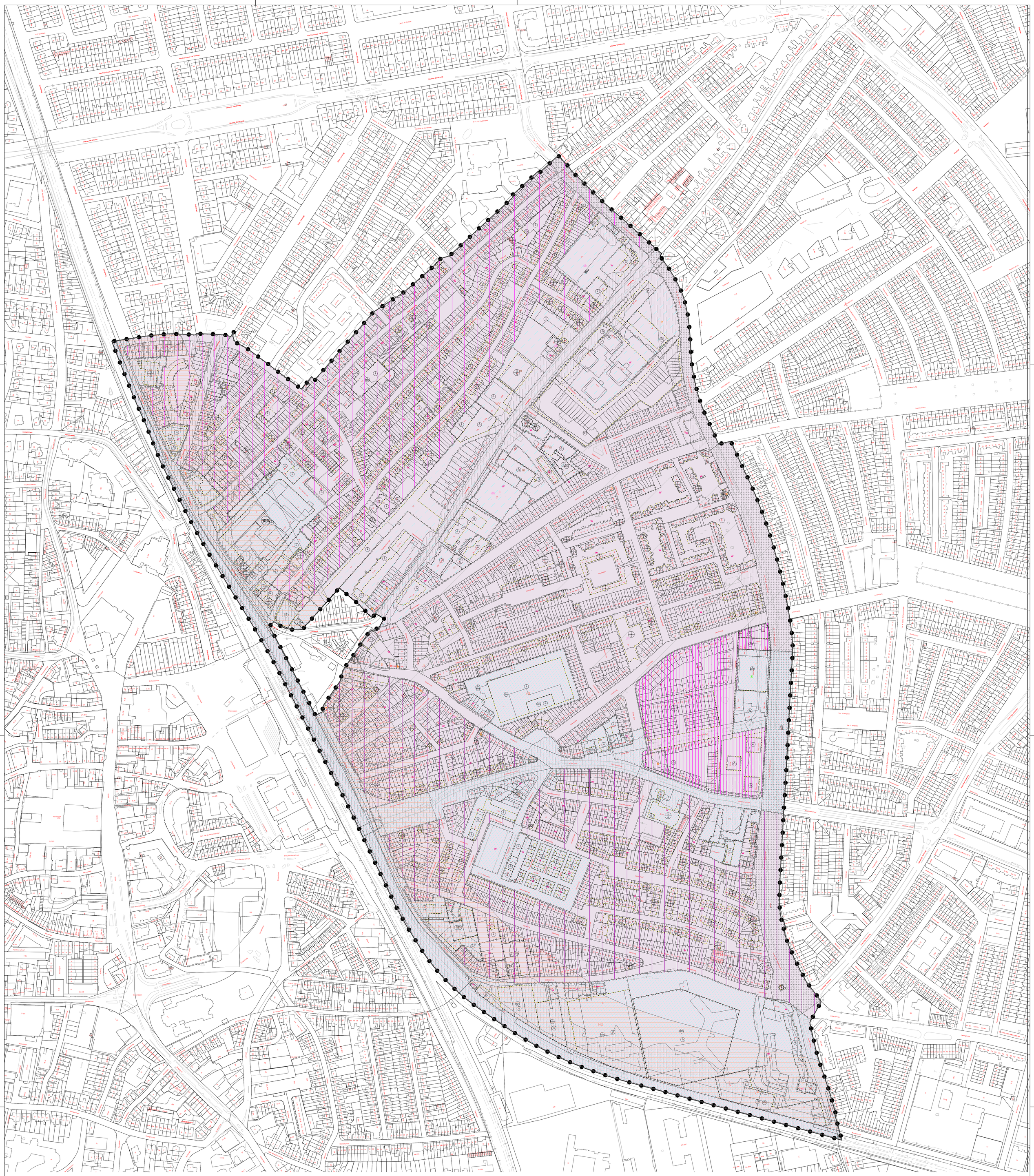


Plangebied

Chw bestemmingsplan 1221

Enkelbestemmingen

1221 Plangebied 1221

Gebiedsaanduidingen

- werkingsgebied Aanlegactiviteiten archeologische waarden
- werkingsgebied Aanwijzing gemeentelijke monumenten
- werkingsgebied Akoestiek
- werkingsgebied Bescherming stadsgezicht
- werkingsgebied Beïnvloeidingsgebied ev
- werkingsgebied bouw- en sloopactiviteiten gemeentelijke monumenten
- werkingsgebied Bouwactiviteiten consolidatiegebied Electrobuurt
- werkingsgebied Bouwactiviteiten consolidatiegebied Geuzenbuurt
- werkingsgebied Bouwactiviteiten consolidatiegebied Kleine Driftbuurt
- werkingsgebied Bouwactiviteiten consolidatiegebied Villa Industria
- werkingsgebied Bouwactiviteiten gebiedspaspoort Grote sigarenfabriek
- werkingsgebied Bouwactiviteiten gebiedspaspoort Hunkemoller
- werkingsgebied Bouwactiviteiten gebiedspaspoort Van Son
- werkingsgebied Bouwactiviteiten gebiedspaspoort Venetapark
- werkingsgebied Bouwactiviteiten gebiedspaspoort Wybertjesfabriek
- werkingsgebied Bouwactiviteiten gebiedspaspoort Zuiderweg/Lijsterweg
- werkingsgebied Bouwactiviteiten moderniseringsgebied Minckelersstraat
- werkingsgebied Bouwactiviteiten moderniseringsgebied Larenseweg
- werkingsgebied Bouwactiviteiten moderniseringsgebied Spoorzone
- werkingsgebied Evenemententerrein
- werkingsgebied Exploitatiegebied
- werkingsgebied Exploiteren van een bedrijf t/m categorie 2
- werkingsgebied Exploiteren van een bedrijf t/m categorie 3
- werkingsgebied Exploiteren van een detailhandelsvestiging
- werkingsgebied Exploiteren van een horeca-inrichting
- werkingsgebied Gebruiksactiviteiten consolidatiegebied 'Villa Industria'
- werkingsgebied Gebruiksactiviteiten consolidatiegebied Electrobuurt
- werkingsgebied Gebruiksactiviteiten consolidatiegebied Geuzenbuurt
- werkingsgebied Gebruiksactiviteiten consolidatiegebied Kleine Driftbuurt

