Vragen naar aanleiding van de begroting 2025

<table>
<tr><th>Nr</th><th></th><th>sub</th><th>Blz.</th><th>fractie</th><th>Vraag</th></tr>
<tr><td>1</td><td></td><td></td><td>9</td><td>VVD</td><td><u>VRAAG:</u> Bij de Progammamanager Chemelot staat geen budget aangegeven. Kunt u dat toelichten?

<u>ANTWOORD:</u> In dit overzicht staan alle saldi als gevolg van een begrotingswijziging die in 2024 door de raad zijn goedgekeurd. Dit zijn dus geen budgetten. De begrotingswijziging van het onderdeel Chemelot heeft geen financiële impact, omdat deze ten laste is gebracht van de algemene reserve en niet van het begrotingssaldo zoals de andere wijzigingen.</td></tr>
<tr><td>2</td><td></td><td></td><td>11</td><td>VVD</td><td><u>VRAAG:</u> Systematiek herziening belastingbeleidsplan. Kunt u aangeven wat daar de overwegingen voor zijn?

<u>ANTWOORD:</u> De systematiek van het belastingbeleidsplan herzien is slechtst één van de denkrichtingen genoemd in de begroting. Op dit moment wordt de OZB-opbrengst bepaald door: tarief x WOZ-waardes = OZB-opbrengst.
In de huidige systematiek wordt de indexering toegepast op de opbrengst, zonder hierbij rekening te houden met de waardeontwikkeling van de WOZ.
Binnen het gemeentefonds is er voor gemeenten een aftrekpost voor de belastingcapaciteit. Dit levert een negatief bedrag op door de werkelijke WOZ per gemeente te vermenigvuldigen met een gelijk rekentarief voor alle gemeenten. Dus hier wordt wel rekening gehouden met de waardeontwikkeling van de WOZ.
Als de waardeontwikkeling hoger is dan de inflatie levert dit nu een nadeel op in de begroting.
Dit zal verder onderzocht moeten worden bij de actualisatie van het belastingbeleidsplan.
Zie onderstaand rekenvoorbeeld als de inflatie 3% bedraagt en de WOZ-waarde stijgt met 6%. Indien u ervoor kiest om de systematiek van het belastingbeleidsplan te herzien, zullen we hierop terugkomen door middel van een startnotitie.

<table>
<tr><th>Jaar</th><th>Tarief</th><th>WOZ</th><th>OZB</th></tr>
<tr><td></td><td></td><td>6% stijging</td><td>3% stijging</td></tr>
<tr><td>T</td><td>0,50</td><td>1.000.000</td><td>500.000</td></tr>
<tr><td>T+1</td><td>0,49</td><td>1.060.000</td><td>515.000</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>3</td><td></td><td></td><td>13</td><td>VVD</td><td><u>VRAAG:</u> Meldpunt Misdaad Anoniem. Kunt u aangeven hoeveel meldingen er in de afgelopen tijd zijn gedaan?

<u>ANTWOORD:</u> Op 5 december 2023 bent u, per raadsinformatiebrief, voor het laatst geïnformeerd over het aantal MMA-meldingen. In deze RIB zijn aan u de MMA-meldingen van oktober 2022 tot en met oktober 2023 verduidelijkt (in totaal 45).
Van oktober 2023 tot heden zijn er 21 MMA meldingen binnen gekomen. In december van dit jaar zult u weer een RIB ontvangen met daarin het volledige aantal meldingen tot en met oktober 2024 (en de categorieën).</td></tr>
</table>

Nr		sub	Blz.	fractie	Vraag
4			13	VVD	**VRAAG:** Hoeveel BOA's zijn er op dit moment in Stein actief? **ANTWOORD:** De gemeente Stein maakt gebruik van inhuur BOA's en Toezichthouders. Dit kunnen verschillende personen zijn die aangesteld zijn voor de gemeente Stein. Op dit moment zijn er 3 personen aangesteld als BOA. Er is elke dag bezetting van minimaal 1 BOA, aangevuld met Toezichthouders.
5			13/14	VVD	**VRAAG:** Voor het project drugsoverlast is er vanaf 2023 jaarlijks budget beschikbaar van 50K maar op de pagina staat er bij drugs in de openbare ruimte dat het budget 2024 100k is. Klopt dit? Of is dit een ander project? **ANTWOORD:** Dit klopt. De €50.000 die in 2023 beschikbaar zijn gesteld, zijn met de slotwijziging 2023 doorgeschoven naar 2024. Dit maakt dat het budget in 2024 €100.000 is.
6			16		**VRAAG:** De opwaardering van de jachtpaden naar volwaardig voetpad – fietspad ism Rijkswaterstaat. Heeft dit alleen betrekking op bijvoorbeeld locatie Molenweg Urmond of is er sprake van een bredere aanpak? **ANTWOORD:** In de nog op te leveren Visie Fietsroute structuren Stein zal duidelijkheid worden gegeven over welke delen van de jaagpaden in aanmerking komen voor een opwaardering en hoe die opwaardering exact uitziet. In het uitvoeringsplan worden concrete plannen over o.a. jaagpaden eind 2024 vastgesteld die in 2025 uitgevoerd kunnen worden.
7			16	VVD	**VRAAG:** Wordt het verbeteren van de jaagpaden opgepakt in cofinanciering met Rijkswaterstaat? **ANTWOORD:** Rijkswaterstaat is in het verleden meermaals benaderd met het verzoek om cofinanciering maar dit heeft tot op heden niet geleid tot cofinanciering door Rijkswaterstaat. In het kader van de aangenomen motie "Herstel Jaagpaden Julianakanaal" dd 4 juli 2024 zijn opnieuw de gesprekken opgestart om na afloop van de verruiming van het Julianakanaal een gedeelte van de nu afgesloten jaagpaden binnen de projectgrenzen te herstellen.
8			16	VVD	**VRAAG:** Bij Herstel oude dorpskernen, Oud-Urmond wordt genoemd 'diverse maatschappelijke ontwikkelingen' en 'particuliere initiatieven'. Kunt u dit verder toelichten? **ANTWOORD:** Dit betreft opgaven ihkv het verkeersarrangement, noodzakelijke aanpassingen aan de riolering, onderhoud aan verhardingen en deelprojecten afkomstig vanuit de door de stichting Vrijheid Urmond opgestelde visies 'Gebiedsontwikkeling de Bath' en 'van Maas tot Bath'.

Nr		sub	Blz.	fractie	Vraag
9			17	VVD	**VRAAG:** Bij Economische havens en waterwegen wordt een jaarlijkse financiële bijdrage van 80.000 euro gevraagd. Wij nemen aan dat dit bedrag per gemeente geldt? Kan toegelicht worden waar deze financiële bijdrage dan voor wordt gebruikt? **ANTWOORD:** In de bijlage vindt u het schrijven van de provincie Limburg inzake de oprichting Blueports Limburg organisatie. Gemeente Stein wordt inderdaad gevraagd om een bijdrage van € 80.000,- per jaar bij te dragen aan de in 2025 op te richten Blueports Limburg organisatie, die zich in de periode 2025-2030 zal gaan richten op een betere benutting en verduurzaming van de binnenhavens en een goed beheer van de vaarwegen. Het is nog niet duidelijk wat we precies voor deze bijdrage terug kunnen verwachten. Het is zaak om hier eerst meer inzicht in te krijgen, voordat er een bestuurlijk standpunt kan worden ingenomen over de deelname.
10		SD	18	VVD	**VRAAG:** Bij algemeen wordt genoemd Ontwikkelingen in de doorbelaste interne uren in 2025 tov 2024. Dit komt terug in de meeste programma's. Kan worden toegelicht wat hiermee wordt bedoeld? Zijn dit uren die niet vooraf geraamd waren, die extra bovenop het budget komen? Of is dit op basis van Doorontwikkeling van de organisatie? Hoe kan het dat hier in nagenoeg elk programma een tekort is/budget voor nodig is? **ANTWOORD:** Conform BBV dienen alle kosten zoveel als mogelijk naar de taakvelden te worden doorbelast. Dit geldt ook voor de salarislasten. Op basis van uren worden deze kosten doorbelast naar de betreffende taakvelden/programma's. De hogere stijging wordt deels veroorzaakt door hogere kosten, en deels door meer uren die worden doorbelast naar een programma.
11			18	VVD	**VRAAG:** In 2024 vindt er een betaling aan Rijkswaterstaat plaats in verband met garantstelling A2 dwarsliggers. Kunt u dat toelichten. **ANTWOORD:** In 2017 heeft Rijkswaterstaat een garantstelling van de gemeente Stein ontvangen. Het gaat hier om een bijdrage in de vorm van een gemeentelijke garantstelling aan de drie dwarsverbindingen bij de verbreding van de A2 Vonderen - Kerensheide. Het bedrag van de garantstelling, welke reeds is voldaan, is vastgesteld op maximaal € 77.000. Om definitief te gunnen dient onder andere de financiële dekking geborgd te zijn. Rijkswaterstaat heeft dan ook verzocht de door de betrokken gemeenten en de provincie in 2017 toegezegde financiële garantstelling voor de drie dwarsverbindingen schriftelijk gestand te doen. Deze schriftelijke gestand doening is aan Rijkswaterstaat overhandigd.
12			23	VVD	**VRAAG:** Er wordt bij Onderwijs en Accomodaties gesproken over 'gevolgen van de meerjarenonderhoudscyclus'. Kan dit worden toegelicht? Klopt het dat dit andere accomodaties betreffen? Wij nemen aan dat hier ook een groot deel overlap is, gezien het veelal over gymnastiek en sportzalen gaat? **ANTWOORD:** Het gaat hier specifiek om de gym- en sportzalen Kerensheide, Overmunthe, Rivius, d'Arberg, Merode.

Vragen naar aanleiding van de begroting 2025

Nr		sub	Blz.	fractie	Vraag
13			27	VVD	**VRAAG:** Kan toegelicht worden wat er bedoeld wordt met de toelichting bij Steinerbos? Hoe ziet de toekomstvisie er uit **ANTWOORD:** Op dit moment, najaar 2024 wordt het toekomstplan Steinerbos door de directie van het Steinerbos ism de RvC afgerond. Binnen de toekomstvisie zullen 4 onderdelen, niet alleen samen, maar ook los behandeld worden: 1. Steinerbos park 2. Steinerbos zwembad 3. Binnenspeelhal 4. Brasserie Begin 2025 zal meer en concreter duidelijkheid komen over de toekomstvisie Steinerbos waarbij het park zoveel mogelijk, zonder tussenkomst van de gemeente, kan blijven functioneren en belangrijk, ook renderen.
14			69	VVD	**VRAAG:** Waarom wordt het tarief kamperen bij de boer niet aangepast in lijn met verhoging toeristenbelasting? **ANTWOORD:** In het belastingbeleidsplan staat dat dit jaarlijks wordt geindexeerd. Het tarief van kamperen bij de boer is € 0,10. Na indexatie wordt het tarief afgerond en komen we weer op hetzelfde bedrag uit.
15			94	VVD	**VRAAG:** Inhuur Musea € 40.000. Gaarne toelichting **ANTWOORD:** De inhuur van €40.000 voor de musea betreft de kosten voor het inhuren van een beheerder via Vidar. Deze beheerder ondersteunt de musea bij de dagelijkse werkzaamheden, zoals het openen en sluiten van het museum, het onderhouden van de collectie, het begeleiden van bezoekers en het mee helpen organiseren van activiteiten.
16			136	VVD	**VRAAG:** De provincie heeft € 2,4 miljoen subsidie verstrekt voor het doorfietspad op Steins en Beeks grondgebied. Hoe verhoudt zich dit bedrag ten opzichte van de genoemde investering van 750000 bij de investeringen 2025. **ANTWOORD:** In de RIB van 20 september 2022, zaaknummer 20220914134042 staat het volgende opgenomen: Door Royal HaskoningDHV is een voorlopig ontwerp opgesteld met een bijbehorende kostenraming uitgesplitst per projectonderdeel. De kosten liggen tussen ca. 5,4 miljoen (minimale variant) en ca. 7,8 miljoen (maximale variant). Bij de maximale variant wordt alles opgepakt en bij de minimale variant wordt alleen het snelfietspad aangelegd inclusief de zaken die nodig zijn om dit snelfietspad te kunnen aanleggen.

