



Notulen Commissie Ruimte

Datum	24-06-2021
Tijd	19:30 - 23:00
Locatie	digitale vergadering
Voorzitter	Edwin Enklaar
Aanwezigen	Bert van Bijsteren, Ben van den Brink, Menno Doppenberg, Edwin Enklaar, Max Ferwerda, Ben Haarhuis, Marcel Heldoorn, Bert Holleman, Sandra van Hulsen, Jeroen de Jong, Annerieke Kisjes, Laurens de Kleine, Matthijs van der Mannen, Thijs Melkert, Gerdien Morren, Jan van Panhuis, Jan Petersen, Theo Schuurmans, Ida Stoevelaar-Zijlstra en Henk Vermeer
Toelichting	Dit is een openbare videovergadering, u kunt deze volgen via www.harderwijk.nl/vergaderingen . Publiek dat wil inspreken kan zich aanmelden via gemeenteraad@harderwijk.nl

1 Opening, vaststelling agenda

19:30

De vergadering is openbaar, iedereen kan deze volgen via de website. Aangemeld publiek krijgt de gelegenheid in te spreken (meningen te geven) over de geagendeerde onderwerpen, of bij het algemeen insprekrecht. Genoemde tijden zijn verwachte aanvangstijden van de agendapunten, het kan zijn dat een onderwerp eerder of later aan de orde komt.

Notulen:

De voorzitter opent de vergadering. De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld

Ordevoorstel GB inzake agendapunt Horloseweg: wordt ingetrokken

2 Vaststellen verslagen 20 mei en 25 mei en actualiseren actielijst en pijplijnoverzicht

19:32

Notulen:

De verslagen worden ongewijzigd vastgesteld.

De actielijst wordt bijgewerkt

Over pijplijnoverzicht is een opmerking van het CDA (mw Morren) bijeenkomst met ODNV, voorzitter neemt dit mee in agendaoverleg

3 Algemeen insprekrecht

19:35

Bij het algemeen insprekrecht kan men inspreken over niet-geagendeerde onderwerpen die wel raakvlakken moeten hebben met deze commissie. Die onderwerpen mogen niet commercieel of kwetsend voor anderen zijn en dient u minimaal 24 uur van te voren aan te melden bij de commissiegriffier via j.kooij@harderwijk.nl of telefonisch via 0341-411309.

Notulen:



Geen

4

19:40

Rondvraag

De commissieleden kunnen vragen stellen aan het college van burgemeester en wethouders over actuele onderwerpen behorende bij de beleidsvelden van de commissie Ruimte.

aangemelde rondvragen:

- rondvraag mw Morren (CDA) over overlast fietsparkeren boulevard en binnenstad
- rondvraag dhr Heldoorn (CU) over de stand van zaken van de motie bomenfonds van nov '20
- rondvraag dhr de Kleine (PvdA) ook namens CDA en HA inz Knarrenhof

Notulen:

mw Morren over handhaving fietsparkeren en communicatie van mogelijkheden dmv bike-stewards. Welke andere mogelijkheden?
antwoord: Gelerakkeers gaan meer ingezet worden.

dhr Heldoorn over motie Bomen fonds, stand van zaken?

antwoord: nog niet opgepakt door lage prioriteit en capaciteitsproblemen. Er komt nu versnelling, uiterlijk Q4

dhr De Kleine (mede namens CDA en HA) over Knarrenhof; termijn van realisatie.

antwoord: lastig concreet te maken maar verwachting is over 1 a 1,5 jaar.

-

5

20:00

Grondwaarde / Overeenkomst ontwikkelaars Harderweide

Proces: Het college van burgemeester en wethouders vraagt de gemeenteraad geld beschikbaar te stellen voor het bouwrijp maken van Harderweide fase 2 en 3, voor een geluidscherm en voor aanvullende maatregelen ten behoeve van het leefgebied van de das. Gevraagd wordt de kosten en de opbrengsten te verwerken in de grondexploitatie Drielanden. Enkele bijlagen bij dit voorstel zijn niet openbaar omdat de aanbesteding nog moet plaatsvinden.

Behandeling: Wethouder van Bijstereen geeft een inleiding. Publiek dat zich heeft aangemeld kan inspreken. De commissie kan vragen stellen / informatie inwinnen.

Vervolg: Er wordt een raadsbesluit gevraagd, mogelijk voorafgegaan aan een debat. Verzocht wordt het raadsbesluit 8 juli te agenderen in de raad.

Notulen:

Wethouder Van Bijstereen leidt het onderwerp in.

Verwachting is dat begin 2022 begonnen kan worden met de bouw.



Toezeggingen:

- Naast UWOON zal bekeken worden of ook met Omia Wonen gesproken worden over de realisatie van 100 huurwoningen.
 - Er volgt nog een presentatie over uitvoering van de duurzaamheidsambities in het plan.
- Er volgt een uitnodiging om bij bouw te komen kijken naar uitvoering specifieke duurzaamheids elementen

Advies vervolg is unaniem besluit

6

20:30

Bestemmingsplan Drielanden - Small Smart Houses Horloseweg

Proces: Er ligt een initiatief om op een in de structuurvisie Groene Zoom aangewezen woningbouw ontwikkelingslocatie 20 microwoningen ofwel Small Smart Houses te bouwen. In de wijzigingsregels van het bestemmingsplan Drielanden - Groene Zoom is de bouw van 3 vrijstaande woningen hier mogelijk. Vanwege het verhogen van het aantal woningen wordt de gemeenteraad nu gevraagd medewerking te verlenen aan een nieuw bestemmingsplan.

Behandeling: Wethouder de Jong geeft een inleiding. Publiek dat zich heeft aangemeld kan inspreken. De commissie kan vragen stellen / informatie inwinnen.

Vervolg: Er wordt een raadsbesluit gevraagd, mogelijk voorafgegaan aan een debat. Verzocht wordt het raadsbesluit 8 juli te agenderen in de raad.

Notulen:

Wethouder De Jong leidt het voorstel in.

Toezeggingen:

- er zal nog verder en in overleg met gemeente Ermelo bekeken worden hoe de verkeersveiligheid van de Fokko Kortlanglaan verder kan worden verbeterd.
- Specificatie van de stikstofberekening zal schriftelijk aangeleverd worden

Advies over vervolg:

Gemeentebelangen en GroenLinks debat
Overige fracties besluit

7

21:30

Concept Verklaring van geen bedenkingen Dichterskwartier

Proces: Volgens het bestemmingsplan mogen hier 200 woningen worden gebouwd. Er ligt nu een voorstel om 240 woningen te bouwen. De gemeenteraad moet daarom een verklaring van geen bedenkingen afgeven. De raad wordt nu gevraagd om het besluit om deze concept verklaring ter inzage te leggen, zodat er formele zienswijzen kunnen worden ingediend, waar de raad uiteindelijk ook over beslist.



Behandeling: Wethouder de Jong geeft een inleiding. Publiek dat zich heeft aangemeld kan inspreken. De commissie kan vragen stellen / informatie inwinnen.

Er wordt een raadsbesluit gevraagd, mogelijk voorafgegaan aan een debat. Verzocht wordt het raadsbesluit 8 juli te agenderen in de raad.

Notulen:

Inleiding door wethouder De Jong.

Toezeggingen

vertikaal groen en representatieve omgeving worden nog ingebracht in gesprek met ontwikkelaar

advies vervolg:

unaniem besluit