

Inpassing Toereikende Herbergingscapaciteit

027-2026

**Raadsvoorstelnummer:**

Naar aanleiding van agendapunt van de raad nr.

De raad van de gemeente Houten in de vergadering bijeen d.d.: 14-07-2026

Onderwerp: Ontwikkelkader Kromme Schaft 1 en 5

De raad.

gehoord de beraadslaging,

overwegende dat:

- Het ontwikkelkader een beperkt aantal parkeerplaatsen voorstelt, en vooral inzet op deelmobiliteit passend bij de aangepaste parkeernormen;
- De Kromme Schaft het eerste ontwikkelkader betreft op een bedrijventerrein;
- Er momenteel al hogere parkeerdruk wordt ervaren op het bedrijventerrein door diverse ondernemers en bestaande inwoners;
- Niet iedereen gebruik wil of kan maken van deel-auto's;
- Veel mensen afhankelijk zijn van hun auto voor werk, mantelzorg of andere activiteiten;
- Er momenteel een beperkt aantal parkeerplaatsen beschikbaar zijn bij de Kromme Schaft;
- Deze parkeerplaatsen als eerste aangeboden zijn aan mensen woonachtig in Kromme Schaft 3 met een koopappartement om deze parkeerplaatsen te kopen;
- Niet iedereen ruimte heeft in de portemonnee om een parkeerplaats te kopen of te huren;

van oordeel dat

- Een auto geen luxe object is, maar voor sommige mensen een essentieel onderdeel is van hun leven;
- Niet kunnen parkeren op redelijke afstand van je woning niet wenselijk scenario is;

van mening dat

- Voldoende parkeerplaatsen geen luxe zouden moeten zijn
- Parkeerplaatsen betaalbaar moeten zijn, en bij voorkeur gratis
- Inwoners woonachtig op een bedrijventerrein in het kader van veiligheid dicht bij hun woning zouden moeten kunnen parkeren

[illegible]

Verzoekt het college

- In gesprek met de ontwikkelaar te treden met het verzoek om te borgen dat er voldoende parkeerplaatsen beschikbaar komen voor de bewoners van de Kromme Schaft 1 tot en met 5;
- In dit gesprek erop aan te dringen dat deze parkeerplaatsen ook beschikbaar komen voor huurders van het sociale huur gedeelte, bij voorkeur zonder kosten;
- Te bewaken dat de ontwikkeling aan de Kromme Schaft niet leidt tot een waterbed effect qua parkeren voor de hele Schaft;
- In overleg te blijven met ondernemers zodat zij kunnen blijven ondernemen en geen overlast ervaren van geparkeerde auto's;

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Daan Vermeulen
De Houtense VVD

Sharon Zwijsen
Inwonerspartij Toekomst Houten

Willem Boshuis
CDA

[illegible]