

formulier aanmelding vragenuur raadsvergadering

Aankondiging van een raadslid om tijdens het vragenuur vragen te stellen ingevolge **artikel 33a** van het Reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad

Naam indiener:	Sascha Jacobs
Fractie:	
Datum en tijdstip indiening:	17-11-2023
Datum vergadering:	20-11-2023
Onderwerp:	Projectontwikkelaar Promenade I
Toelichting en motivatie m.b.t. actualiteit, urgentie en gevoerd bestuur:	<p>Volgens onze informatie heeft zich in 2022 een projectontwikkelaar gemeld bij de gemeente voor de bouw van 60-80 woningen in het middensegment op de Promenade I.</p> <p>De ontwikkelaar heeft zijn plan (mede) aan de hand van een maquette uitgebreid aan de gemeente gepresenteerd. Opgemerkt wordt daarbij dat de ontwikkelaar "vergroening" duidelijk in zijn plan heeft verwerkt.</p> <p>Mede in het kader van het Raadsvoorstel over een (eerste) krediet van 12 miljoen t.a.v. Promenade I heeft onze fractie een aantal vragen.</p>
Vraag/vragen:	<ol style="list-style-type: none">1. Is onze informatie juist? En zo ja, wat is de reden geweest om niet in zee te gaan met deze projectontwikkelaar en hoe verhoudt zich e.e.a. met het coalitieakkoord waarin u stelt dat u met marktpartijen aan de slag gaat om woningen te bouwen en u aangeeft dat een kwalitatief goede en betaalbare woning voor iedereen de komende periode een van onze grootste uitdagingen is?2. Onlangs vernamen wij uit de Limburger dat de OU vooralsnog niet naar het centrum komt en ook Zuyd Hogeschool lijkt een terugtrekkende beweging te maken. Daarnaast waarschuwen experts voor de grote financiële risico's. Waarom blijft u desondanks vasthouden aan het plan om Zuyd Hogeschool te vestigen op de Promenade I en zou de bouw van woningen geen prima alternatief zijn, waarbij wij als gemeente geen enkel financieel risico lopen?3. Bent u het met ons eens dat de bouw van 60-80 woningen in het middensegment wellicht voor een grotere reuring in de stad kan zorgen dan een onderwijsinstelling? Zo nee, waarom niet?

Handtekening (bij schriftelijke indiening)	
--	--

(indienen bij griffie@heerlen.nl)