Nr		sub	Blz.	fractie	Vraag
					In de meerjarenbegroting 2022-2025 is voor het snelfietspad (lengte van het traject is ca. 3 km), de reconstructie Napoleonsbaan & Sanderboutlaan en rotondes Businesspark Stein / op- en afritten A2 Elsloo € 2.950.000,- opgenomen. In het bestuursakkoord is een aanvullend budget van € 750.000,- opgenomen voor de snelfietsroute (begroting 2023-2026). In totaal is dan in de gemeentelijke begroting 2023-2027 € 3.700.000,- beschikbaar. De provincie heeft € 2,4 miljoen gereserveerd voor het snelfietspad op Steins en Beeks grondgebied. De provinciale bijdrage voor het snelfietspad bedraagt 50% van de kosten. Wij hebben een subsidieaanvraag van 50% van de 5,4 miljoen ingediend. Indien dit gehonoreerd wordt is € 6,1 miljoen beschikbaar. Op 4 april 2023, zaaknummer 20220914134042, heeft u nog een aanvullende RIB ontvangen.
17			140	VVD	**VRAAG:** Gebiedsvisie Dorine Verschureplein. Wordt de aldaar aanwezig zijnde Mariakerk Elsloo ook meegenomen in deze visie? Dit ook naar aanleiding sluiting kerk te nieuwdorp. **ANTWOORD:** Eind 2024 wordt het project gebiedsvisie opgepakt. De exacte scope bepaling en afbakening van het gebied is daar een onderdeel van. In het verleden heeft het kerkbestuur Elsloo aangegeven geen opgaven te zien tav dit kerkgebouw (zie ook kerkenvisie Stein). Inmiddels is vanuit het bisdom aan alle kerbesturen gevraagd voor alle kerken in Limburg een toekomstplan te maken. Binnen ons project zullen we de gesprekken met het kerkbestur opnieuw oppakken.
18			9	CMB	**VRAAG:** We leggen in dit stuk de verwachte inkomsten en uitgaven vast. Desondanks is er in de vorige begroting voor gekozen om bedragen die, op de datum van verslaglegging een aan zekerheid grenzende waarschijnlijkheids status hadden, niet vast te leggen (vb. 3,5 mio Groenewald; 1,5 mio gebouw wijkbeheer). Hoe groot is de kans dat iets dergelijks ook nu voorkomt? Maw zijn er posten van, laten we zeggen 500K en hoger, die in de pijplijn zitten en nog niet gecommuniceerd zijn? NB Hierbij bedoelen we niet de mogelijke kosten inzake het BAG dossier. Die zijn inderdaad niet in te schatten. **ANTWOORD:** Bij de begroting 2024 waren er inderdaad een aantal posten die nog niet verwerkt konden worden, vanwege verschillende redenen. Echter is er wel een 'winstwaarschuwing' afgegeven bij het aanbieden van de begroting 2024. Bij de begroting 2025 zijn geen 'winstwaarschuwingen' vooraf aan de orde, waarbij we wel willen aangeven dat het opstellen van een begroting altijd een momentopname blijft. Er blijven altijd lopende dossiers onderhanden waarvan de impact nog niet te overzien is.
19			12	CMB	**VRAAG:** Terzake het draaiboek Hoogwater. In hoeverre is dit draaiboek, alsmede het Omgevingsplan van de gemeente Stein met het daarbij horende vigerende beleid, afgestemd op de Europese Kaderrichtlijn Water die EU-lidstaten uiterlijk in 2027 dienen te realiseren? Ex art. 2 Wet NErpe geldt zulks ook voor de gemeente Stein.

Nr		sub	Blz.	fractie	Vraag
					Zo ja, waaruit kan dat worden afgeleid? Zo nee, welke concrete maatregelen mogen er worden verwacht om aan vorenstaande te voldoen? **ANTWOORD:** Het draaiboek hoogwater is vooral bedoeld om vooraf duidelijkheid te geven over wat bewoners en gebruikers in de uiterwaarden kunnen verwachten en op welke wijze de werkzaamheden van verschillende instanties op elkaar zijn afgestemd. De gestelde vragen bij vraag 19 t/m 23 gaan verder dan het draaiboek hoogwater. We beantwoorden deze vragen dan ook niet bij de beantwoording van de vragen rondom de begroting, maar zullen uw vragen middels een RIB beantwoorden naar verwachting in 2024.
20			12	CMB	**VRAAG:** Terzake het draaiboek Hoogwater. In hoeverre voldoet de gemeente Stein op basis van dit draaiboek, in samenhang bezien met het Omgevingsplan van de gemeente Stein met het daarbij horende vigerende beleid aan de omgevingswaarde voor de gemiddelde overstromingskans (wateroverlast) 1/100 voor bebouwd gebied met een maaiveldcriterium van 0%? D.w.z. de kans dat het oppervlaktewaterpeil het maaiveldniveau overschrijdt is 1/100 per jaar, 0% van het bebouwd gebied mag een hogere kans op wateroverlast hebben. Zo ja, waaruit kan dat worden afgeleid? Zo nee, welke concrete maatregelen mogen er worden verwacht om aan vorenstaande te voldoen **ANTWOORD:** Zie beantwoording vraag 19
21			12	CMB	**VRAAG:** Terzake het draaiboek Hoogwater. In hoeverre is op basis van dit draaiboek, in samenhang bezien met het Omgevingsplan van de gemeente Stein met het daarbij horende vigerende beleid op postcodeniveau voor de inwoner te herleiden welk beschermingsniveau voor zijn perceel is vastgesteld? De beschermingsniveau's zijn: grasland 1/10, akkerbouw 1/25, hoogwaardige land- en tuinbouw 1/50, glastuinbouw 1/50 en bebouwd gebied 1/100? Zijn er in het bijzonder kaarten beschikbaar op basis waarvan de beschermingsnorm op postcodeniveau kan worden achterhaald? **ANTWOORD:** Zie beantwoording vraag 19
22			12	CMB	**VRAAG:** : Terzake het draaiboek Hoogwater. In hoeverre kan hieruit een visie op het pro-actief en preventief voorkomen van wateroverlast en overstromingen worden afgeleid? Wat kan concreet daaromtrent worden verwacht in 2025 bij deze actualisatie van het draaiboek? **ANTWOORD:** Zie beantwoording vraag 19
23			12	CMB	**VRAAG:** Terzake het draaiboek Hoogwater. Op 2 oktober 2024 heeft het algemeen bestuur van het Waterschap Limburg terzake de begrotingsbehandeling 2025 bijgevoegde motie (**bijlage 1**) aangenomen.

Nr		sub	Blz.	fractie	Vraag
					Daaruit wordt afgeleid dat het Waterschap haar wateradviezen niet altijd schriftelijk uitbrengt richting gemeenten. Het DB is opgeroepen om dit alsnog vanaf d.d. 2 oktober 2024 te doen. Kan het College anticiperen op de strekking van deze aangenomen motie in de actualisatie draaiboek Hoogwater en eveneens per ruimtelijk plan vanaf d.d. heden actief een wateradvies opvragen aan het Waterschap met als doel ervoor te zorgen dat de gemeente Stein voldoet (en blijft voldoen) aan de geldende normen voor regionale wateroverlast alsmede de landelijke normen die vanaf 2050 ook op gemeentelijk niveau gaan gelden voor waterkeringen. **ANTWOORD:** Zie beantwoording vraag 19
24			12	CMB	**VRAAG**: Terzake de brandweer. Welk standpuntbepaling neemt Stein in tijdens de vergadering van het AB van de VRZL terzake de huisvesting van de brandweerkazerne die in Stein is gelegen? **ANTWOORD:** Op dit moment loopt er een ambtelijk voorbereidingstraject om de besturen van de deelnemende gemeenten mee te nemen in dit uitgebreide traject. Dit voorbereidingstraject loopt bijna ten einde, waarna de colleges van de gemeenten meegenomen worden in dit dossier. Een standpunt namens de gemeente Stein zal dan pas ingenomen worden, gezien het feit dat dit dossier diverse portefeuilles raakt. Op dit moment is er dus nog geen standpunt ingenomen
25			12	CMB	**VRAAG:** Terzake de brandweer. Kunt u per RIB de Raad informeren nadat het AB VRZL het besluit over de huisvesting heeft genomen waarin de uitkomst en de gevolgen daarvan worden medegedeeld? Zulks zodat de Raad erover is geïnformeerd welke uitwerking daarvan te verwachten valt in 2025, met het oog op de dan op te stellen zienswijze. **ANTWOORD:** Als Raad wordt u per RIB geïnformeerd over het besluit van het Algemeen Bestuur van de VRZL en de specifieke gevolgen voor de gemeente Stein. Tevens worden er in het eerste kwartaal van 2025 informatieavonden voor de gemeenteraden georganiseerd.
26			13	CMB	**VRAAG:** Terzake integrale veiligheid en terzake ondermijning. Het Keurmerk Veilig Ondernemen (KVO) van het centrum criminaliteitspreventie en veiligheid heeft zich bewezen als effectieve methode voor publiek-private samenwerkingen. Met het behalen van het KVO-certificaat toont een winkelgebied, bedrijventerrein of buitengebied aan dat er een goede samenwerking is opgezet voor ten minste drie jaar. Centrumgemeente Sittard-Geleen voert reeds actief beleid op Veilig Ondernemen en beschikt inmiddels over voornoemd keurmerk. In hoeverre bent u bereid om de kansen voor publiek-private samenwerking voor Veilig Ondernemen in Stein door middel van het KVO keurmerk nader in kaart te brengen? Zulks gelet op het feit dat u de samenwerking op het gebied van integrale veiligheid zoekt met de gemeente Sittard-Geleen, die met het keurmerk al aan de slag zijn, alsmede gelet op het feit dat u sinds kort ondernemers in het kader van deze thematiek actiever betrekt?

Nr		sub	Blz.	fractie	Vraag
					ANTWOORD: We zijn bereid de mogelijkheden voor Veilig Ondernemen door middel van het KVO keurmerk nader te onderzoeken in 2025.
27			13	CMB	**VRAAG:** Terzake Bibob-beleid. In hoeverre wordt thans actief getoetst aan de categorieën zoals genoemd in art. 5.31 Omgevingswet en welke aanvullende maatregelen mogen er worden verwacht in 2025? **ANTWOORD:** De categorieën genoemd in art. 5.31 Omgevingswet worden niet actief getoetst. De in het artikel genoemde categorieën worden echter wel getoetst wanneer er sprake is van ambtelijke informatie en/of informatie afkomstig van een van de partners uit het samenwerkingsverband RIEC en/of vanuit het OM en/of het Bureau Bibob, die aanleiding vormt om te vermoeden dat bij de aanvraag sprake is van een ernstige mate van gevaar. In 2025 wordt het huidige Bibob-beleid geactualiseerd. Dit gebeurt op basis van de landelijke model-beleidslijn en de RIEC-expertise. Een mogelijkheid is om ten aanzien van de in art. 5.31 Omgevingswet genoemde categorieën te gaan werken met risico-categorieën die standaard wel de Bibob-toets dienen te doorlopen. Dit moet echter nog volledig inhoudelijk bekeken worden, ook in het licht van beschikbare ambtelijke capaciteit.
28			14	CMB	**VRAAG:** Is de verhoging van € 185.000 van de bijdrage aan de Veiligheidsregio alleen voor 2025 of structureel? **ANTWOORD:** Dit bedrag is structureel. Dit bedrag is gebaseerd op de begroting 2025 van de Veiligheidsregio Zuid-Limburg, welke in de vergadering van 13 juni 2024 door u is behandeld voor zienswijzen. De oorzaak hiervan zijn voornamelijk de stijging van lonen volgens de CAO, prijsstijgingen en overige indexeringen
29			16	CMB	**VRAAG:** In 2024 is voor Catsop onderzocht welke maatregelen kunnen worden getroffen om de ruimtelijke kwaliteit te verbeteren. Zijn de bewoners van Catsop betrokken geweest bij dit onderzoek? **ANTWOORD:** De bewoners worden in een zo vroeg mogelijk stadium betrokken bij de nieuwe inrichting van het dorp. Op dit moment is dit nog te vroeg. Omdat er nog enkele zaken moeten worden uitgezocht. In 2025 worden de ontwerpwerkzaamheden gestart en worden ook de bewoners betrokken bij de planvorming. We verwijzen hiervoor naar de RIB van 20 maart 2024, waarin raadsvragen zijn beantwoord.
30			16/141	CMB	**VRAAG:** Catsop. Kunt u concreter aangeven wat de stand van zaken is m.b.t. de herinrichting oude kern Catsop, verkeerskundige maatregelen én knelpunten m.b.t. waterhuishouding. Eerder heeft u aangegeven dat Enexis eerst (nog) een aantal werkzaamheden moet uitvoeren. In hoeverre vormen de noodzakelijke werkzaamheden van/door Enexis hier nog een probleem ?

Nr		sub	Blz.	fractie	Vraag
					ANTWOORD: Stand van zaken: er is in beeld welke opgaven er zijn vanuit alle vakdisciplines zoals verkeer, water en groen. Deze opgaven (Programma van Eisen) zijn beschreven in een memo. Het ontwerp gaat deze uitgangspunten invullen. Het ontwerp wordt gestart in 2025 vanwege de werkzaamheden van Enexis aan de Gasleiding. Enexis heeft werkzaamheden aan de gasleiding in de Daalstraat. Deze werkzaamheden hebben een dusdanige impact op de weg, dat deze werkzaamheden voorafgaand aan de herinrichting moeten gebeuren.
31			20	CMB	**VRAAG:** Hoeveel starters verwachten we in 2025 met de subsidie te helpen? **ANTWOORD:** Op basis van het aantal aanvragen en toewijzingen in de afgelopen jaren verwachten we in 2025 ca. 20 starters te kunnen helpen.
32			23	CMB	**VRAAG:** De totale lasten op het programma onderwijs stijgen van € 3.650.000 in 2014 naar € 3.684.000 in 2025. Een stijging van "slechts" € 34.000. Vervolgens worden er 6 relevante afwijkingen van in totaal € 241.000 genoemd. Wat is de verklaring van het verschil tussen de € 34k en de € 241k? **ANTWOORD:** De € 34k is alleen het verschil in de lasten terwijl ook het verschil in de baten van € 212k meegenomen moet worden. Dit maakt een totaal verschil tussen de saldi van 2024 en 2025 van € 246k. In de toelichting van dit overzicht, op pagina 23 van de begroting, onder het kopje "relevante afwijkingen tussen begroting 2024 en begroting 2025" wordt dit verschil nader verklaard. Hierbij zijn alleen de grote posten voor in totaal € 241k meegenomen. De overige € 5k zit verdeeld over meerdere kleinere posten en zijn daarom niet nader gespecificeerd.
33			23	CMB	**VRAAG:** Wat is de reden dat de baten op het programma onderwijs dalen van € 735k in 2024 naar € 523K in 2025? **ANTWOORD:** In 2025 ontvangen we geen Nationaal Programma Onderwijs (NPO)-middelen meer. De lasten zijn met eenzelfde bedrag afgenomen. Omdat dit geen financiële gevolgen heeft is dit in de saldoanalyse niet meegenomen. Zoals bij vraag 32 vermeld maken we de analyse op saldo niveau en niet op baten of lasten niveau.
34			23	CMB	**VRAAG:** In 2025 willen we ons totale VVE-beleid kritisch bekijken en proberen de indicaties en dus kosten beheersbaar te houden. Hoe kunnen we deze kosten beheersbaar houden als we een forse toename van kinderen zien in de categorie sociaal emotionele ontwikkeling? **ANTWOORD:** We kijken kritisch naar de indicatiestelling. Ouders en kind melden zich bij het consultatiebureau waarna al dan niet een VVE-indicatie wordt afgegeven, bijvoorbeeld vanwege sociaal emotionele ontwikkeling. Per indicatie zou bekeken moeten worden of VVE hierbij het meest passend en

Nr		sub	Blz.	fractie	Vraag
					effectief is. Mogelijk is dit gezin met andere ondersteuning meer geholpen. We zijn bezig met het eerder signaleren van risico's en zetten nog meer inzetten op preventie.
35			24	CMB	**VRAAG:** Waar staat de sportcontainer momenteel en hebben we er zicht op of deze frequent gebruikt wordt? **ANTWOORD:** De sportcontainer staat op dit moment bij de brasserie in het Steinerbos. Het gebruik wordt niet geregistreerd. Op de locatie in het Steinerbos wordt er veel gebruik van de sportcontainer door individuele sporters, voor bootcamp sessies, maar ook door spelende kinderen. De intensiteit van gebruik is wisselend geweest per locatie waar de container gestaan heeft.
36			27	CMB	**VRAAG:** Wat zijn de geschatte kosten van het opknappen van het entreehuisje Steinerbos? **ANTWOORD:** De te verwachten kosten zijn € 25.158,00. Het betreft € 21.628,00 voor het dakwerk (Pannen en latten, herstel) en een bedrag van € 3.530,00 voor het herstel van het houtwerk (wanden) en opnieuw schilderen van het houtwerk.
37			32	CMB	**VRAAG:** Wat is de status van het invoeren van het Buddy systeem? **ANTWOORD:** Voor het antwoord wordt verwezen naar de Midtermreview en de RIB die is verzonden op 16 oktober 2024, zaaknummer 20240129146330.
38			33	CMB	**VRAAG:** Wanneer in 2025 kunnen we meer informatie verwachten over de zogenaamde jongerenspot? **ANTWOORD:** Dat is afhankelijk van de mogelijkheden die zich voordoen en de haalbaarheid ervan. Op dit moment lopen er wat lijntjes ten aanzien van locatiemogelijkheden, deze worden onderzocht. Partners in Welzijn (PIW) heeft hierbij de kartrekkersrol, wij zijn nauw betrokken.
39			39	CMB	**VRAAG:** Bij het voordeel van € 250k op het onderdeel Sociale werkvoorziening staan de jaartallen 2024 en 2023 vermeld. Moet dit 2025 en 2024 zijn? **ANTWOORD:** Hierbij staan inderdaad de foutieve jaartallen vermeld. Het moet 2025 en 2024 zijn.
40			42	CMB	**VRAAG:** Wat moeten we verstaan onder aanwezige foutaansluitingen Elserveld. Wie is (financieel) verantwoordelijk voor deze fouten? **ANTWOORD:** Onder foutaansluitingen wordt verstaan dat het huishoudelijk afvalwater niet op het correcte rioolbuis is aangesloten. Het betreft hier een rioolsysteem waarbij het regenwater en vuile huishoudelijk afvalwater via een aparte rioolbuis wordt afgevoerd. Bij foutaansluiting wordt bijvoorbeeld het huishoudelijke afvalwater aangesloten op het afvoerriool voor hemelwater.

Nr		sub	Blz.	fractie	Vraag
					Het is achteraf vaak niet meer te bepalen wie hiervoor verantwoordelijk is. Het stelsel is lange tijd geleden aangelegd en de oorzaak kan verschillende redenen hebben zoals onkunde bij diegene die het huis daadwerkelijk aansluit op het gemeentelijk riool, onduidelijk aangeven waarop aangesloten wordt, gebrek aan toezicht of bijvoorbeeld woningeigenaren die per ongeluk een wasmachine op een regenwaterafvoer aansluit etc.. De daadwerkelijke oorzaak is divers en daarom kan er in deze fase geen verantwoordelijke worden aangewezen. Er wordt momenteel een grootschalig onderzoek opgestart om de mate van foutaansluitingen in kaart te brengen en adequate maatregelen te bepalen. In eerste instantie ligt de verantwoordelijkheid hiervoor bij de gemeente.
41			45	CMB	**VRAAG:** Bij het programma Volksgezondheid en milieu stijgen zowel de lasten en de baten met ongeveer € 800k in 2025. Maar met de genoemde afwijkingen kom ik niet aan die bedragen. S.v.p. nadere verklaring of afwijkingen benoemen? En waarom daalt het negatieve resultaat vanaf 2026? **ANTWOORD:** De toegelichte afwijkingen tellen op tot een totaal (zowel lasten en baten samen) van € 50.000. Het resultaat van de tabel bedraagt € 25.000. Omdat de toelichting bestaat uit alleen de meest relevante afwijkingen is dit (kleine) verschil ontstaan.
42			47	CMB	**VRAAG:** : Terzake de Wkb. In hoeverre speelt in de gemeente Stein de problematiek dat er onvoldoende private kwaliteitsborgers (met certificering) te vinden zijn voor het toezicht houden op de technische kwaliteitsborging? Hoe gaat de gemeente Stein hiermee om in het kader van repressief toezicht? **ANTWOORD:** Vanwege de (nog) zeer geringe toepassing van de Wbk in onze gemeente, hebben wij weinig zicht op de praktijkgevolgen. Veel initiatiefnemers hebben nog snel voor het nieuwe jaar een omgevingsvergunning ingediend, aangezien deze projecten dan nog onder het toezichtstelsel van de gemeente vallen. Het signaal vanuit de markt dat er te weinig gecertificeerde kwaliteitsborgers beschikbaar zijn heeft ons (nog) niet bereikt. Uit onderzoek van het advieskantoor PricewaterhouseCoopers (juli 2024) blijkt dat dat er nu, en naar verwachting ook op 1 januari 2025, voldoende kwaliteitsborgers beschikbaar zijn. Het gemeentelijk toezicht op bouwwerkzaamheden is dan ook nagenoeg onveranderd ten opzichte van vóór de inwerkingtreding van de Wkb.
43			48	CMB	**VRAAG:** In het bestuursakkoord is de zwembadlocatie genoemd als mogelijke plek voor woonzorg cq verpleeghuis plek. Dit was een idee waar geen echt onderzoek aan ten grondslag ligt. In feite geeft Vivantes dat ook aan. We begrijpen deze alinea "woonzorgopgave centrum Stein" icm de zwembadlocatie daarom niet echt en vragen ons af: Komt er nu een onderzoek waarin de zwembadlocatie ook in ogenschouw wordt genomen als mogelijke plek voor starterswoningen? **ANTWOORD:** De grondslag hiervoor is vastgelegd in de WZV Stein 2023-2028 die door de Raad op 28 september is vastgesteld. De woonzorgopgave centrum Stein is gebaseerd op basis van de onderzochte

Nr		sub	Blz.	fractie	Vraag
					vraagontwikkeling. De inzet van de zwembadlocatie vervult een centrale rol om deze ontwikkeling met voorrang mogelijk te maken.
44			48	CMB	**VRAAG:** Terzake de woonzorgopgave centrum Stein. In hoeverre bent u bereid te verkennen op welke wijze de inmiddels toegekende WBI-gelden voor 120 nieuwe zorgwoningen ad € 800.000, -- kunnen worden ingezet in het centrum van Stein rondom het winkelcentrum. Zulks gelet op het feit dat dit impliceert dat ouderen dicht bij de voorzieningen kunnen blijven wonen en het feit dat Vivantes ervoor heeft gekozen dat de Moutheuvel per 2027 wordt gerenoveerd. **ANTWOORD:** De grondslag voor de woonzorgopgave centrum Stein is vastgelegd in de WZV Stein 2023-2028, zoals door de Raad op 28 september 2023 is vastgesteld. De WZV is vervolgens de drager geworden voor de toegekende WBI-gelden. Een deel hiervan, € 800.000 wordt ingezet om de woonzorgopgave centrum Stein met voorrang mogelijk te maken.
45			48	CMB	**VRAAG:** Waarom wordt op deze pagina niet gerept over woningbouw voor jongeren (starters) **ANTWOORD:** In dit hoofdstuk wordt geen enkele doelgroep specifiek besproken. Wel wordt de woonzorgontwikkeling in het centrum van Stein (Moutheuvel en voormalige zwembadlocatie) aangegeven, die ook in 2025 verder wordt opgepakt
46			48	CMB	**VRAAG:** Terzake de woningbouwprojecten. Hoeveel van deze projecten zijn specifiek afgestemd op de woningbehoefte voor jongeren en welke concrete plannen kunnen worden verwacht voor jongerenhuisvesting in 2025? **ANTWOORD:** 5 projecten bieden (deels) huisvesting voor de doelgroep jongeren/starters: • Elsloo - Elckerlyc • Stein - Kwadrant Zaam Wonen • Urmond - Bramert Noord fase 1 • Meers - Heuvelstraat • Gemeente - Standplaatsen/chalets woonwagenbewoners Conform onze Woonzorgvisie zetten wij voornamelijk in op realisatie van nultredenwoningen voor ouderen waardoor er ook (bestaande) woningen beschikbaar komen voor starters. De realisatie van flexwoningen is lastig. In 2025 zullen wij onze inspanningen om flexwoningen te (laten) realiseren, voortzetten.
47			49	CMB	**VRAAG:** Wat is de volledige inhoud van de term “urgente aandachtsgeroepen” **ANTWOORD:** Kortheidshalve verwijzen we naar punt 3.2.4.1 (pagina 30 en 31) met de verplichte urgentiecategorieën https://www.internetconsultatie.nl/regievolkshuisvesting/document/9956

