# Motie – Treuzelen ongewenst

**Introductie van een geldigheidstermijn bij overeenkomsten en principebesluiten herontwikkeling**

Onderwerp: Transparantie en kwaliteit van besluitvorming en uitvoering van herontwikkelingsplannen

Raadsvergadering gemeente Nieuwkoop: datum 22 juni 2023 en agendapunt Raadsvoorstel gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Noordenseweg 68

**We stellen vast dat:**

- Het in de gemeente Nieuwkoop mogelijk is dat een herontwikkeling 15 jaar duurt en afspraken over de herontwikkeling tussentijds meermalen gewijzigd worden
- Er op het moment van definitieve ruimtelijke besluitvorming door college en gemeenteraad met moeite te reconstrueren is hoe (wijziging in) afspraken tot stand zijn gekomen
- Inhoudelijke motivaties voor gemaakte keuzes in de besluitvorming op het moment dat ze formeel bevestigd moeten worden achterhaald kunnen zijn

**We hebben nagedacht over en houden rekening met:**

- De kwaliteit van de besluitvorming van de gemeente, zowel door het college van B&W als de gemeenteraad
- De navolgbaarheid van ontwikkelingen en besluitvorming voor belanghebbenden en voor het algemene publiek
- De gerechtvaardigde belangen van zowel initiatiefnemers als omwonenden

**We vinden dat:**

- Het ongewenst is dat de uitvoering van afspraken over saneringen of herontwikkelingen langdurig uitgesteld kan worden
- Het ongewenst is dat er over herontwikkelingsafspraken (meermalen) heronderhandeld kan worden
- Het ongewenst is dat de gemeenteraad besluiten krijgt voorgelegd van langdurige processen waar de raad niet in gekend is, waardoor de raad zich ‘voor het blok’ gezet voelt

**We vragen het college om:**

- Bij het nemen van principebesluiten een redelijke en realistische geldigheidstermijn te bepalen, waarbinnen de uitvoering van de herontwikkeling ter hand wordt genomen
- In overeenkomsten met betrekking tot sanering, bedrijfsverplaatsing en andere ruimtelijke herontwikkelingen bindende termijnen op te nemen waarbinnen stappen in de herontwikkeling gezet moeten worden.
- De gemeenteraad te informeren over principebesluiten en/of overeenkomsten die maatschappelijke impact (kunnen) hebben, dit naar oordeel van het college.

**Ingediend door:**
D66 Nieuwkoop

Annette Pietersen
Jop van der Pijl

Aangenomen | Verworpen | Stemmen staken | Ingetrokken | Aangehouden

Stemverhouding Leden voor: Leden tegen:

Handtekening griffier