Gebiedsaanduidingen

- werkingsgebied Gebruiksactiviteiten gebiedspaspoort Grote sigarenfabriek
- werkingsgebied Gebruiksactiviteiten gebiedspaspoort Hunkemoller
- werkingsgebied Gebruiksactiviteiten gebiedspaspoort Van Son
- werkingsgebied Gebruiksactiviteiten gebiedspaspoort Venetapark
- werkingsgebied Gebruiksactiviteiten gebiedspaspoort Wybertjesfabriek
- werkingsgebied Gebruiksactiviteiten gebiedspaspoort Zuiderweg/Lijsterweg
- werkingsgebied Gebruiksactiviteiten gemeentelijke monumenten
- werkingsgebied Gebruiksactiviteiten moderniseringsgebied Minckelerstraat
- werkingsgebied Gebruiksactiviteiten moderniseringsgebied Larenseweg
- werkingsgebied Gebruiksactiviteiten moderniseringsgebied 'Spoorzone'
- werkingsgebied Gemengde activiteiten
- werkingsgebied Houden van een kantoor
- werkingsgebied Laboratoria
- werkingsgebied Omgevingsvergunning aanlegactiviteiten
- werkingsgebied Omgevingsvergunning gebruiks- en bouwactiviteiten
- werkingsgebied omgevingsvergunning gemeentelijke monumenten
- werkingsgebied Ondergrondse parkeergarage
- werkingsgebied Railverkeer
- werkingsgebied Sportactiviteiten
- werkingsgebied Trillingen
- werkingsgebied Verkooppunt motorbrandstoffen zonder lpg
- werkingsgebied Verrichten van maatschappelijke diensten
- werkingsgebied Wonen

Bouwvlakken

bouwvlak

Maatvoeringen

90% maximum bebouwingspercentage (%)

41 maximum bouwhoogte (m)

12 maximum goothoogte (m)
12 maximum bouwhoogte (m)

0 20 40 60 80m
Schaal 1:2000

Omgevingsplan 1221

NL.IMRO.0402.ChwBp1221-va01

Bevoegd gezag: Gemeente Hilversum

Ter inzage: 15-02-2022	Ter visie:	Vastgesteld:

Projectnummer	372380	Gecontroleerd door	LV/PV
Tekeningnummer	372380.ehv.311.K01	Getekend door	MvdL
schaal	1 : 2000	Status	Vaststelling
Formaat	A0P	Documentnaam	372380.ehv.311.K01n

Hilversum

SWECO

Plotdatum: 16-8-2022 09:58:23