Nr		sub	Blz.	fractie	Vraag
48			48	CMB	**VRAAG:** Terzake de woningbouwprojecten. In hoeverre wordt het woningbehoefteonderzoek van de STEC groep nog als actueel c.q. represenatief beschouwd bij de huidige en nieuw uit te werken woningbouwprojecten? Wordt er concreet geanticipeerd op het feit dat wie een gemiddeld huis in de gemeente Stein wil kopen, bij de huidige rentestanden een bruto jaarinkomen ad € 71.000, -- nodig heeft. Alleenstaanden en jongeren met een startsalaris hebben het nakijken op de woningmarkt (ook) in Stein. **ANTWOORD:** Voor het objectief aantonen van behoefte aan bepaalde woningen wordt het instrument woningbehoefteonderzoek ingezet. Dit onderzoek wordt periodiek geactualiseerd (al dan niet in regionaal verband). De betaalbaarheid van woningen is een continu aandachtspunt. Vanuit ontwikkelaars en corporaties wordt aangegeven dat voor nieuwbouw van woningen onder de startersleningsgrens (280.000) nagenoeg geen sluitende businesscase kan worden berekend. Uit navraag bij het Kadaster blijkt dat in 2023 240 woningen zijn verkocht. Hiervan waren 55 transacties met een koopprijs tot 280.000. Dat is dus 22,9%. Wij verwachten dat door vol in te zetten op de doelstellingen van de woonzorgvisie er uiteindelijk meer dynamiek op de woningmarkt zal komen waardoor aan de onderkant voor jongeren/starters en éénverdieners meer (bestaande) woningen beschikbaar komen op de koopmarkt. Op de webpagina https://dataportaal-viewer.prvlimburg.nl/dashboard/dashboards/marktdynamiek vindt u meer relevante informatie over de marktdynamiek in Limburg en de gemeente Stein.
49			49	CMB	**VRAAG:** Terzake de wet versterking regie volkshuisvesting kan worden geconstateerd dat thans louter mededeling wordt gedaan van het feit dat deze wet mogelijk door de kamers in behandeling is en in 2026 van kracht wordt ingeval beide kamers deze wet aannemen. Hoe wordt daarop concreet geanticipeerd voor 2025 in de gemeente Stein en in hoeverre worden de ontwikkelingen in het kader van de behandeling in de Staten-Generaal gevolgd en bijgestuurd? Kunt u in uw antwoord ook in gaan op de door de gemeenteraad aangenomen motie d.d. 25 april 2024 terzake het aangaan van het gesprek met sociale woningcorporaties met betrekking tot het met voorrang toewijzen van huurwoningen aan inwoners met een maatschappelijke binding met de gemeente Stein (in het bijzonder starters en ouderen). Zulks ter overbrugging van de nog op te stellen huisvestingsverordening. Kunt u verder in gaan op de prestatieafspraken voor 2025. In hoeverre is bekend of daarover tegemoet wordt gekomen aan hetgeen waartoe reeds genoemde motie heeft opgeroepen? **ANTWOORD:** De huidige ambitie en beperkte beschikbare menskracht maakt het niet mogelijk om het traject van dit wetsvoorstel op de voet te volgen. Wel bereiden wij ons in subregionaal verband voor op de gevolgen van de wet (o.a. huisvestingsverordening). Wij informeren u binnenkort afzonderlijk ten aanzien van de motie. Het is onze bedoeling om u nog in 2024 door middel van een RIB te informeren.

Nr		sub	Blz.	fractie	Vraag
50			49	CMB	**VRAAG:** terzake de startersleningen. D.d. 20 juni 2024 zijn er terzake de bestuursrapportage 2024 een drietal vragen gesteld die gaan over de starterslening. Toegezegd is dat hierover een RIB wordt uitgebracht. De reden daarachter was navolgbaar. Thans blijkt echter dat deze RIB nog niet is verstrekt en de informatie waar de destijds gestelde vragen op zagen zijn evenmin verdisconteert in de begroting 2025. Deze vragen blijven aldus boven de markt hangen en kunt u derhalve hierdoor volledig herhaal en ingelast beschouwen met het verzoek om de gevraagde RIB voor de behandeling van de begroting d.d. 7 november 2024 aan de raad te doen toekomen. **ANTWOORD:** Met verwijzing naar het antwoord op vraag 51, zal op dat moment ook een antwoord gegeven worden op de openstaande vragen.
51			49	CMB	**VRAAG:** Terzake de starterslening stelt u dat de Raad op 17 oktober 2024 een raadsbesluit heeft genomen over de Verordening Starterslening gemeente Stein 2024. Op basis waarvan baseert u dit? D.d. 17 oktober 2024 ligt, gelet op de conceptversie die reeds voorligt, niet alleen in de toekomst. Ook is de verordening 2020-2023 van kracht en is zulks niet voor de 17e oktober geagendeerd. Kunt u dit verduidelijken? **ANTWOORD:** Bij het opstellen van de begroting 2025 was de planning dat deze verordening in oktober in de raad voorgelegd zou worden. Echter vanwege personele wisselingen heeft dit proces vertraging opgelopen.
52			56	CMB	**VRAAG:** De post dividend stijgt met € 78k. Verklaring? Waarop gebaseerd? **ANTWOORD:** Deze bedragen zijn gebaseerd op de begrotingsbrief 2024 van de Provincie. Daarin geven zij aan dat op basis van de lange Termijn Financiële doorrekening (LTFD) van Enexis geadviseerd wordt om voor 2024 een dividend te hanteren van € 0,23 per aandeel Enexis, en voor 2025 en verder een bedrag van € 0,40 per aandeel. Dit verschil van € 0,17 x 460.350 aandelen = € 78.259,50
53			59	CMB	**VRAAG:** Hier staat het effect van de septembercirculaire 2023 vermeld. Dat moet 2024 zijn? Vervolgens staat er vermeld dat het effect op het begrotingsjaar 2024 in de slotwijziging 2024 wordt verwerkt. Maar erboven is toch ook een kolom 2024 opgenomen. Verklaring? **ANTWOORD:** Dit dient inderdaad het effect van de septembercirculaire 2024 te zijn. Er is inderdaad een kolom 2024 opgenomen, aangezien de septembercirculaire impact heeft op begrotingsjaar 2024 en verder. Echter, het effect van de septembercirculaire 2024 kunnen we niet eerder bijstellen dan in de slotwijziging. Deze begroting betreft namelijk alleen de wijzigingen ten aanzien van de begrotingsjaren 2025 en verder.

Nr		sub	Blz.	fractie	Vraag
54			69	CMB	**VRAAG:** Toeristenbelasting. Kunt u aangeven waarom het tarief per overnachting op een kampeerterrein/kamperen bij de boer niet verhoogd wordt (blijft € 0,10 per overnachting) terwijl de andere tarieven voor overnachtingen wel stijgen ? **ANTWOORD:** In het belastingbeleidsplan staat dat dit jaarlijks wordt geindexeerd. Het tarief van kamperen bij de boer is € 0,10. Na indexatie wordt het tarief afgerond en komen we weer op hetzelfde bedrag uit.
55			75	CMB	**VRAAG:** De structurele exploitatieruimte wordt vanaf 2026 negatief. Wat betekent dit? **ANTWOORD:** Dit is een procentuele weergave van het structurele saldo in de begroting. Een positief cijfer geeft aan dat er een positief structureel begrotingssaldo aanwezig is in dat betreffende jaar. Bij een negatief cijfer is een negatief structureel begrotingssaldo aanwezig in dat jaar. Deze structurele begrotingssaldo's voor de jaren 2025-2028 zijn in bedragen weergegeven in de tabel op pagina 9.
56			77	CMB	**VRAAG:** Nota Grondbeleid: in 2019 is de nota Grond- en Vastgoedbeleid door de raad vastgesteld. Dat is inmiddels 5 jaar geleden. Wanneer vindt er een actualisatie plaats van deze Nota Grond- en Vastgoedbeleid ? **ANTWOORD:** De actualisatie van de nota grond- en vastgoedbeleid vindt op dit moment plaats. Bezien moet nog worden wanneer besluitvorming plaats vindt. De verwachting is dat besluitvorming hierover zal plaatsvinden in Q1-2025.
57			77	CMB	**VRAAG:** Nota Grondbeleid: in hoeverre kunt en wilt u bewerkstelligen dat een (geactualiseerde) Nota Grond- en vastgoedbeleid meer kan bijdragen aan o.a. de kernwaarde "Sociale en vitale wijken en kernen" binnen de gemeente Stein ? **ANTWOORD:** Het herijken van het grondbeleid kan zeker bijdragen aan de kernwaarde " Sociale en vitale wijken en kernen" gezien je als gemeente wellicht meer kunt sturen op sociale en betaalbare woningbouw. Deze nota wordt vastgesteld door de raad, waarmee deze de mogelijkheid heeft om daarin richting te geven.
58			81	CMB	**VRAAG:** Verklaring van het bedrag, vooral de stijging, van het bedrag van € 2.655k in 2026 tlv voorziening BOP? **ANTWOORD:** In 2026 is er sprake van grootschalig vervangingsonderhoud in de sporthal Merode te Stein en het St. Gillisgebouw in Elsloo. De geraamde vervangingsonderhoudskosten voor beide gebouwen bedragen ca. € 2.000K.
59			81	CMB	**VRAAG:** Gebouwen en overige accommodaties: er wordt gesproken over verduurzaming. Wel uitgangspunt wordt hierbij gehanteerd: uitsluitend de wettelijke verplichtingen t.a.v. verduurzaming ?

Nr		sub	Blz.	fractie	Vraag
					ANTWOORD: Nee, niet uitsluitend de wettelijke verplichting wordt gehanteerd. Naast de wettelijke verplichtingen kijken we naar een realistische terugverdientijd van de verduurzamingsmaatregelen. We nemen bijvoorbeeld accommodaties mee met een relatief lage uitstoot waarbij de combinatie tussen noodzakelijk onderhoud en verduurzaming zorgen voor een toekomstbestendige accommodatie. In de evaluatie van het accommodatiebeleid wordt de prioritering voorgesteld aan de Raad.
60			83	CMB	**VRAAG:** Behoort het monumentale toegangsbruggetje "Kasteel Stein" tot gemeente eigendom of is die in handen van anderen (eigenaren, Limburgs Landschap etc.)? **ANTWOORD:** De gemeente is niet de eigenaar van het monumentale toegangsbruggetje bij 'Kasteel Stein'. Het bruggetje, evenals de grond rondom het kasteel, is eigendom van Limburgs Landschap.
61			92	CMB	**VRAAG:** Terzake het onderzoek ex art. 213a Gemwet bent u voornemens om vóór 1 januari 2025 het onderzoeksplan per RIB aan de Raad te doen toekomen. Op welke wijze wordt de mogelijkheid tot bespreking en afstemming tussen college en raad terzake het onderzoeksplan geborgd. Zulks overeenkomstig art. 2 Verordening doelmatigheid en doeltreffendheid gemeente Stein en de daarbij horende toelichting. **ANTWOORD:** Het college is verplicht de onderzoeken te verrichten (zelfonderzoek) en hiervan verslag uit te brengen. De rol van de raad bij deze onderzoeken is een kaderstellende. De beslissing wat te onderzoeken is aan het college. Vanzelfsprekend zal de raad willen weten wat de plannen zijn. Het onderzoeksplan biedt de mogelijkheid tot bespreking en afstemming tussen college en raad. De raad kan het ter bespreking agenderen, maar het wordt door het college vastgesteld.
62			92	CMB	**VRAAG:** Terzake het onderzoek ex art. 213a Gemwet. In hoeverre neemt u de bevindingen en verzoeken zoals per brief d.d. 31 juli 2024 door raadsleden P.P.J. Thomassen (DOS) en K. Hoeveler (CMB) met kenmerk 20231204145170 uiteengezet mee in het op te stellen onderzoeksplan voor 2025 e.v.? **ANTWOORD:** De brief, ontvangen op 31 juli 2024, is gedeeld met het extern onderzoeksbureau van het artikel 213a onderzoek van 2024. Er is aandacht voor de bevindingen en verzoeken genoemd in deze brief, ook in relatie tot het onderzoeksplan voor 2025.
63			93	CMB	**VRAAG:** Onder dankzegging voor de nieuwe uitgebreide info en toelichting op de externe (schil) kosten hebben we de volgende vraag: U wil uitgaan van een piek-ziek inhuurbudget van 500K. Hierbij is rekening gehouden met de eindige doorontwikkelperiode en een lager ziekteverzuim. Zijn naar verwachting nagenoeg alle vacatures agv de doorontwikkeling ingevuld per 1-1-25? **ANTWOORD:** Niet alle vacatures zullen per 1-1-2025 ingevuld zijn. Uw raad neemt op 7 november 2024 in de begrotingsvergadering het definitieve besluit over de gevraagde formatie. Bij een positief besluit zullen

