

Notulen besloten vergadering woensdag 13-11-2024

Aanwezig: [REDACTED] en [REDACTED]

Namens Bureau Buitenlijn [REDACTED]

1. Opening.

De voorzitter heet de aanwezigen welkom, in het bijzonder aan [REDACTED], die met ons het concept voor de dorpsvisie komt doornemen en afstemmen.

2. Vaststellen agenda ¹.

De agenda wordt volgens concept vastgesteld.

3. Dorpsvisie

Het concept-document Dorpsvisie wordt van voor naar achter gezamenlijk doorgenomen. Er vinden nog diverse aanpassingen plaats, die door [REDACTED] worden genoteerd en zullen worden uitgewerkt. Met name diverse "dubbelingen" kunnen nog uit de tekst worden verwijderd. Het moet een goed leesbaar, niet te uitgebreid, document worden.

Uiteindelijk zal het vandaag totstandgekomen document nog door een professioneel schrijver worden herschreven/bijgeschaafd waarop Buitenlijn inzet op een presentatie aan de raad van de 95/99%-versie van onze dorpsvisie vóór het einde van dit jaar.

De bedoeling dat deze na een laatste controle door de dorpsraad voor 100% zal worden vastgesteld. De dorpsraad besluit op voorstel van [REDACTED] hierbij nog enkele geïnteresseerden uit de eerder geraadpleegde achterban te betrekken.

4. Vaststellen notulen 18-09-2024

De notulen van de vorige vergadering zijn ongewijzigd vastgesteld, en kunnen volgens afspraak ter kennisname gedeeld worden met B&W en de gemeenteraad van Meierijstad.

6. N279 – De nieuwe werkgroep bestaat nu uit 12 personen en is gisteren (12 nov.) bijeen geweest. Het is een goede club, met gedreven leden, die gestructureerd te werk(zullen) gaan.

Ze hebben in het overleg met de provincie gevraagd naar de betekenis van de stippellijnen in de Zijtaartse opties, die worden allemaal vakkundig doorgerkend.

Voorts wordt de procedure nog ter sprake gebracht; hoe kunnen ze op voorhand al verschillende opties schrappen, het gaat om 2 varianten; rechtdoor of langs Zijtaart.

Men is voornemens een rondje langs de gemeentelijke politieke partijen te maken. Op 3 december a.s. hebben ze al een afspraak met de partij HIER. We zoeken in de politiek medestanders voor een onafhankelijk onderzoek naar de verkeersafwikkeling bij de diverse varianten.

Dat de gemeente zich bij de ontwikkelingen door de provincie aan de zijlijn lijken op te stellen, vraagt wel om een verklaring. Er zal een brief worden geschreven naar de gemeente (B&W en CC naar de gemeenteraad) met het standpunt van Zijtaart uiteengezet voorzien van de nodige argumenten: Géén doorsnijding van Zijtaart of Zijtaarts buitengebied!

5. Vanuit de werkgroepen

■ **WG Wonen** – [REDACTED] en [REDACTED] hebben een kennismakingsgesprek gehad met de nieuwe gebiedsregisseur van de gemeente, [REDACTED] heeft hem aan ons voorgesteld.

De verkoop-informatieavond van HC heeft plaatsgevonden, jammer dat Area niet was vertegenwoordigd, zoals wij hadden geopperd, maar dat was ook niet de verantwoordelijkheid van HC.

Het CPO-project komt ook rond, zoals bedoeld. De kavelverdeling is inmiddels tot stand gekomen.

De werkgroep wonen zal zichzelf, na 5 jaar actieve betrokkenheid wegens het realiseren van Zijtaart Zuid -fase 1 gaan opheffen. Het zou goed zijn als we voor fase 2 een nieuwe groep geïnteresseerden weten te betrekken. Een onderwerp voor de Openbare vergadering.

¹ De vergadering stelt vast dat er bij geen van de punten sprake zal zijn van tegenstrijdig belang.

■ **WG Zorg & Welzijn –**

■ **WG Website –** Toezegging van de ondernemersvereniging ZOV te blijven adverteren op de website.

6. Actuele dossiers – naar de volgende vergadering.

■ **Verkeersveiligheid algemeen –**

■ **N279 –** zie boven

■ **Foodpark en Doornhoek -**

■ **Energietransitie Zon- en windparken –**

■ **Gemeente nieuws –** Lantaarnpalen Hoolstraat worden eind november a.s. geplaatst

7. Stand van zaken van:

■ **Zundkastje –** Het kastje wordt nog steeds goed bezocht. Graag zien we er meer Food in.

■ gaat het kastje een opknabbeurt geven, daarvoor zal het tijdelijk worden meegenomen

■ **KPN mast -**

■ **Dorpsschouw –**

8. Ingekomen (e-)mail, mededelingen en actielijst

■ Volgende vergadering.

9. Rondvraag

- Het toegezegde onderwerp “onedrive” door zal de volgende vergadering gepresenteerd worden.
- Over het reclamebord aan de ingang van de kom zal nog contact opnemen met betrokkenen.
- De openbare vergadering wordt verplaatst naar 29 januari ivm de presentatie van de dorpsvisie. Op de oorspronkelijke datum, 27 november, besloten vergadering.

10. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering.

Voor verslag: