

Besluitenlijst Commissie Grondgebied zaken

Datum	05-09-2024
Tijd	19.30 - 21:00
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	B. Aarts
Plv. Griffier	V. van Wieren
Aanwezigen	Raadsleden/ commissieleden M. Heesters, R. Groenen, B. Nieuwenhuizen, J. Bessems, B. Aarts, T. Jansen, A. van der Hout en J. Geldens.
	Collegeleden: M. Kuijken, S. Luijten, M. van Dalen en A. Callewaert

1 Opening en loting

De voorzitter opent de vergadering.

De loting wijst GL-PvdA aan als eerste spreker, daarna LPB, CDA en tot slot VVD.

2 Vaststellen agenda

De agenda wordt conform vastgesteld.

3 Mededelingen en terugkoppeling verbonden partijen

Er zijn geen mededelingen of terugkoppelingen vanuit verbonden partijen.

4 Lijst van aandachtspunten en toezeggingen

Er zijn op het moment van publicatie geen openstaande toezeggingen.

5 Vragenhalfuurtje

Dhr. A. van der Hout (LPB) wijst op twee agrarische ondernemers in Luyksgestel die vastlopen in hun mogelijkheden. Een pluimveehouder en een melkveehouder ondervinden beperkingen. Hij vraagt het college om zich maximaal in te spannen om deze ondernemers te helpen, ook al ligt de verantwoordelijkheid deels bij de gemeente en deels bij de provincie. Hij vraagt of de gemeente iets voor hen kan betekenen.

Wethouder Luijten antwoordt dat de Raad van State een besluit heeft genomen en dat het college de situatie van de pluimveehouder evalueert. Er is contact met de ondernemer om te kijken hoe verder te gaan. Wat de melkveehouder betreft, ligt de verantwoordelijkheid bij andere overheden, waardoor de gemeente weinig kan doen, maar er blijft aandacht voor de kwestie.

Dhr. Van der Hout is blij dat er aandacht en contact is met de pluimveehouder en suggereert te kijken naar mogelijkheden om de ondernemer door te laten gaan met andere diersoorten.

Wethouder Luijten geeft aan dat de situatie al uitvoerig is bekeken en dat er niets meer mogelijk is binnen de huidige kaders.

6 Vaststellen besluitenlijst van 13 juni 2024

De besluitenlijst wordt conform vastgesteld.

7 Spreekrecht

Er hebben zich geen inspreker gemeld voor het insprekrecht.

8.a Raadsvoorstel Fietscultuur Bergeijk

Er wordt verzocht om:

1. In te stemmen met het communicatief laden en uitdragen van de “Fietscultuur Bergeijk”.
2. De “fiets als norm” te bepalen voor de kort en middellange afstand.
3. In 2025 een keuze te maken in de omvang van de structurele investering om deze cultuurverandering te bewerkstelligen.

De voorzitter concludeert dat het stuk voldoende besproken is in deze commissie en doorgeleid kan worden voor behandeling in de gemeenteraad van 26 september 2024, met het advies om dit als **bespreekpunt** te agenderen.

8.b Raadsvoorstel Bestemmingsplan "Bredasedijk 32 Bergeijk"

Er wordt verzocht om:

1. Medewerking te verlenen aan het vaststellen van de herontwikkeling van een perceel met de bestemming “Agrarisch met waarden – Landschapswaarden 1” naar gedeeltelijk de bestemming “Bedrijf” aan Bredasedijk 32 Bergeijk, waarbij de mogelijkheid wordt geboden aan de ontwikkeling van een bedrijf in milieucategorie 1 en 2, waaronder een straalbedrijf. De stukken van dit bestemmingsplan “Bredasedijk 32 Bergeijk”, bestaan uit een verbeelding, de GBKN-kadasterkaart, een toelichting en regels. Deze onderdelen zijn vervat als geometrische planbestanden in het GML-bestand: NL.IMRO.1724.BPUbrd110-VAST.
2. De nota van zienswijzen vast te stellen.

De voorzitter concludeert dat het stuk voldoende besproken is in deze commissie en doorgeleid kan worden voor behandeling in de gemeenteraad van 26 september 2024, met het advies om dit als **hamerstuk** te agenderen.

8.c Raadsvoorstel Bestemmingsplan “Treurenberg 14 te Bergeijk”

Er wordt verzocht om:

1. medewerking te verlenen aan de ontwikkeling van een Ruimte-voor-Ruimte woning aan de Treurenberg 14 te Bergeijk en daartoe het bestemmingsplan “Treurenberg 14 te Bergeijk”, bestaande uit een verbeelding, regels en toelichting, vervat als geometrische planbestanden in het GML-bestand NL.IMRO.1724.BPUtre0109-VAST (ongewijzigd) vast te stellen.

De voorzitter concludeert dat het stuk voldoende besproken is in deze commissie en doorgeleid kan worden voor behandeling in de gemeenteraad van 26 september 2024, met het advies om dit als **hamerstuk** te agenderen.

8.d Raadsvoorstel Verordening op de heffing en invordering Reclamebelasting 2025

Er wordt verzocht om:

1. De Verordening op de heffing en de invordering van Reclamebelasting 2025 vast te stellen.

De voorzitter concludeert dat het stuk voldoende besproken is in deze commissie en doorgeleid kan worden voor behandeling in de gemeenteraad van 26 september 2024, met het advies om dit als **bespreekstuk** te agenderen.

8.e Raadsvoorstel Verordening Bedrijveninvesteringszone vastgoed centrum Bergeijk 2025-2029

Er wordt verzocht om:

1. De ‘Verordening Bedrijveninvesteringszone vastgoed centrum Bergeijk 2025-2029’ vast te stellen.

De voorzitter concludeert dat het stuk voldoende besproken is in deze commissie en doorgeleid kan worden voor behandeling in de gemeenteraad van 26 september 2024, met het advies om dit als **hamerstuk** te agenderen.

8.f Raadsvoorstel Verbreed Gemeentelijk Rioleringsplan 2025-2029 (VGRP)

Er wordt verzocht om:

1. In te stemmen met het Verbreed Gemeentelijk Rioleringsplan 2025 – 2029 (vGRP).
2. In te stemmen met de verwerking van de financiële consequenties van het VGRP 2025-2029 in de Programmabegroting 2025-2028.

De voorzitter concludeert dat het stuk voldoende besproken is in deze commissie en doorgeleid kan worden voor behandeling in de gemeenteraad van 26 september 2024, met het advies om dit als **bespreekstuk** te agenderen.

9 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 21.00 uur.

Aldus vastgesteld in de vergadering van de commissie GZ van 10 oktober 2024.

V. van Wieren
Plv. Griffier

B. Aarts
Voorzitter