Nr		sub	Blz.	fractie	Vraag
					de vacatures meteen worden opengesteld. I.v.m. de doorlooptijd van het wervings- en selectieproces zullen de meeste functies later dan 1 januari 2025 ingevuld zijn.
64			96	CMB	**VRAAG:** Het totale begrootte aantal fte bedraagt een kleine 160 in 2025. Hoeveel fte kent de afdeling P&O (incl de 0,5 recruitment die gevraagd is vanuit het doorontwikkelingstraject)? **ANTWOORD**: Totaal: 4,23 fte (incl. 0,89 fte Salarisadministratie en ook incl. 0,5 fte recruitment
65			97 ev	CMB	**VRAAG:** De financiële resultaten van de verbonden partijen lopen over het algemeen fors terug. Wat is eigenlijk het ambtelijk oordeel over de toegevoegde waarde van het uithanden geven (in GR verband) van zaken? Kunnen we zaken zelf wellicht beter EN goedkoper of kunnen we zaken wellicht goedkoper maar niet beter? **ANTWOORD:** De gemeenteraad heeft besloten over de reeds lopende verbonden partijen. Bij deze besluiten zijn de voor en nadelen van een GR met u besproken. Het beleggen van taken bij verbonden partijen is vaak een manier om kosten te verlagen, strategische slagkracht te krijgen, verantwoordelijkheden te delen en expertise te versterken. Samenwerken is een middel en geen doel op zich. Wat betreft de financiele resultaten van de verbonden partijen, is het gebruikelijk dat verbonden partijen hun begroting opstellen met een nihil resultaat of 0,-. Een verbonden partij is ook immers niet in het leven geroepen om een financieel resultaat te behalen. De kosten worden namelijk gedekt door de gemeentelijke bijdrages. Eind 2024 wordt er nog een thema-sessie gepland met de raad over alle lopende samenwerkingen.
66			108	CMB	**VRAAG:** Wet Open Overheid. In hoeverre heeft de Woo (ingevoerd 2022) geleid tot extra (werk)belasting bij de medewerkers (ambtenaren) van de gemeente Stein welke (extra) belasting niet voorzien was qua capaciteit ? **ANTWOORD:** Het aantal Woo-verzoeken is in de afgelopen periode gelijk gebleven met voorgaande jaren waardoor er geen extra (werk) belasting was bovenop de (werk) belasting die de medewerkers al hadden t.g.v. Wob en de Woo. Met de invulling van de rol van Woo-coördinator medio dit jaar zijn de coördinatie- activiteiten voor de Woo-verzoeken verschoven van de juristen naar de Woo-coördinator. De verwachting is wel dat, zodra er duidelijkheid is t.a.v. de momenten waarop de diverse informatiecategorieën actief openbaar gemaakt moeten worden (2025, 2026 en 2027), de medewerkers (ambtenaren) in hun regulier proces enkele extra/aanvullende activiteiten moeten uitvoeren ten behoeve van dat actief openbaar maken.

Nr		sub	Blz.	fractie	Vraag
					De exacte impact is op dit moment nog niet te voorspellen. Inmiddels zijn er binnen het IT landschap van de gemeente Stein enkele aanpassingen gemaakt zodat de medewerkers (ambtenaren) worden ondersteund bij het anonimiseren en het publiceren van documenten op de Woo-website van de gemeente Stein.
67			108	CMB	**VRAAG:** In hoeverre wordt in 2025 het Woo-beleid afgestemd op de verder uitgekristalliseerde jurisprudentielijn van de Afdeling waarin is overwogen dat het College overeenkomstig het zorgvuldigheidsbeginsel ex art. 3:2 Awb er toch toe gehouden is om een inventarisatielijst op te stellen terzake de vraag hoeveel documenten zijn gevonden overeenkomstig het Woo-verzoek, waar die documenten over gaan en welke weigeringsgronden van toepassing zijn. Zie Raad van State d.d. 4 september 2024, ECLI:NL:RVS:2024:3571. **ANTWOORD:** Op dit moment wordt er bij het uitvoeren van een Woo-verzoek zo nodig al een "zoekslag" document ingevuld. In dit document wordt vastgelegd wie, op basis van welke zoektermen, in welke systemen heeft gezocht en wat het resultaat van die zoekslag is geweest. Eventuele weigeringsgronden worden in het Woo-besluit opgenomen. De anonimiseringsssoftware die door gemeente Stein wordt gebruikt, biedt tevens de mogelijkheid om aan te geven op basis van welke grondslag een bepaald fragment in de tekst "zwart gelakt" is. Daarbij vindt de eindcheck plaats door de betreffende vakafdeling en de Woo-coördinator.
68			124		**VRAAG:** De hier vermelde stand van de algemene reserve op 31-12-2023 van € 18.365k is excl. het resultaat 2023? Zo ja, waarom is het resultaat 2023 nog niet toegevoegd in de betreffende kolom en dus ook de verdere doorrekening? **ANTWOORD:** In deze stand is inderdaad per abuis het jaarrekeningresultaat nog niet toegevoegd aan de stand per 31-12-2023. In de geprognosticeerde balans (zie pagina 134 begroting 2025) is hier wel rekening mee gehouden, en zijn ook de op basis van dit eigen vermogen uit deze balans de kengetallen berekend.
69			136	CMB	**VRAAG:** Met de investeringsplanning zijn jullie druk doende. Getuige ook de raadssessie die we onlangs mochten genieten. Duidelijk is dat bepaalde "oude posten" niet meer realistisch zijnen dat we wellicht moeten herprioriteren. Ondanks die wetenschap en het druk doende zijn, zien we daar in deze begroting niets van terug. Waarom is dat? **ANTWOORD:** In de raadsessie is aangegeven dat het huidige ambitieniveau in stand blijft. Wel hebben we oog voor de interne en externe afhankelijkheden, die zullen gaan leiden tot het wellicht niet realiseren van het volledige investeringsvolume. Daarnaast is in de raadssessie aangegeven dat er een stelpost is opgenomen in de begroting. In de begroting zien jullie dit terug op pagina 60. Tevens vinden jullie terug op pagina 132 en 137, bij onderdeel

Nr		sub	Blz.	fractie	Vraag
					investeringsplanning, dat we een 'correctie' toepassen op de investeringen. Dit is op pagina 137 verder toegelicht. Tenslotte hebben we in de paragraaf weerstandsvermogen en risicobeheersing er ook aandacht aan besteed op pagina 74.
70			139	CMB	**VRAAG:** Voor het project "herstel oude dorpskern Catsop" wordt een bijdrage vanuit het verkeersarrangement Daalstraat toegekend van € 50.000,-. Vraag: Wat betekent dit precies ? Welke budgetten zijn er totaal gemoeid bij/voor het herstel van de oude dorpskern Catsop ? **ANTWOORD:** In de Daalstraat heeft de verkeerssituatie extra aandacht nodig. De Bijdrage van €50.000 is bedoeld om de verkeersproblematiek in de Daalstraat te onderzoeken. Voor het project "herstel oude kern Catsop" worden gelden ingelegd vanuit de (project)budgetten: • "herstel oude dorpskern"; • Wateroverlastmaatregelen; • Verkeersarrangement 2025; • Groen erfgoed.
71			147	CMB	**VRAAG:** Moet het aantal fte college B&W in 2025 niet 4,5 zijn ipv 5,2? **ANTWOORD:** De begroting is aan de raad aangeleverd op 3 oktober jl. Op dat moment had de raad nog geen besluit genomen over de formatie van het college van B&W na het vertrek van wethouder Wingelaar.
72			10	DOS	**VRAAG:** Wat is het gemiddeld tarief van de toeristenbelasting per nacht in omliggende gemeenten? **ANTWOORD:** De tarieven toeristenbelasting Stein 2024: - Tarief per overnachting: €2,13 - Tarief, ten aanzien van een kampeerterrein/kamperen bij de boer, per persoon, per overnachting: €0,10 De tarieven toeristenbelasting van omliggende gemeenten in 2024: - Gemeente Sittard-Geleen: o Kamperen op een camping of kampeerterrein: €1,20 o Logies en vakantiewoningen: €1,95 o Hotels, motels, pensions, B&B en overige accommodaties: €2,52 - Gemeente Beek: o Kamperen bij de boer/camping: €0,90 o Vakantiewoningen: €1,35 o Hotels, motels, pensions, B&B en overige accommodaties: €2,25 - Gemeente Meerssen (tarieven gehandhaafd vanaf 2021, nog steeds geldend): o Het tarief bedraagt €1,90 per persoon per overnachting

Nr		sub	Blz.	fractie	Vraag
					- Gemeente Maastricht: o Kampeeronderkomen of jeugdherberg: €1,58 o Accommodaties voor logies of hotel niet vallend in een stercategorie: €2,35 o Recreatiewoning: €3,40 o Hotel in de één-stercategorie: €3,18 o Hotel in de twee-sterrencategorie: €3,93 o Hotel in de drie-sterrencategorie: €4,77 o Hotel in de vier-sterrencategorie: €5,68 o Hotel in de vijf-sterrencategorie: €6,50 - Gemeente Echt-Susteren: o Verblijven genoemd in artikel 1 onder a t/m e (vakantieonderkomens, mobiele kampeeronderkomens, toeristische plaats, kampeerterrein, niet beroepsmatig verhuurde ruimten): €1,75 o Logiesverblijven als genoemd in artikel 1 onder f: €1,00 Tarief per overnachting: €2,13 - Tarief, ten aanzien van een kampeerterrein/kamperen bij de boer, per persoon, per overnachting: €0,10
73			11	DOS	**VRAAG:** In 2023 en 2024 zijn al meermaals forse overschrijdingen van de budgetten geconstateerd. Mag hieruit geconcludeerd worden dat er reeds (te) scherp gebudgetteerd wordt? **ANTWOORD:** Het is niet te voorkomen dat er overschrijdingen ontstaan door allerlei redenen/onvoorziene omstandigheden. Er kan niet geconcludeerd worden dat dit veroorzaakt wordt door scherpe budgettering. Binnen de begroting zien we daarnaast op veel budgetten onderuitputting ontstaan. Dit wordt bijvoorbeeld veroorzaakt door een voorzichtige benadering van begroten/ het inbouwen van een buffer voor onzekerheden. Vervolgens blijft er geld over als deze buffer niet aangesproken wordt. Bij de jaarrekening zien we dit ook terug in het jaarrekeningsaldo.
74			13	DOS	**VRAAG:** Men spreekt van het professionaliseren van de BOA's waar men gebruik maakt van diverse data. Onlangs is gebleken dat zonder vooraf planning geen BOA's ingezet worden. Graag zouden we zien dat er ook een ad hoc inzet mogelijk is met name in weekends. Is dit ook in deze verbeteringsslag betrokken? **ANTWOORD:** Dat wordt niet meegenomen in de verbeteringsslag. De reden hiervoor is dat de gemeente Stein dan een soort wachtdiensten in zou moeten voeren voor BOA's. Dit is ontzettend duur en deze kosten wegen dan ook niet op tegen de enkele keer dat het nodig zou zijn. Wij investeren wel in het zorgen dat wij vooraf duidelijk weten welke inzet noodzakelijk is. Dit kan door de data van voorgaande jaren in bepaalde periodes en bij bijzondere gebeurtenissen, zoals evenementen en de jaarwisseling.

