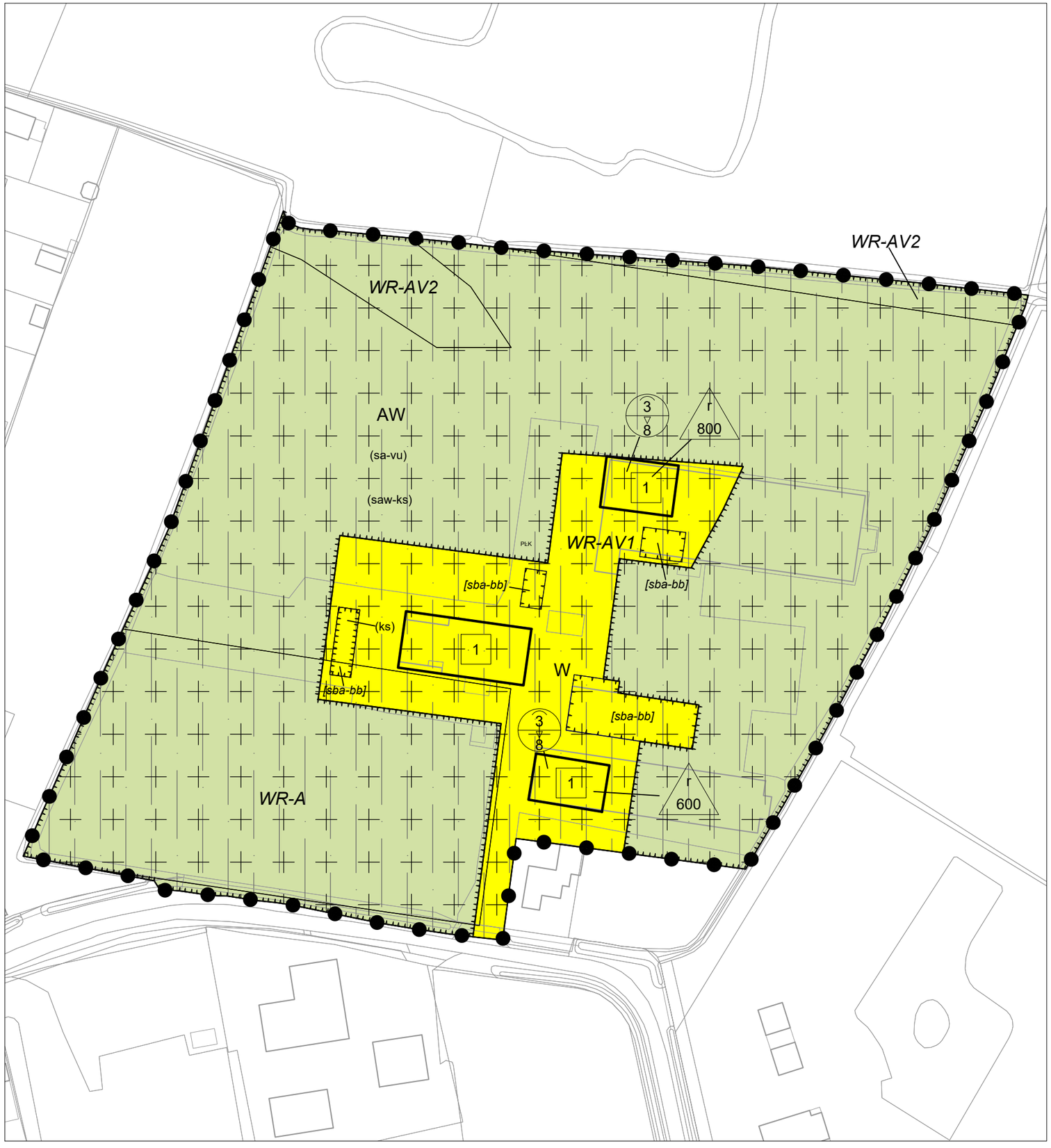


PLANGEBIED

PLANGEBIED

FUNCTIES

bestemmingen

AW — Agrarisch met waarden

W — Wonen

dubbelbestemmingen

WR-A — Waarde - Archeologie

WR-AV2 — Waarde - Archeologische verwachting 1

WR-AV3 — Waarde - Archeologische verwachting 2

AANDUIDINGEN

gebiedsaanduidingen

overige zone - ehs verbinding

functieaanduidingen

(ks) — kas

(saw-ks) — specifieke vorm van agrarisch met waarden - kleinschaligheid

(saw-vu) — specifieke vorm van agrarisch met waarden - veehouderij uitgesloten

bouwvlak

bouwvlak

bouwaanduidingen

[sba-bb] — specifieke bouwaanduiding - bijbehorende bouwwerken

maatvoering

1 — maximum aantal wooneenheden

3 / 8 — maximum goothoogte (m) / maximum bouwhoogte (m)

r 800 — maximum volume (m3)

VERKLARINGEN

bestemmingsgrens

ondergrond

FORMAAT A3
TEKENAAR RM
PROJECTNUMMER W-220242

GEMEENTE OVERBETUWE

TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22m Buitengebied, Vogelenzangsestraat 3, Driel

PLANSTATUS
vastgesteld

verbeelding

PLANNUMMER
NL.IMRO.1734.0419BUITvogelzang3-VSG1

SCHAAL
1:1000

DATUM
12-01-2026

buro WAAL BRUG
Schoenaker 10 - 6641 SZ Beuningen
telefoon: 024 - 675 23 56
info@burowaalbrug.nl
www.burowaalbrug.nl