Zwolle

Raadsvoorstel

Datum 6 november 2024

Onderwerp Belastingverordeningen 2025
Versienummer 1

Portefeuillehouder Paul Guldemond

Samenvatting
In november 2024 is de Tarievennota vastgesteld. Om de daarin opgenomen belastingtarieven ook voor de burger te laten gelden, moeten deze tarieven worden opgenomen in een belastingverordening. Er zijn een aantal wijzigingen ten opzichte van de tarievennota. Hierover dient een besluit genomen te worden.

Financiële gevolgen
Betreft doel 1011 Solide financieel beleid
Begroting wijzigen Nee
Budgetnummer

Bijlagen
1. Verordening Leges 2025;
2. Verordening Precariobelasting 2025;
3. Verordening Parkeerbelastingen 2025;
4. Verordening Afvalstoffenheffing 2025;
5. Verordening Rioolheffing 2025;
6. Verordening Havengeld 2025;
7. Verordening Begraafplaatsrechten 2025;
8. Verordening Marktgelden 2025;
9. Verordening Toeristenbelasting 2025;
10. Verordening Onroerende Zaakbelastingen 2025;
11. Berekening OZB tarieven;
12. Wijzigingen ten opzichte van de Tarievennota 2025.

Openbaarheid
☒ Openbaar
☐ Geheim

De raad wordt voorgesteld te besluiten om:
1. de verordeningen gemeentelijke heffingen in de bijlagen bij dit voorstel vast te stellen;
2. in te stemmen met de in bijlage 12 weergegeven wijzigingen ten opzichte van de Tarievennota 2025, waarvan de belangrijkste zijn:
2.1. leges voor een gezondheidsverklaring ter verkrijging van een verklaring van geschiktheid te verhogen;
2.2. leges voor rijbewijzen te verhogen;
2.3. leges voor naturalisaties te verhogen;
2.4. opnemen van een maximaal tarief voor welstand;

2.5. vervallen leges verklaring vergunningvrij;
2.6. leges voor conceptverzoek/conceptaanvraag te verlagen;
3. de kosten voor de naheffingsaanslag parkeerbelastingen vast te stellen op € 78,80;
4. de aanslaggrens voor de toeristenbelasting te verhogen naar € 20,00;
5. voor de onroerende zaakbelastingen (hierna: OZB) de volgende tarieven vast te stellen:
    a. de gebruikersbelasting 0,4160%
    b. bij de eigenarenbelasting
        1. voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen 0,0986%
        2. voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen 0,5147%

Inleiding
In uw vergadering van 8 november 2024 heeft u de Tarievennota 2025 vastgesteld. Zoals gebruikelijk bieden wij u daarna de belastingverordeningen ter vaststelling aan. In een aantal gevallen is alsnog van de Tarievennota 2025 afgeweken, omdat dit na de aanbieding van de Tarievennota bekend is geworden. In bijlage 12 treft u een overzicht aan van de voorgestelde wijzigingen.

Kader
Bij de begrotingsbehandeling in november 2024 is de Tarievennota 2025 vastgesteld.

Beoogd effect
In de Tarievennota 2024 zijn aan u tariefvoorstellen voorgelegd. Door deze tarieven vast te stellen in de belastingverordeningen, gaan de tarieven ook voor de belastingplichtige gelden.

Argumenten
2.1 gezondheidsverklaring ter verkrijging van een verklaring van geschiktheid
Het Centraal Bureau Rijvaardigheidsbewijzen heeft haar tarieven voor 2025 bekend gemaakt. Het tarief voor een gezondheidsverklaring wordt verhoogd van € 44,50 naar € 45,25. Daarnaast geldt een bedrag aan gemeentelijke leges van € 1,95. Het tarief wordt dan € 45,25 + € 1,95 = € 47,20.

2.2. tarieven rijbewijzen
De tarieven voor rijbewijzen voor 2025 zijn door de Rijksdienst voor Wegverkeer in concept vastgesteld. De tarieven zijn in concept, omdat het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat hierop nog een formeel akkoord moet geven. Dit betekent dat de tarieven aangepast moeten worden als het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat alsnog anders beslist. Worden de tarieven door het ministerie lager vastgesteld, gaan automatisch de lagere tarieven gelden. Worden de tarieven door het ministerie hoger vastgesteld, blijven de bij de verordening vastgestelde tarieven gelden totdat de verordening wordt gewijzigd.

Het tarief voor het rijbewijs bestaat uit een gemeentelijk component en een rijkskostencomponent (dit wordt door de gemeente afgedragen aan de Dienst Wegverkeer).

2.3. tarieven naturalisaties
Voor naturalisatie worden bij Koninklijk Besluit de tarieven vastgesteld op basis van het "Besluit optie- en naturalisatiegelden". De tarieven worden jaarlijks geïndexeerd en gelden landelijk. De gemeente kan niet afwijken van deze tarieven.

