Datum indiening: 9-11-2021
Onderwerp: Flexwonen
Nummer: 253-289

De raad van de gemeente Waterland, in vergadering bijeen op 11-11-2021,

Overwegende dat:
- Er sprake is van een tekort aan (huur)woningen;
- De provincie Noord-Holland samen met het Rijk gemeenten ondersteunt via het Stimuleringsprogramma Flexwonen;
- Flexwoningen vrijgesteld worden van de verhuurdersheffing;
- Flexwoningen 15 jaar geplaatst kunnen worden onder de Crisis- en herstelwet;
- Op basis van de Regeling huisvestiging aandachtsgroepen gemeenten een uitkering kunnen aanvragen voor de bouw van woon- en verblijfruimte voor spoedzoekers;

Van mening dat:
- Flexwonen een oplossing biedt voor mensen die snel huisvesting nodig hebben maar daar niet jaren op kunnen wachten;
- De meeste spoedzoekers onvoldoende (financiële) mogelijkheden hebben om een voorlopig geschikte oplossing te vinden;
- Een deel van deze mensen hun toevlucht neemt tot (informele) woonoplossingen die minder geschikt zijn en functioneren als overloopgebieden van de woningmarkt, zoals bankslapen bij vrienden of familie, of de bewoning van vakantieparken of bedrijfspanden.

Verzoekt het college om:
- Haar interesse kenbaar te maken aan de provincie om mee te doen aan het Stimuleringsprogramma Flexwonen;
- En daarna samen met woningcorporaties, projectontwikkelaars en eventueel regiogemeentes locaties in kaart te brengen waar flexwoningen in de regio geplaatst kunnen worden;
- De raad over de voortgang hiervan in het voorjaar van 2022 te informeren.

En gaat over tot de orde van de dag.

D66 Waterland
GroenLinks Waterland
PvdA Waterland
CDA Waterland