

1. Wat zijn de exacte kosten van het autonoom maken van het zwembad, welke voorzieningen moeten worden gewijzigd of aangebracht?

De totale investering bedraagt € 881k. Dit betreft de bouwkundige alsmede de installatiekosten voor het peuterbad met waterspeeltuin voor mindervalide kinderen, het realiseren van een nieuwe entree, receptie, wachtruimte voor ouders met sanitair, verzorgingsruimte, opbergruimte, personeelskamer en kantoor. Daarbij houden we ook rekening met de opstelplaatsen voor buggy's en de aanpassing van de mindervalide-doorgang. Een deel van de kosten zoals opgenomen in het raadsvoorstel voor de tijdelijke sport draagt ook bij aan het autonoom maken van het zwembad.

2. Kunnen de opleverpunten uit fase 1 betreffende het zwembad, alsnog worden opgelost?

De opleverpunten zijn inmiddels opgelost, op dit moment wordt nog gewerkt aan enkele restpunten die na oplevering bij ingebruikname zijn geconstateerd.

3. De heer Koenis sprak over een nog te maken ontwerp van bijvoorbeeld scenario D. Gaan we met dit ontwerp een nieuwe ontwerpfase in van een voorlopig ontwerp naar definitief ontwerp naar technisch ontwerp, en wat zijn dan de extra kosten?

Dat klopt. Voor alle scenario's geldt dat we starten met een nieuw ontwerptraject waarin deze stappen, van grof naar fijn, worden doorlopen. Kosten hiervoor zijn meegenomen in het totale afgegeven investeringsniveau.

4. Zo ja, wat betekent dat dan in de tijd en levert het opnieuw vertraging op voor het sportcentrum?

Dit is de snelste route naar een nieuw sportcentrum. We hebben hiervoor een strakke planning opgesteld zoals geschetst, waarbij we er naar streven om eind van dit kalenderjaar een nieuw Voorlopig Ontwerp gereed te hebben.

5. Zitten in de projectkosten van scenario D van € 35,8 mlj. ook het voorbereidingskrediet van € 2 mlj. en de extra historische kosten van €2 - € 2,6 mlj. zie kanttekeningen historische kosten, genoemd in de raadsvergadering van 28 maart 2023.

Het afgegeven kostenplaatje van € 35,8 miljoen euro behelst de totale ontwerp- en realisatiefase van scenario D, inclusief personele inzet en voorbereidingskosten. De tot dusverre gemaakte kosten voor het oorspronkelijke plan maken hier geen onderdeel van uit.

6. Waarom was op 28 maart 2023 het voorstel om hal 2 en het zwembad autonoom te maken een zeer reële optie en wordt het nu als absoluut onhaalbaar genoemd.

De term 'zeer reële optie' en 'absoluut onhaalbaar' kunnen wij niet plaatsen. Inmiddels hebben we meer inzicht in de technische staat en beperkingen van hal 2. Met de huidige kennis en inzichten zijn hoge investeringen in hal 2 niet verantwoord.

7. Het nieuwe scenario laat al direct een capaciteitstekort zien, wat zouden de renovatiekosten zijn van het op laten knappen van het dak en de nooddeuren van hal 2?, is dit niet veel goedkoper dan slopen?

De nieuwe sporthallen kunnen veel efficiënter worden gebruikt door de opdeelbaarheid in verschillende zaaldelen. Bovendien worden extra meters gecreëerd in de vorm van een indoor beachhal, die een vernieuwende impuls geeft aan sportbeoefening binnen. Hier kunnen handbal-, volleybal-, tennis-, voetbal- en andere verenigingen ook terecht voor de beachvariant van hun sport die sterk in opkomst zijn.

Het renoveren van hal 2 inclusief het uitvoeren van noodzakelijke ingrepen om het vastgoed weer enigszins op niveau te krijgen, behelst zeker een half miljoen euro. Daarbij zal hal 2 dan nog steeds

hoge energielasten kennen, omdat er geen energiebesparende maatregelen mogelijk zijn die een significante daling van de energievraag tot gevolg hebben.