege de gemeente. De gemeente participeert financieel in het fonds maar onthoudt zich van enige politieke beïnvloeding ten aanzien van de bestedingen vanuit het fonds;
b) De gemeente respecteert de vrijheid van de verenigingen en samenwerkingsverbanden om zelf hun collectieve belangen te definiëren zulks binnen eisen van transparantie en democratische verantwoording.

Artikel 8 – Overleg

a) De gemeente zal in overleg desgewenst met ambtelijke adviescapaciteit participeren in de bestuurs- en overige activiteiten van het fonds;
b) In het kader van voortgang vindt in ieder geval eenmaal per jaar een bestuurlijk overleg plaats tussen de verantwoordelijke wethouder en (een delegatie van) het fondsbestuur.

Artikel 9 – Verantwoording

a) Voor 31 juli van het jaar na afloop van het kalenderjaar brengt de stichting een financieel en inhoudelijk verslag uit van de door haar gerealiseerde activiteiten aan de gemeente;
b) Het financieel deel van het jaarverslag omvat een vastgestelde jaarrekening met een beoordelingsverklaring – daarbij gebruik makende van de hardheidsclausule uit de algemene subsidieverordening - en dient eveneens uiterlijk 31 juli na afloop van het jaar van subsidiering te zijn ingediend. De resultaten voor de stichting als geheel en eventueel gespecificeerd per kern worden vermeld. Het inhoudelijke deel van het jaarverslag bevat in ieder geval een verantwoording van de uitgevoerde activiteiten en de in deze overeenkomst benoemde prestatieafspraken;

c) De gemeente behoudt zich het recht voor om, indien het daar aanleiding toe ziet, voor rekening van het gemeentebestuur, een al dan niet aanvullend accountantsonderzoek te laten verrichten. De stichting verleent in dit geval haar volledige medewerking door het beschikbaar stellen van gegevens en anderszins.
d) Het staat de gemeente vrij om vraagstellingen aan te leveren voor deze evaluatie.

Artikel 10 – Evaluatie en afspraken bij opheffing

a) Het fonds wordt om de vier jaar geëvalueerd, waarbij het initiatief bij het fonds ligt. De gemeente wordt bij de evaluatie betrokken.
b) Onverminderd het gestelde bij de overwegingen onder d. staat in deze evaluaties het voortbestaan van het fonds in principe niet ter discussie behoudens bijzondere situaties. Mocht onverhoopt alsnog besloten worden het fonds op te heffen, dan wordt de opbrengst van het fonds in het jaar van opheffing in mindering gebracht op de voor het daaropvolgende jaar begrote opbrengst van de ozb voor niet-woningen (eigendom en gebruik). Dit op basis van de percentages zoals benoemd in artikel 3 van deze overeenkomst
c) In geval sub b beslist de stichting over het gebruik van de in het fonds resterende gelden, overeenkomstig hetgeen bepaald in haar statuten.

Aldus in tweevoud opgesteld en ondertekend
d.d. …..

namens

de gemeente Westerveld

Burgemeester J. Spoelstra

de Stichting Ondernemersfonds Westerveld

mw. ……

dhr. …….