

Heerlen

Besluitenlijst Commissie Ruimtelijke Ontwikkeling

Datum	22-09-2021
Tijd	18:00 - 20:00
Locatie	Kapel Bernardinus
Voorzitter	Sedai Bayraktar
Aanwezigen	S. Bayraktar, A. Bruggeman, N. Chebib, J. Clemens, H. Gelissen, E. Géron, A. van Goethem, W. Gouders, T. de Groot, P. Hazen, C. Hesse, M. Housen, R. Leers, M. Lempers, M. Peters, E. Tjeldeman en P. van Zutphen
Toelichting	Vanwege coronamaatregelen is de vergadering niet toegankelijk voor publiek.

1 **Opening en mededelingen**

Besluit:

De commissie neemt kennis van de mededelingen van de plaatsvervangend voorzitter.

Toelichting:

De voorzitter, P. Diederik is afgemeld en wordt vervangen door plaatsvervangend voorzitter S. Bayraktar. De wethouder Claessens en Damen en commissieleden Aarts en Géron hebben zich afgemeld. N. Aarts wordt vervangen door W. Gouders.

2 **Vaststellen agenda**

Besluit:

De commissie stelt de agenda vast.

Toelichting:

Agenda 10, wordt op voorstel van T. de Groot afgevoerd. De agendapunten 11 en 12 worden afgevoerd. Agendapunt 12 wordt overgeheveld naar de agenda van de commissie LO van 6 oktober.

3 **Rondvraag**

Besluit:

De commissie neemt kennis van het antwoord van wethouder van Zutphen op de vragen van R. Leers.

Toelichting:

Dhr. Leers vraagt naar de stand van zaken sloop Spoorsingel, de ontwikkelingen van het Maankantoor, de stand van zaken subsidies, vergunningen en evaluatie Atelier Stadsrevisie en de stand van zaken studentenflat Rector Driessenweg.

Toezeggingen:

De commissie ontvangt schriftelijk de stand van zaken sloop Spoorsingel.

De commissie ontvangt schriftelijk de stand van zaken studentenflat Rector Driessenweg.

De commissie ontvangt schriftelijk de stand van zaken subsidies en evaluatie Atelier Stadsrevisie.

4 Meldingen portefeuillehouders over gemeenschappelijke regelingen

Besluit:

Er zijn geen meldingen m.b.t. de gemeenschappelijke regelingen.

5 Sprekersplein

Besluit:

Er zijn geen sprekers voor het sprekersplein.

6 Vaststellen van de besluitenlijsten van 16 juni en 12 juli jl. en de actielijst van 12 juli jl.

Besluit:

De commissie stelt de besluitenlijsten en actielijst vast.

Toelichting:

De commissie roept het college op om afhandeldata aan de actiepunten toe te voegen. Gevraagd wordt om de punten 22, 217, 219, 222 met spoed af te handelen aangezien deze actiepunten al erg lang op de actielijst staan. Tevens wordt gevraagd om bij actiepunt 239 een afhandeldatum te vermelden. Actiepunt 181 wordt afgevoerd aangezien dit dezelfde strekking heeft als actiepunt 17. De voortgang Heerlen Centrum (actiepunt 17) kan worden geagendeerd voor de commissievergadering van december.

7 Vaststellen bestemmingsplan Aletta Jacobsstraat ong.

Voorstel

De raad voor te stellen:

1a. Reclamanten ontvankelijk te verklaren in hun zienswijzen, en de zienswijzen van de reclamanten, conform het bepaalde in de bij dit besluit behorende "Zienswijzennota bestemmingsplan Aletta Jacobsstraat ong." ongegrond te verklaren;

1b. Het bestemmingsplan "Aletta Jacobsstraat ong.", met IMRO identificatienummer NL.IMRO.0917.BP030300W000008-0401 en ondergrond (o_NL.IMRO.0917.BP030300W000008-0401.dxf) conform de bijgevoegde stukken vast te stellen.

2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Besluit:

Advies commissie:

De commissie adviseert de raad om het bestemmingsplan Aletta Jacobsstraat te behandelen tijdens de raadsvergadering van 29 september a.s.

8 Vaststellen bestemmingsplan "Sportschool Jeugrubbenweg 20 Hoensbroek"

Voorstel

1. Het bestemmingsplan "Sportschool Jeugrubbenweg 20 Hoensbroek", met IMRO identificatienummer NL.IMRO.0917.BP010400W000003-0401 en ondergrond (o_NL.IMRO.0917. BP010400W000003-0401.dxf) conform de bijgevoegde stukken ongewijzigd vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Besluit:

Advies commissie:

De commissie adviseert de raad om het bestemmingsplan "Sportschool Jeugdrubbenweg 20 Hoensbroek" te behandelen tijdens de raadsvergadering van 29 september a.s.

9 Samen maken we de stad! Schoonheid, Levendigheid en Bekendheid

Voorstel:

1. Een budget ter beschikking te stellen als werkbudget voor het actieprogramma 'Samen maken wij de stad' van € 1.169.555,- voor het uitvoeringsjaar 2021/2022.

Besluit:

Advies commissie:

De commissie adviseert het raadsvoorstel "Samen maken we de stad! Schoonheid, Levendigheid en Bekendheid" te behandelen tijdens de raadsvergadering van 29 september a.s.

Toezeggingen:

De commissie ontvangt de gang van zaken m.b.t. de aanbesteding van de betrokken bureaus.

De commissie ontvangt een nadere verbijzondering m.b.t. de speeltuin en het onderdeel hierin voor ouderen.

De commissie ontvangt een specificatie van de financiën.

De commissie ontvangt nadere informatie over hoe gecommuniceerd wordt naar buitenlandse bezoekers.

De commissie ontvangt schriftelijk informatie over de situatie m.b.t. vergunningen voor terrassen aan het Pancratiusplein nu en in de toekomst.

In december zal bidboek 2.0 met een visie voor de lange termijn geagendeerd kunnen worden voor de commissie RO.

10 Beleid- en praktijk t.a.v. zakelijke of particuliere initiatiefvoorstellen en vergunningen voor nieuw- en verbouwplannen

Op verzoek van T. de Groot en met instemming van het Presidium geagendeerd.

Besluit:

Omdat de portefeuillehouder niet aanwezig kon zijn besluit de commissie bij meerderheid dit agendapunt aan te houden tot de commissievergadering RO van 13 oktober.

11 Presentatie omgevingswet

Besluit:

De commissie voert dit agendapunt, op voorstel van de wethouder, van de agenda af.

12 Brief van de bewoners Schoolstraat over de verkeerssituatie

Op verzoek van Presidium aan de agenda toegevoegd.

Besluit:

De commissie voert dit agendapunt van de agenda af aangezien het een onderwerp is dat in de commissie LO thuishoort. Verzocht wordt om het onderwerp te agenderen voor de commissie LO van oktober.

13 Sluiting

Besluit:

Niets meer aan de orde zijnde sluit de voorzitter de vergadering om 19.45 uur.