Nr		sub	Blz.	fractie	Vraag
75			15	DOS	**VRAAG:** Hoe wordt het participatietraject met inwoners ingericht m.b.t. GGA Meers? **ANTWOORD:** Er zal sprake zijn van bewonersparticipatie, waarbij bewoners en ondernemers worden uitgenodigd hun wensen kenbaar te maken, vóórdat met de uitwerking wordt gestart. Gedurende de planontwikkeling zal regelmatig worden teruggekoppeld en input/feedback worden verzameld. Bedoeling is om op die manier gedragen plannen te ontwikkelen.
76			15	DOS	**VRAAG:** Voor 2025 worden lange termijn maatregelen voorbereid of uitgevoerd inzake het verkeerarrangement. Het Dorine Verschureplein wordt hier niet vermeld als uitvoering maar ook niet als voorbereiding. Betekend dit dat dit project pas na 2025 aan bod komt? **ANTWOORD:** Nee, en dit project wordt gefinancierd uit een ander budget. Meer informatie over het Dorine Verschureplein is terug te vinden in de begroting op pagina 140 onder 'Verkeer, Vervoer en Waterstaat' en de investeringsplanning op pagina 136
77			17	DOS	**VRAAG**: Het onderhoudsbudget voor de openbare verlichting wordt structureel met € 25.000 verhoogd, voornamelijk als gevolg van schades. In hoeverre worden schades doorberekend aan de veroorzaker? **ANTWOORD:** Schade verhalen op derden is enkel mogelijk indien de veroorzaker bekend is. Voor het verhalen van schade aan openbare verlichting wordt dit gedaan door een extern bedrijf die hierin gespecialiseerd is. Gelet hierop is het aannemelijk dat zo veel mogelijk schade wordt doorberekend naar de veroorzaker.
78			18	DOS	**VRAAG:** Wat wordt bedoeld met A2 dwarsliggers? **ANTWOORD:** Zie het antwoord bij vraag 11.
79			19	DOS	**VRAAG:** Onderzocht wordt welke maatregelen genomen kunnen worden om de bedrijventerreinen Schuttersstraat en Business park Stein te verbeteren. We vragen ons af welke punten verbetering nodig hebben. Die worden niet vermeld. Wat zijn globaal deze punten ? **ANTWOORD:** Er kan dan gedacht worden aan maatregelen om wateroverlast tegen te gaan, door bijvoorbeeld de aanleg van wadi`s en het vergroenen van parkeerterreinen d.m.v. het aanplanten van groenvoorzieningen en het werken met parkeervakken, die deels uit gras bestaan. Maar het gaat ook om maatregelen om hittestress tegen te gaan. Ook hierbij is juist de aanplant van groenvoorzieningen (en dan met name van bomen) en "het vergroenen van parkeervakken", essentieel. Daarnaast wordt bezien, hoe het vraagstuk van netwerkcongestie "het hoofd te bieden". We gaan in kaart brengen hoe ondernemers in gezamenlijkheid (dus middels onderlinge afstemming) optimaler dan thans gebruik kunnen maken van het electriciteitsnetwerk. Een voorbeeld is dat een transportbedrijf met een electrisch wagenpark, dit wagenpark "pas" na 17:00 uur gaat opladen, wanneer de "buurman-ondernemer" diens machinepark heeft stil gelegd.

Nr		sub	Blz.	fractie	Vraag
80			21	DOS	**VRAAG:** Economische promotie: Welke posten worden naar verwachting doorgeschoven van 2024 naar 2025? **ANTWOORD:** Het gaat om een bedrag van in totaal circa 120.000 euro. Dit bedrag is te herleiden tot het doen opschuiven van een aantal toeristische projecten. Het gaat dan onder meer om de toeristische bijdrage voor het project bandkeramiek, dat een langere aanlooptijd kent. Ook het project Gebrende Stein in Maasband kan pas in 2025 worden aangelegd, vanwege het vrijkomen van het terrein nabij de Hoxweerdbrug, na voltooiing van de nevengeul. Tenslotte wordt het project Knopen Lopen in het eerste kwartaal 2025 opgeleverd en pas dan kunnen alle infoborden en brochures worden geactualiseerd en worden vervangen.
81			21	DOS	**VRAAG:** Bij de uitbreiding fietspadenstructuur (pag 16) werd niet meer de fietsbrug vermeld. Maar ook niet op pag 21 grensoverschrijdende wandel- en fietsroutes. Bestaat nog de intentie deze te realiseren ? Of is de fietsbrug voor het college definitief van de baan? **ANTWOORD:** In de RIB d.d. 2 januari 2024 hebben wij u geïnformeerd over het feit dat de provincie Limburg (NL) en het Rijk (NL) afwijzend hebben gereageerd op het verzoek van de Vlaams minister voor mobiliteit en de Vlaamse gedeputeerde voor toerisme voor een bijdrage voor een nieuwe haalbaarheidsstudie. Het project heeft voor hen geen prioriteit. Zonder medewerking van hogere overheden is de realisatie van een brug over de Maas niet haalbaar. Wij hebben in de RIB wel de hoop uitgesproken door van onderop aan beide zijden van de Maas te werken aan een fietsroutestructuur, het belang van een fietsbrug in de toekomst wellicht weer actueel zal worden. Voor nu echter is het momentum voorbij na de afwijzende reacties van de provincie Limburg en het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat.
82			22	DOS	**VRAAG**: Hoe is de raming van het indicatieve investeringskrediet Maaskei tot stand gekomen daar de uitkomst van de businesscase nog niet bekend is? **ANTWOORD:** Aansluiting is gezocht bij het investeringsbedrag dat voor deze onderwijslocatie was opgenomen in het Integraal Huisvestingplan 2021-2036, gebaseerd op het scenario "vervangende nieuwbouw". Aan de hand van het prijsniveau 2021 is toen een indicatieve investering berekend van afgerond € 3,9 miljoen. Met als uitvoeringsjaar 2027. Hoewel de raad, met het op 14 oktober 2021 genomen besluit, een streep heeft gezet door het jaar 2027 is dit wel leidend geweest bij het berekenen van het in de begroting opgenomen krediet. Uitgaande van het eerder genoemde investeringsbedrag van afgerond € 3,9 miljoen en rekening houdend met de jaarlijkse indexeringen resulteerde dit in het IHP in een investering van afgerond € 5,0 miljoen. Hoewel het eindrapport nog niet voorligt hebben we toch gemeend voor dit project nu al een investeringskrediet, weliswaar indicatief, op te nemen. Daarmee wordt naar alle belanghebbenden een

Nr		sub	Blz.	fractie	Vraag
					signaal afgegeven dat de gemeente in deze haar verantwoordelijkheid neemt. Uiteindelijk zal op basis van het eindrapport moeten blijken voor welke scenario wordt geopteerd en welke financiële consequenties hiermee samenhangen.
83			25	DOS	**VRAAG:** Waarom is in de doorontwikkeling van de organisatie gekozen om géén formatie uitbreiding voor te stellen bij accommodaties? Is er al een externe partij gevonden? **ANTWOORD:** We versterken team accommodaties in dit geval niet door structurele formatie toe te voegen aan het team, maar vragen structureel budget om specialistisch werk uit te kunnen besteden. Dit maakt ons minder kwetsbaar op deze taak. Er is op dit moment een externe partij die deze werkzaamheden voor 2024 uitvoert. Voor 2025 is nog geen opdracht gegeven aan een externe partij.
84			26	DOS	**VRAAG:** Subsidiebeleid: Indien reeds de verwachting bestaat dat in de periode vanaf 2026 extra middelen aan de raad gevraagd worden, waarom zijn deze nu niet reeds in de begroting opgenomen? **ANTWOORD:** De herijking van het subsidiebeleid is momenteel nog in ontwikkeling en moet nog worden afgerond. De raad en het college dienen eerst besluiten te nemen over de uiteindelijke vormgeving van dit beleid. Aangezien de nieuwe subsidieregels pas in 2026 in werking treden, zijn er voor 2025 géén financiële consequenties. Om die reden hebben we ervoor gekozen om geen middelen in de begroting voor komend jaar op te nemen. Zodra er meer duidelijkheid is, kunnen we de benodigde extra middelen op een later moment in de begroting integreren m.i.v. 2026.
85			26	DOS	**VRAAG:** In de nieuwe cultuurnota wordt de bibliotheek een grote rol toebedeeld op het gebied van stimuleren, ontmoeten en het organiseren van debatten. In de opsomming van kerntaken van de bibliotheek onder het hoofdje Media, zien we hier niets over vermeld. Is dit nog steeds een de bibliotheek toebedeelde kerntaak? **ANTWOORD:** Hoewel in de opsomming van kerntaken onder het kopje *Media* niets staat vermeld over het stimuleren van ontmoetingen en het organiseren van debatten, blijft dit wel degelijk een belangrijke taak van de bibliotheek. In de nieuwe cultuurnota krijgt de bibliotheek een grotere rol op dit vlak, wat onder andere zichtbaar is in het maandelijkse Cultuurcafé dat in de bibliotheek in Stein wordt georganiseerd. Dit café biedt ruimte voor ontmoeting, debat en kennisdeling. Deze activiteiten zijn een essentieel onderdeel van de bredere maatschappelijke rol die de bibliotheek vervult en dragen bij aan de sociaal-culturele ontwikkeling in de gemeente.
86			30	DOS	**VRAAG:** Voor welk bedrag dient Stein naar verwachting bij te dragen aan de financiële injectie van de mutsaerstichting?

Nr		sub	Blz.	fractie	Vraag
					ANTWOORD: Indien Den Haag overgaat tot in de plaats stelling, dan is het verwachte aandeel voor Stein € 143.077. De verdeelsleutel wordt voorgeschreven door het draaiboek continuïteit jeugdhulp. Dit is het aantal kinderen in zorg op de peildatum.
87			31	DOS	**VRAAG:** Wet Inburgering. In de opsomming van inburgeringsactiviteiten ontbreekt o.i. belangrijke elementen namelijk een introductiecursus en een Stein Welkompakket. Kan dit toegevoegd worden? **ANTWOORD:** We werken op dit moment aan een welkompakket en welkombijeenkomst voor allen nieuwe inwoners in Stein en daarmee dus ook voor de statushouders. Hier wordt dus aan gewerkt. Voor een introductiecursus zijn er op dit moment geen concrete plannen. Hierin wordt voorzien door middel van de begeleiding door Vidar en Vluchtelingenwerk en werken we aan het buddy-systeem dat hier ook een bijdrage aan levert.
88			34	DOS	**VRAAG:** Dienstverlening aan VDL Nedcar: wat wordt hiermee bedoeld? **ANTWOORD:** Het gaat hierbij om het begeleiden van voormalig medewerkers van VDL Nedcar die nog geen nieuwe baan gevonden hebben. Vanuit het werkcentrum in Geleen wordt deze groep actief begeleid naar een nieuwe baan.
89			40	DOS	**VRAAG:** Hoeveel procent van de lokale energievraag werd in 2024 duurzaam opgewekt? Heeft de in 2023 vastgestelde energievisie met uitvoeringsagenda al iets opgeleverd, zo ja, wat? **ANTWOORD:** De gegevens hoeveel procent van de lokale energievraag in 2024 duurzaam werd opgewekt is nog niet bekend. Totaal liggen er momenteel 98.884 zonnepanelen in de gemeente Stein (vorig jaar ca. 88.230).De gemeente Stein is met 35% gedeeld nummer 2 van de Limburgse gemeenten qua benutting van de potentie voor zonnepanelen (na Mook en Middelaar (36%). Uitvoering vastgestelde energievisie: De volgende projecten zijn in voorbereiding. Nationaal isolatieprogramma, uitvoeringsplannen aardgasloze wijken, Warmtenet Zuid-Limburg, oprichten regionaal duurzaamheidshuis. Deze projecten hebben een langere doorlooptijd voordat de resultaten zichtbaar zijn.
90			42	DOS	**VRAAG:** Wordt de water- en klimaatadaptatie ook meegenomen in GGA Meers? **ANTWOORD:** Ja, een onderdeel van de gebiedsaanpak is het uitvoeren van een grootschalig onderzoek hoe het hemelwater afgekoppeld kan worden van het gemengde rioolstelsel

