

De raad van de gemeente Etten-Leur;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 20 februari 2024,
met overneming van de daarin vermelde motieven;

gelet op Omgevingswet;

b e s l u i t :

Programma kostenverhaal en financiële bijdragen vaststellen, waarbij:

- het privaatrechtelijk spoor (grondverkoop of anterieure overeenkomst) de voorkeur heeft boven het publiekrechtelijk spoor (afdwingen).
- de financiële bijdragen voor aanpassingen in de fysieke leefomgeving vast worden gesteld.
- de gemeente zonder financiële zekerheid de planologische maatregel niet in procedure brengt.
- als niet voldaan is aan de betalingsverplichting een (wettelijk verplicht) bouwverbod wordt opgelegd.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering
van

De raad voornoemd,

drs. W.C.M. (Wim) Voeten MBA
griffier

drs. M.C. (Marina) Starmans-Gelijns
voorzitter