Inspraakreactie OVF Centrumvisie Fijnaart – 23-11-2021

Geachte leden van de commissie,

Hierbij wil ik graag gebruik maken van de gelegenheid namens het bestuur van de Ondernemersvereniging Fijnaart om in te spreken over de voorliggende centrumvisie van Fijnaart. Als Ondernemersvereniging Fijnaart zijn wij betrokken bij de totstandkoming van de centrumvisie. Vast staat dat we verheugd zijn dat na een lange aanloop de visie er gaat komen en dat de spreekwoordelijke schop in de grond kan.

De centrumvisie Fijnaart is een goed onderbouwd verhaal wat kansen biedt om het centrum vitaal, levendig en toekomstbestendig te maken. De centrumvisie biedt daarmee houvast om ook de samenwerking met ondernemers en andere partners in het centrum te versterken. Als individuele ondernemer biedt de versterking van het centrum kansen voor een duurzamere exploitatie en voor inwoners en bezoekers kan er ingezet wordt op gezellige, levendige en groene ontmoetingsplekken binnen en buiten.

Het inzetten op de vitaliteit van Fijnaart als kern is voor ons de hoofdopgave. U begrijpt dat de effecten van corona en de druk op het voorzieningenaanbod ook in Fijnaart aan de orde van de dag zijn. Daarom is van cruciaal belang dat de openbare ruimte op orde is en uitnodigt om elkaar te ontmoeten en te verblijven met een goed beschikbaar en bereikbaar evenemententerrein, een vitaal dorpscentrum met voldoende voorzieningen en sterke trekkers die zorgen voor een aanzuigende werking en spin-off naar de lokale middenstand.

Als Ondernemersvereniging zijn wij uitvoerder van het ondernemersfonds. Vanuit dit investeringsfonds zetten wij middelen vanuit ondernemers in om de vitaliteit te versterken. Feitelijk kan de gemeente zorgen voor de ‘hardware’ en zorgt de OVF voor de software en die wisselwerking is belangrijk voor bewoners, bezoekers en de ondernemers in de kern Fijnaart. Zo willen en hopen wij te investeren in sfeer en beleving in het centrum en diverse activiteiten en evenementen. Dit doen we bovendien steeds meer in overleg met andere organisaties, die de leefbaarheid van Fijnaart hoog in het vaandel hebben.

Tot slot vinden we ook de zichtbaarheid ontzettend belangrijk. Daarom verkennen we ook met andere organisaties het vormgeven van een modern digitaal platform, waarmee we bezoekers, bedrijven en bewoners kunnen blijven boeien en binden.

Als Ondernemersvereniging Fijnaart onderschrijven wij de hoofdlijnen van de centrumvisie en is het van belang dat de diverse opgaven in samenhang worden opgepakt. Wij ondersteunen de voorkeur van het combinatiemodel, waarbij ingezet wordt op drie trappen ten aanzien van de openbare ruimte met een eigen karakter.

- Aanpakken openbare ruimte om verblijfskwaliteit te bewerkstelligen
- Voor meer levendigheid toevoegen ‘trekkers’
- Doorgroei: ruimte voor andere ontwikkelingen

Ten aanzien van de verschillende onderdelen willen we de volgende aandachtspunten meegeven:

- De Voorstraat. Ten aanzien van de Voorstraat blijft bereikbaarheid en laagdrempeligheid voor inwoners cruciaal. Dagelijkse boodschappen en diensten dienen bereikbaar te zijn, waarbij de auto te gast is, maar tevens ruimte is om te verblijven en te ontmoeten.
- Ten aanzien van de Kerkring zijn we voorstander van een verblijfsplein met een open en toegankelijk karakter met voldoende groen, hetgeen kan uitnodigen voor kleinschalige activiteiten in een beschutte omgeving.
- Ten aanzien van het Dijkplein en landschapsplein ondersteunen we de richting om de looplijnen te versterken en daarmee het gebied integraal te ontwikkelen, o.a. door een samenhangend groenplan met eenduidige openbare inrichtingselementen.

Resume is dat wij als OVF de centrumvisie van harte ondersteunen en ook na vaststelling graag in gesprek blijven over de concrete uitvoering, zo ook hoe wij onze activiteiten goed kunnen laten aansluiten op de investeringen in de openbare ruimte en de voorgenomen gebiedsontwikkelingen.

Met een vriendelijke groet,

Peter Hanssen,

Namens het bestuur,

OVF Fijnaart