Nr		sub	Blz.	fractie	Vraag
91			44	DOS	**VRAAG:** Is er een behoefteonderzoek gedaan naar één regionaal duurzaamheidsloket, -bus en -huis? Zijn hieraan financiële risico's verbonden? **ANTWOORD:** Er is nog geen behoefteonderzoek gedaan, maar dit is wel een wezenlijk onderdeel van de uitwerking van het concept. Hierbij zal er ook specifiek gekeken worden naar verschillende behoeften in de verschillende kernen van de regio Westelijke Mijnstreek en hoe er in ieders behoefte voorzien kan worden. Op dit moment wordt er gewerkt aan het concretiseren van wat het duurzaamheidsloket, -bus en -huis precies moet worden en hoe het moet gaan werken (inhoudelijk en functioneel programma van eisen). Hierin geven we antwoord op vragen als: (1) wie zijn de gebruikers en wat zijn hun behoeften, (2) wat is ons aanbod (producten & diensten), en (3) via welke kanalen brengen we het aanbod naar de gebruikers; huis, bus of online/ telefonisch loket? Hiermee wordt het financieel risico geminimaliseerd.
92			47	DOS	**VRAAG:** Welke gevolgen heeft de verschuiving van de technische kwaliteitsborging van de gemeente naar private partijen voor de begroting en het arbeidsvraagstuk/bezetting **ANTWOORD:** Vanwege de (nog) zeer geringe toepassing van de Wbk in onze gemeente zijn de gevolgen vooralsnog nihil. Zie in dit kader tevens het antwoord op vraag 42.
93			48	DOS	**VRAAG:** Welke concrete stappen worden er in 2025 genomen m.b.t. de woonzorgvisie? **ANTWOORD:** Hiervoor verwijzen wij naar bijlage II (financieel overzicht) van de woonzorgvisie https://www.gemeentestein.nl/data/downloadables/3/2/0/4/woonzorgvisie-stein-2023-2028.pdf .
94			48	DOS	**VRAAG:** Wat is de stand van zaken van het project Beatrixplein? **ANTWOORD:** Ontwikkelaar heeft aangegeven geen ontwikkeling te kunnen realiseren binnen het vigerende bestemmingskader. Begin dit jaar is met ontwikkelaar afgesproken dat de gemeente een nieuw stedenbouwkundig kader opstelt als beoordelingsleidraad voor een afwijkend plan. Het nieuwe kader sluit aan op de gemeentelijke ontwikkelpotentie vanuit de WZV Stein 2023-2028. Het is nu wachten op een nieuw planvoorstel van de ontwikkelaar.
95			48	DOS	**VRAAG:** Wat is de stand van zaken m.b.t. locatie voormalige basisschool Meers en de geconstateerde bodemverontreiniging? Is de gemeente verantwoordelijk voor de kosten van de mogelijke sanering? **ANTWOORD:** De planvorming voor deze locatie wordt momenteel weer opgepakt. Als kosten voor bodemsanering noodzakelijk zijn dan zal de gemeente deze moeten betalen maar mogelijk zijn deze wel te dekken uit rijksbijdrages of doorgelegd kunnen worden in een Grex.

Nr		sub	Blz.	fractie	Vraag
96			51	DOS	**VRAAG:** Waardoor valt de nieuwe aanbesteding van de accountant zoveel hoger uit? **ANTWOORD:** De stijgende kosten van accountantsdiensten zijn het gevolg van een combinatie van strengere regelgeving en toegenomen complexiteit van gemeentelijke taken. Tevens zien we dat de aantal SISA-regelingen (verantwoording van de specifieke uitkeringen) de afgelopen jaren toenemen en leiden tot extra werkzaamheden. Maar ook de inflatie van afgelopen jaren heeft hier aan bijgedragen.
97			54	DOS	**VRAAG:** Welke resultaten kan de gemeenteraad op (korte termijn) verwachten als de ambtelijke organisatie vanaf 2025 weer 'op sterkte' gebracht worden? **ANTWOORD:** Op pagina 54 (evenals op pagina 94) van de begroting staat daarover het volgende: "De hoofdstructuur is verder uitgewerkt in een zogenaamde 'fijnstructuur': er zijn teamontwikkelplannen opgesteld waarin is opgenomen wat er zowel kwalitatief als kwantitatief aan personele inzet nodig is om - bij huidig beleid - de werkzaamheden uit te kunnen voeren." En iets verderop: "Met dit budget kan de ambtelijke organisatie vanaf 2025 weer 'op sterkte' gebracht worden…." Het betreft dus een versterking van de vaste formatie om de huidige taken - zowel reguliere taken als opdrachten en ambities zoals die voortvloeien uit het bestuursakkoord 2022- 2026 - uit te kunnen voeren. Kortom "de basis op orde".
98			54-55	DOS	**VRAAG:** Welke positieve effecten heeft de nieuwe organisatie-inrichting op het inhuurbudget op jaarbasis? ten heeft de nieuwe organisatie-inrichting op het inhuurbudget op jaarbasis? **ANTWOORD:** Enkele zinnen uit de betreffende begrotingstekst op blz 54 en 55: "In vorige begrotingen werd gesproken over een stelpost piek & ziek. Deze bedroeg in de laatste 3 begrotingen jaarlijks structureel € 326.000. In de jaren 2022, 2023 en 2024 is de post inhuur steeds - lopende deze jaren - voor respectievelijk € 950.000 - € 700.000 - € 700.000 opgehoogd." "Nu de nieuwe organisatie-inrichting vorm krijgt en in deze begroting ook een structurele formatievraag is opgenomen, wordt ook gezocht naar een nieuwe en verantwoorde hoogte van het inhuurbudget, waar behalve piek en ziek ook een 'flexibele schil' uit bekostigd kan worden. Deze flexibele schil is nodig voor de werksoorten die 'vraaggestuurd' zijn en waarvan de vraag vooraf niet te voorspellen is." "Niet alleen door deze flexibele schil, maar ook vanwege de arbeidsmarkt is duidelijk geworden dat het oorspronkelijke basisbedrag van € 326.000 naar de toekomst toe niet meer toereikend is." "We stellen voor om uit te gaan van een inhuurbudget van € 500.000 op jaarbasis." Conclusie is dat de nieuwe organisatie-inrichting dus een positief effect op het inhuurbudget heeft, vergeleken met de jaren 2022 t/m 2024, maar bij die vergelijking met de afgelopen 3 jaar is een complicerende factor dat in de periode van doorontwikkeling op een paar sleutelfuncties bewust is ingehuurd, o.a. de secretaris, de teammanager Bedrijfsvoering en de senior adviseur P&O.

Nr		sub	Blz.	fractie	Vraag
					Mede om die reden overweegt het college serieus om in 2026 - als we een jaar ervaring in de nieuwe situatie hebben opgedaan - als onderwerp voor het 213A onderzoek van dat jaar "Doelmatigheid van externe Inhuur" te nemen.
99			56	DOS	**VRAAG:** Waardoor is het saldo financieringsruimte vanaf 2025 0? **ANTWOORD:** Bij het opstellen van een nieuwe begroting worden de totale geactualiseerde rentelasten van dat betreffende begrotingsjaar verdeeld over de programma's. Uit het feit dat dit saldo op 0 staat blijkt dat alle rentelasten van dat jaar ook daadwerkelijk verdeeld zijn over de programma's waar dit op thuis hoort
100			80	DOS	**VRAAG:** Hoe wordt in de toekomst risico's opgevangen indien de buffer ''Te verwachten verliezen grondexploitatie'' ontoereikend is? **ANTWOORD:** Projecten met een positief alsook negatief resultaat komen ten laste van de algemene reserve van de gemeente, Bij het ontbreken van een voldoende grote buffer, komt dit ten laste van de algemene reserve van de gemeente. In de begroting wordt jaarlijks voorzien in een een actuele stand van de post "te verwacten verliezen grondexploitatie" en deze waarnodig bijgesteld
101			81	DOS	**VRAAG:** Voor het MJOP en het BOB worden de onderhoudskosten met 50% geïndexeerd. Mag hieruit geconcludeerd worden dat de werkelijke kosten verdubbeld zijn? **ANTWOORD:** De onderhoudskosten van het mjop 2019-2033 waren gebaseerd op prijspeil 2018. De onderhoudskosten van het mjop 2024-2038 is gebaseerd op prijspeil 2023, dit prijspeil ligt ca. 30% hoger dan het prijspeil 2018. Daarnaast zijn de onderhoudskosten in de begroting niet geïndexeerd terwijl de indexering over 2019-2023 4% tot 10% per jaar bedroeg. Om de financiële gevolgen bij een volgende actualisatie te minimaliseren passen we indexering toe. Al deze factoren samen leiden tot deze structurele stijging.
102			83	DOS	**VRAAG:** Wordt er ook gekeken naar toepassing van slimme verlichting **ANTWOORD:** Nee, bij het ontwerp van verlichting, streeft de gemeente - binnen de richtlijn - het minimaal te plaatsen lichtpunten na.
103			84	DOS	**VRAAG:** Onderhoud van landschapselementen. Betreft dit gemeentelijke elementen of een beheersvergoeding voor elementen in privaat eigendom? **ANTWOORD:** Landschapselementen betreffen de elementen voor o.a. het snoeien van gemeentelijke groenelementen, de Boomfeestdag en eventuele ondersteuning voor onderhoud groen van scholen. Dit

Nr		sub	Blz.	fractie	Vraag
					betreft niet de Subsidieregeling groen erfgoed voor particulieren die een vergoeding kunnen ontvangen voor onderhoud van groenelementen conform de Cultuurhistorische waardenkaart.
104			93	DOS	**VRAAG:** Worden ook de mogelijkheden onderzocht naar gezamenlijke inkoop met buurgemeenten? **ANTWOORD:** Het doel van het project is het professionaliseren van de inkoop- en contractmanagementprocessen zodat gemeente Stein deze processen kan optimaliseren en inkoop kan bijdragen aan de organisatie doelstellingen. Daar waar er eventueel schaalvoordelen te behalen zijn, zal dit zeker onderzocht worden.
105			93	DOS	**VRAAG:** Draagt de nieuwe organisatie-inrichting bij aan een afname van de stelpost piek & ziek? **ANTWOORD:** De stelpost ziek & piek is hetzelfde als de post inhuur. Zie voor de beantwoording vraag 98.
106			93	DOS	**VRAAG:** Welke er oplossingen/maatregelen zijn er mogelijk voor het versnelde gebruik van het generatiepact? Welke risico's neemt de grotere druk op de bestaande formatie met zich mee? **ANTWOORD:** Oplossingen/maatregelen voor het versnelde gebruik van het generatiepact zijn niet mogelijk: het is een 'recht' waar medewerkers een beroep op kunnen doen. Het gevolg is dat hetzelfde werk met minder formatie moet gebeuren. Hoeveel minder, dat is nu nog niet bekend, vandaar dat verwezen wordt naar de bestuursrapportage 2025.
107			96	DOS	**VRAAG:** Brengt de versterking van het team P&O gericht op recruitment en structurele aandacht voor Binden en Boeien resultaat met zich mee binnen hoge inhuur van personeel? **ANTWOORD:** Dat laat zich lastig voorspellen. Natuurlijk is de inspanning daarop gericht, maar het resultaat - in de huidige arbeidsmarkt - kan ook zijn dat de inhuurkosten weliswaar toch stijgen, maar minder dan wanneer we deze inspanning niet zouden doen.
108			134	DOS	**VRAAG:** Er vindt een investering plaats van € 700.000 in immateriële vaste activa, welke investering betreft dit? **ANTWOORD:** Dit betreft een voorbereidingskrediet Steskensstraat. Zodra de grondexploitatie wordt vastgesteld wordt dit krediet ingebracht in de grondexploitatie. Op basis van BBV dient dit voorbereidingskrediet te worden opgenomen onder Immateriele Vaste Activa.
109			136	DOS	**VRAAG:** Wat zijn de voor- en nadelen van een uniforme projectaanpak? Wordt een dergelijke aanpak toegepast in andere gemeenten in de regio?

