Overzicht wijzigingen nota Parkeernormen Assen 2020

Naar aanleiding van nader onderzoek naar autobezit onder sociale huurders te Assen is er aanleiding om voor sociale huur tot wat lagere normen te komen dan die in de parkeernota staan.
Bij Appartementen is er een uitsplitsing naar grootte van het appartement (een persoon- of meerde persoonshuishouding) toegevoegd.

Tabel zoals deze in de parkeernota stond die ter inzage is gelegd.

Functie	centrum Assen	schil rond het centrum	overige bebouwde kom	buiten-gebied	waarvan aandeel bezoek	eenheid
Hoofdcategorie: Wonen						
Grondgebonden woning						
- woning vrijstaand	1,6	1,7	2,0	2,2	0,2/0,3 per woning*	pp per woning
- twee-onder-een-kap	1,5	1,6	1,9	2,0	0,2/0,3 per woning*	pp per woning
- tussen/hoek woning	1,3	1,5	1,6	1,9	0,2/0,3 per woning*	pp per woning
- sociale huur	1,1	1,2	1,2	1,2	0,2/0,3 per woning*	pp per woning
Appartementen						
- appartement > 100 m2 gbo*	1,4	1,5	1,8	1,9	0,2/0,3 per woning*	pp per woning
- appartement 50 - 100 m2 gbo*	1,1	1,2	1,4	1,4	0,2/0,3 per woning*	pp per woning
- sociale huur	0,9	1,0	1,2	1,2	0,2/0,3 per woning*	pp per woning
- appartement < 50 m2 gbo*	0,6	0,7	0,7	0,7	0,2 per woning	pp per woning
kamerverhuur	0,6	0,7	0,7	0,7	0,2 per kamer	pp per kamer
aanleunwoning	0,9	0,9	1,0	1,0	0,2/0,3 per woning*	pp per woning

Nieuwe tabel met aanpassingen voor sociale huur (in rood) naar aanleiding van nader onderzoek.

Functie	centrum Assen	schil rond het centrum	overige bebouwde kom	buiten-gebied	waarvan aandeel bezoek	eenheid
Hoofdcategorie: Wonen						
Grondgebonden woning						
- woning vrijstaand	1,6	1,7	2,0	2,2	0,2/0,3 per woning*	pp per woning
- twee-onder-een-kap	1,5	1,6	1,9	2,0	0,2/0,3 per woning*	pp per woning
- tussen/hoek woning	1,3	1,5	1,6	1,9	0,2/0,3 per woning*	pp per woning
- sociale huur (4)	1,0	1,1	1,1	1,1	0,2/0,3 per woning*	pp per woning
Appartementen						
- appartement > 100 m2 gbo*	1,4	1,5	1,8	1,9	0,2/0,3 per woning*	pp per woning
- appartement 50 - 100 m2 gbo*	1,1	1,2	1,4	1,4	0,2/0,3 per woning*	pp per woning
- appartement < 50 m2 gbo*	0,6	0,7	0,7	0,7	0,2 per woning	pp per woning
- sociale huur > 60 m2 gbo* (4)	0,8	0,9	0,9	0,9	0,2/0,3 per woning*	pp per woning
- sociale huur < 60 m2 gbo* (4)	0,6	0,7	0,7	0,7	0,2/0,3 per woning*	pp per woning
kamerverhuur	0,6	0,7	0,7	0,7	0,2 per kamer	pp per kamer
aanleunwoning	0,9	0,9	1,0	1,0	0,2/0,3 per woning*	pp per woning

(4) Dit betreft sociale huurwoningen die gebouwd worden met een huur onder de aftoppingsgrenzen van de Wet op de Huurtoeslag. Voor nieuwbouw van sociale huurwoningen met een huur boven de aftoppingsgrenzen worden alle normen met 0.1 verhoogd.