Nijmegen

Plaatselijke aanduiding monument

Bredestraat 54

Aanwijzingsbesluit
n.t.b

ID-code
3115

Redengevende omschrijving van het monument

TYPERING VAN HET MONUMENT

Dit vanaf de openbare weg min of meer achter het groen van een bijbehorende voortuin schuilgaande pand dateert uit omstreeks 1895-1900 en is opgezet als een villa in Neorenaissancetrant. Tegenwoordig sluit het bouwwerk aan op het onderkomen van Stichting Overal (Bredestraat 52), maar in het verleden bevond zich hier een wasserij. Vermoedelijk maakte nr. 54 oorspronkelijk deel uit van het wasserijcomplex. Het pand telt twee bouwlagen en een zolderverdieping onder een afgeplat omlopend schilddak met gesmoorde pannen. De bakstenen gevels zijn verlevendigd met gepleisterde speklagen en worden beëindigd door een hoofdgestel. Karakteristiek zijn verder de van sluitstenen voorziene segmentbogen aan de bovenzijde van de diverse gevelopeningen. Aan de voorkant valt onder meer de afgeschuinde linker hoekpartij op. Verder is de voorgevel symmetrisch met in het midden de hoofdingang en aan weerskanten een venster. Een niet oorspronkelijke veranda met balkon gaat aan het bouwwerk vooraf. Op de verdieping leidt een in het midden gelegen ingang naar het balkon. Opzij heeft het pand een in hoofdzaak blinde gevel en achter zijn er onder meer enige ingangen met tuindeuren.

WAARDERING

De hoofdvorm van deze deels vrijstaande villa is goed bewaard gebleven. Als geheel verwijst het gebouw nog naar de periode van het rustieke en dorpsachtige Hees als een aantrekkelijke plek voor de bouw van villa's en buitenhuizen. Vermoedelijk maakte het pand deel uit van het wasserijcomplex dat zich op nr. 52 bevond, waardoor ook wordt verwezen naar de vroegere bedrijfsactiviteiten in het gebied. Door zijn deels vrijstaande ligging in een bijbehorende tuin nabij het kruispunt van de Bredestraat met de Oscar Carréstraat neemt het pand in zijn omgeving een markante positie in.

Bronnen:

[einde omschrijving]

Kadastrale tenaamstelling	gegevens juli 2021
Kadastrale aanduiding	

Vervolgvel
1

Gemeente:	Neerbosch
Sectie:	G
Nummer(s):	795

foto’s op vervolgblad





Monumentenregister Nijmegen

Bredestraat 54, ID-code 3115

2021-09-14

0 5 10m

Schaal 1:350

Nijmegen