2.4 leges welstand

De hoogte van de leges voor de welstandsadvisering is gerelateerd aan de bouwkosten. Dit is gelijk aan de systematiek voor de leges voor de omgevingsplanactiviteit. Om te voorkomen dat er onredelijk hoge leges in rekening worden gebracht is in de tarieventabel een maximum bedrag aan leges opgenomen voor de beoordeling van de ruimtelijke bouwactiviteit (artikel 2.6.1.1.4). Maar er is tot op heden geen maximum bedrag aan leges voor de welstandsbeoordeling opgenomen. Dit kan tot onredelijke hoge leges leiden voor een welstandsadvies. In overleg met Het Oversticht is aangesloten bij de systematiek voor het maximum bedrag voor de ruimtelijke bouwactiviteit en is een bedrag van € 5.000,- als maximum voor welstandsadvisering vastgesteld.

2.5. leges verklaring vergunningvrij
Formeel juridisch gezien kennen we alleen een conceptverzoek en een formele aanvraag om een omgevingsvergunning. De conclusie dat een initiatief vergunningvrij kan worden gerealiseerd volgt uit de beoordeling van een conceptverzoek of uit de beoordeling van een formele aanvraag. Er zijn hiervoor geen afzonderlijke artikelen met bijbehorende legestarieven benodigd.

2.6. leges conceptverzoek / conceptaanvraag
Met het huidige legesbedrag voor de beoordeling van een conceptverzoek zijn bepaalde vergunningaanvragen goedkoper dan een conceptverzoek. De leges voor een vergunning voor het vellen van 1 boom (€ 136,00) zijn nu bijvoorbeeld lager dan de leges voor een conceptverzoek voor het vellen van 1 boom (€ 185,00). De leges van een conceptverzoek worden verrekend als er een formele aanvraag wordt ingediend. Dit betekent dat er leges terugbetaald zouden moeten worden in dit voorbeeld van 1 boom.
Daarnaast stimuleert een lager legesbedrag het indienen van een conceptverzoek door initiatiefnemers. Wij verwachten dat initiatiefnemers eerder zullen kiezen voor een conceptaanvraag alvorens een formele aanvraag in te dienen. Bij de beoordeling van een conceptverzoek kunnen wij initiatiefnemers goed informeren over de daaropvolgende formele vergunningprocedure. Door een conceptverzoek in te dienen voorafgaand aan de formele vergunningprocedure kan de vergunningprocedure over het algemeen ook vlotter verlopen.

3. parkeerbelastingen
Ieder najaar wordt door de Minister van Binnenlandse Zaken besloten welk maximaal bedrag de gemeenten als kosten naheffingsaanslag in rekening mogen brengen voor het volgende belastingjaar. Voor het belastingjaar 2025 zijn de maximaal in rekening te brengen kosten verhoogd van € 76,70 naar € 78,80. De kosten per naheffingsaanslag zijn voor 2025 begroot op € 84,30. Daarom kan in 2025 € 78,80 in rekening gebracht worden.

4. toeristenbelasting
Sinds de invoering van de toeristenbelasting is de aanslaggrens vastgesteld op € 9,00. Dit betekent dat belastingaanslagen van minder dan € 9,00 niet worden opgelegd. Destijds was het tarief € 0,50. Het tarief van de toeristenbelasting voor 2025 is € 1,20 voor een camping of camperplaats en € 3,00 voor overige accommodaties. Het voorstel is om de aanslaggrens te verhogen naar € 20,00.

5. tarieven onroerende zaakbelastingen 2025
In de tarievennota 2025 is reeds aangegeven dat de daarin opgenomen OZB tarieven voorlopig waren. Ten tijde van het opstellen van de Tarievennota 2025 kon er namelijk nog geen reële raming van de WOZ-waarden worden gemaakt. De resultaten van de WOZ herwaardering zijn inmiddels bekend. Aan de hand van de nieuwe WOZ-waarden voor 2025 zijn de tarieven OZB voor 2025 berekend. Daarbij

wordt rekening gehouden met de waardeontwikkeling en met het te verwachten gehonoreerd bezwaar op de waarde. Zie bijlage 11 voor de berekening.

Alternatieve mogelijkheden
n.v.t.

Maatschappelijk draagvlak & participatie
n.v.t.

Communicatie
Na vaststelling van de belastingverordeningen worden deze gepubliceerd in het Gemeenteblad. Voor de burger zijn de verordeningen te vinden op de website www.overheid.nl en op de gemeentelijke website.

Financiën
n.v.t.

Risico's
n.v.t.

Vervolg
n.v.t.

Openbaarheid
Deze beslisnota is openbaar.

Burgemeester en wethouders van Zwolle,

burgemeester, Peter Snijders

secretaris, Frank Wijnandts