Nr		sub	Blz.	fractie	Vraag
					ANTWOORD: Deze vraag kan vervallen, in overleg met DOS.
110			141	DOS	**VRAAG:** Heeft de aanleg van de T-kruising gevolgen voor het beeld van kapelaan Berix? **ANTWOORD:** Het aanleggen van de T-kruising heeft mogelijk gevolgen voor het beeld van kapelaan Berix ter plekke. Dit is afhankelijk van de ontwerpkeuze van de straat en zal in het participatietraject terugkomen.
111			144	DOS	**VRAAG:** De gemeente investeert in een nieuwe Rioned rioolwagen om verstoppingen van huisaansluitingen te verhelpen. Ondanks dat dit een sympathieke vorm van dienstverlening is, waar ligt de scheidslijn tussen dienstverlening door de gemeente en het inschakelen van een privaat bedrijf door de bewoner? **ANTWOORD:** De scheidingslijn is dat de bewoner in eerste instantie moet onderzoeken of de verstopping op zijn eigen grondgebied is. Indien blijkt dat dit niet het geval is, is het de zorgplicht van de gemeente om zo snel mogelijk te verstopping op te lossen.
112			147	DOS	**VRAAG:** Welke resultaten gaat de uitbreiding van het ambtelijk apparaat naar verwachting opleveren? **ANTWOORD:** Zie het antwoord bij vraag 97.
113			15	SB	**VRAAG:** *Verkeersarrangement* Mobiliteitsplan Eind 2020 is het Mobiliteitsplan 2021-2025 vastgesteld. Onderdeel van dit Mobiliteitsplan is het Meerjaren Investerings Plan Verkeer 2021-2025 (MIP Verkeer 2021-2025). Vanuit dit investeringsplan zijn nog enkele projecten vanuit het budget Verkeersmaatregelen / Veilige schoolomgeving die in 2025 worden uitgevoerd. Het mobiliteitsplan dient om de vijf jaar vernieuwd te worden. Gelet hierop zullen wij in 2025 het Mobiliteitsplan herzien. Graag een overzicht van alle korte en lange termijn maatregelen die zijn uitgevoerd of nog uitgevoerd dienen te worden met betrekking tot het mobiliteitsplan 2021-2025. **ANTWOORD:** Uit een snelle scan blijkt dat het grootste deel van de projecten uit het Meerjaren Investeringsplan Verkeer 2021-2025 zijn uitgevoerd. Door de grote hoeveelheid projecten moeten deze opnieuw geïnventariseerd worden. Een compleet overzicht moet daarom nog gemaakt worden. De herziening van het mobiliteitsplan in 2025 zien wij als een zeer goed moment om dit doen. Bij de het totstandkoming van de herziening zal de Raad worden meegenomen.
114			16	SB	**VRAAG:** Oud-Urmond In Oud Urmond spelen diverse vraagstukken die een directie relatie hebben met de openbare ruimte. In de begroting zijn hiervoor ook diverse investeringen opgenomen die verdeeld zijn over meerdere planjaren. Zo komen er diverse maatregelen uit het verkeersarrangement en is uitvoeren van onderhoud aan wegen en

Nr		sub	Blz.	fractie	Vraag
					riool noodzakelijk door de slechte onderhoudstoestand. Daarnaast spelen er nog diverse maatschappelijke ontwikkelingen, particuliere initiatieven en input van het erfgoedbeleid. We hebben hier gekozen voor een integrale aanpak. Graag toelichten welke investeringen en welke vraagstukken opgelost gaan worden ? **ANTWOORD:** De vraagstukken die spelen binnen de historische kern van Oud Urmond zijn o.a verkeersveiligheid, parkeerproblemen, versterken historische waarden en erfgoed, klimaatadaptatie (afkoppelen en scheiden van regenwater van het gemengde rioolstelsel), slechte kwaliteit verharding en riool en aanhaking op omliggende gebiedsvisies. Zie ook beantwoording vraag 8. De investeringen betreffen Grotestraat Beekstraat wegen, Grotestraat Beekstraat riool, Beekstraat/de Bath-realiseren parkeerplaatsen, Herstel oude dorpskernen, verkeersarrangement (diverse kleinschalige aanpassingen).
115			17	SB	**VRAAG:** *Openbare verlichting* Schades De afgelopen twee jaar is een stijging te zien in het aantal schades welke veroorzaakt kunnen worden door bijvoorbeeld vandalisme, stormschade, aanrijd schade. Gelet hierop worden de kosten voor het onderhoudsbudget structureel verhoogd met € 25.000.' Wat is de procentuele stijging ten opzichte van zijn voorgaande jaren ? **ANTWOORD:** De harde cijfers van het aantal schades is op dit moment niet compleet omdat de huidige software gestart is met registreren vanaf 1 juli 2022. De toename van het aantal schades van de afgelopen jaren is gebaseerd op de toename van de kosten. De kosten voor beheer- en onderhoud werd jaarlijks begroot op circa 90.000. In dat opzicht wordt het onderhoudsbudget verhoogd met circa 28%.
116			18	SB	**VRAAG:** Garantstelling A2 dwarsliggers In 2024 vindt er een betaling aan Rijkswaterstaat plaats in verband met garantstelling A2 dwarsliggers. Wat is de reden voor de betaling van dit bedrag aan Rijkswaterstaat ? **ANTWOORD:** Zie het antwoord bij vraag 11.
117			19	SB	**VRAAG:** *Bedrijventerrein Kerensheide* In 2025 wordt bezien hoe nader aan dit bedrijventerrein invulling te geven. Tijdens onze gesprekken met Chemelot, blijven we de ligging van dit bedrijventerrein en daarmee het economisch potentieel benadrukken. Verzoeken over beschikbare locaties voor nieuwe vestiging brengen we in contact met de huidige eigenaar Helaas zien we niks meer terug in de deze begroting over de Poort van Stein. Waarom staat hierover niks vermeld en zijn er geen nieuwe ontwikkeling geweest?

Nr		sub	Blz.	fractie	Vraag
					ANTWOORD: De Poort van Stein maakt onderdeel uit van bedrijventerrein Kerensheide. Onze plannen aangaande het verduurzamen van bedrijventerreinen zien op alle bedrijventerreinen binnen onze gemeente. Daarom hebben we nu niet afzonderlijk ingezoomd op de Poort van Stein.
118			22	SB	**VRAAG:** *De Maaskei* Naar aanleiding van een aangenomen motie omtrent de ruimtelijke situatie bij de locatie Urmond van openbare basisschool De Maaskei is er groen licht gegeven om de voorbereidingen te starten voor de business case. Dit onderzoek dient antwoord te geven op de vraag welk scenario de voorkeur heeft: of uitbreiding/renovatie van het huidige gebouw of vervangende nieuwbouw. Ook zal het externe bureau ons adviseren over de aanbestedingsstrategie. De planning gaat ervan uit dat het eindrapport uiterlijk 31 december 2024 voorligt dan wel zo veel eerder. Daarna starten de interne trajecten om te komen tot besluitvorming door het schoolbestuur, de kindpartner en de gemeenteraad. Dit is voorzien in het 1e kwartaal van 2025. Er is een investeringskrediet opgenomen van indicatief € 5.000.000 vooruitlopende op de uitkomst van de businesscase. Kan ik concluderen dat door het opnemen van 5 miljoen investering voor de Maaskei Urmond alternatieve financieringsvormen al zijn uitgesloten? **ANTWOORD:** Nee. Het eindrapport zal hier een antwoord op dienen te geven. Voorts wordt verwezen naar het antwoord op vraag 82.
119			23	SB	**VRAAG:** Onderhoudskosten gymnastiekzalen en sportzalen Een hogere indexatie en de gevolgen van de meerjarenonderhoudscyclus zorgen voor een toename van de kosten in 2025. Hoe zijn de kosten precies opgebouwd? **ANTWOORD:** Zie antwoord op vraag 101.
120			34	SB	**VRAAG:** WSW en beschut werk De kostenstructuur rondom het werkgeverschap van de WSW was niet zuiver ingericht bij de GR Vidar WSW. Analyse leidt tot een aanpassing en juiste toewijzing van kosten. Hierdoor verandert de omvang van de begroting van de GR Vidar Wsw en die van de CR, maar “onder aan de streep” verloopt deze aanpassing neutraal Kan dit nader worden toegelicht?

Nr		sub	Blz.	fractie	Vraag
					ANTWOORD: Om de financiële sturing te verbeteren zijn in de GR Vidar Wsw alleen nog de inkomsten en de uitgaven begroot die verband houden met de uitvoering van de CAO Wsw. Dit noemen we het formeel werkgeverschap. De inkomsten en de uitgaven die betrekking hebben op de beschikbaar gestelde werkplekken voor de Wsw'ers, zijn ondergebracht in het Werkbedrijf. Dit noemen we het materieel werkgeverschap. Denk aan hierbij aan de begeleiding van de mensen, de huisvesting, en materialen. Door aanbrengen van deze splitsing, ontstaat er een duidelijker beeld van de kosten per werkplek.
121			35	SB	**VRAAG:** Hulp bij het huishouden (WMO) Vanaf 1 januari 2026 zal de aanbesteding voor huishoudelijke ondersteuning afgerond zijn. Dit betekent dat 2025 volledig in het teken zal staan van deze aanbesteding, die in samenwerking met de gemeenten Sittard-Geleen en Beek wordt uitgevoerd. Om de aanbesteding goed vorm te geven, wordt het bestaande beleid geëvalueerd en worden de mogelijkheden en kansen op het gebied van huishoudelijke ondersteuning onderzocht. Vanwege teruglopende interne wachtlijsten zijn het aantal indicaties gestegen. Daarnaast zijn er actuele cao Verpleeg-, Verzorgingshuizen, Thuiszorg en Jeugdgezondheidszorg (VVT) verhogingen waar rekening mee is gehouden in de begroting. Hierdoor is een bijstelling in de begroting nodig van € 210.000. Het is van belang om rekening te houden met werksoorten die 'vraaggestuurd' zijn en waarvan de vraag vooraf moeilijk te voorspellen is, zoals bij de WMO. Dit vereist een flexibele benadering in de budgettering. Hoewel het financieel dashboard wordt gebruikt om bijvoorbeeld prognoses te maken, wordt de daadwerkelijke behoefte pas zichtbaar op het moment dat aanvragen binnenkomen. Wat wordt verstaan onder de flexibele benadering? **ANTWOORD:** Omdat het sociaal domein onderhevig is aan diverse factoren en steeds in beweging blijft, vraagt dit om een flexibele benadering. Onder de flexibele benadering wordt verstaan dat er tijdig bijsturing mogelijk is als de vraag toeneemt of afneemt. Deze flexibele benadering is essentieel in een dynamisch veld zoals de Wmo, waar de vraag vaak moeilijk te voorspellen is en waar cliënten met diverse en veranderende behoeften geholpen moeten worden.
122			42	SB	**VRAAG:** Optimalisatie milieuparken In 2024 zijn de benodigde aanpassingen van het bestaand milieupark, gelegen aan de stadhouderslaan, om aan de geldende milieueisen te voldoen gerealiseerd. Aanvullend op het lokale milieupark is gestart met het traject optimalisatie milieuparken Westelijke Mijnstreek. In 2025 wordt een uitgewerkt scenario verwacht voortkomend uit dit traject met als doel meer grondstoffeninzameling en upcycling te realiseren. Kan er aangeven worden wanneer in 2025 we dit uitgewerkte scenario kunnen verwachten?

Nr		sub	Blz.	fractie	Vraag
					ANTWOORD: Conform planning wordt in Q1 2025 een uitgewerkt scenario verwacht welke ter besluitvorming zal worden voorgelegd.
123			45	SB	**VRAAG:** Nationaal isolatieprogramma In 2025 vervalt de bijdrage vanuit de gemeente voor het Nationaal isolatieprogramma. Hoe verloop het isolatieprogramma qua aantallen in de gemeente Stein? **ANTWOORD:** Het bedrag van € 100.000 bijdrage nationaal isolatieprogramma zal in 2025 worden ingezet voor het Nationaal Isolatieprogramma. Momenteel loopt de aanbesteding om een intermediair te contracteren om in 2025 en verdere jaren het isolatieprogramma in de Gemeente Stein uit te rollen.
124			49	SB	**VRAAG:** Wet versterking regie volkshuisvesting Vanuit het wetsvoorstel "Wet versterking regie volkshuisvesting (Wvrv)" (momenteel in behandeling bij de Tweede Kamer) wordt een verplichting toegevoegd aan de Omgevingswet voor gemeenten, provincies en het rijk om een volkshuisvestingprogramma vast te stellen. Het doel van het volkshuisvestingprogramma is de verdere uitwerking van de visie op het woonbeleid en om concrete maatregelen te bevatten om tot realisering van het beleid te komen (in ieder geval voor de eerstkomende vijf jaar). Er wordt een onderzoek- en monitoringsplicht toegevoegd aan dit woonprogramma. Op basis van de Omgevingswet dienen gemeenten dit volkshuisvestingprogramma in regionaal verband met andere gemeenten af te stemmen én ook met de provincie. De verplichting tot het opstellen van een volkshuisvestingprogramma gaat in op 1 januari 2026. Wat voor een effect heeft de Wet versterking regie volkshuisvesting op onze woonzorgvisie? **ANTWOORD:** De woonzorgvisie wordt in 2025 omgezet in een volkshuisvestingprogramma onder de Omgevingsvisie.