

	aantal	eenheid	prijs per eenheid	totaal	totaal per onderdeel afgerond	opmerkingen
1. Voorbereidende werkzaamheden						bouwafval is verwijderd door bouwaannemer
uitzetten terrein	6070	m2	€ 0,25	€ 1.517,50		
boombescherming te handhaven bomen	stelpost			€ 2.000,00		
verwijderen rijverharding/pp gebakken klinkers	1784	m2	€ 7,00	€ 12.488,00		in depot tbv herbruik, incl. schoonmaken en pakketeren
verwijderen rijverharding/pp gebakken klinkers	556	m2	€ 5,00	€ 2.780,00		breuk aanname 10% naar de stort, rest naar de werf
verwijderen tegelverharding	760	m2	€ 5,00	€ 3.800,00		afvoeren naar stort
verwijderen banden	300	m1	€ 5,00	€ 1.500,00		afvoeren naar stort
verwijderen kolken	10	st	€ 40,00	€ 400,00		in depot tbv herbruik
verwijderen bomen klein	5	st	€ 150,00	€ 750,00		incl. afvoeren groenafval en stobben frezen
verwijderen bomen middel	2	st	€ 225,00	€ 450,00		incl. afvoeren groenafval en stobben frezen
rooien lage heesterbeplanting	725	m2	€ 4,00	€ 2.900,00		incl. afvoeren groenafval
rooien hoge heesterbeplanting	356	m2	€ 5,00	€ 1.780,00		incl. afvoeren groenafval
rooien hagen	65	m1	€ 5,00	€ 325,00		incl. afvoeren groenafval
frezen gazon	1810	m2	€ 0,50	€ 905,00		
verwijderen paaltjes	50	st	€ 15,00	€ 750,00		afvoeren naar de werf
verwijderen fietsensteunen	30	st	€ 15,00	€ 450,00		afvoeren naar de werf
verplaatsen vlaggemast	1	st	€ 100,00	€ 100,00		plaats ntb
verplaatsen kunstwerk	stelpost			€ 1.500,00		plaats ntb
verwijderen hekwerk	95	m1	€ 15,00	€ 1.500,00		tpv terras de Pracht en sporthal
verwijderen electriciteitskastje	stelpost			€ 2.000,00		incl. afkoppelen
					€ 38.000,00	
2. Grondwerk						uitgangspunt schone grond
ontgraven aanwezige cunet tbv groenstenen pp	333	m3	€ 20,00	€ 6.650,00		afvoeren
ontgraven aanwezige vervallen plantvakken	37	m3	€ 6,00	€ 222,00		teelgrond verwerken in terrein
ontgraven vervallen cunetten	37	m3	€ 6,00	€ 222,00		verwerken in terrein
ontgraven vervallen cunetten restant afvoeren	185	m3	€ 20,00	€ 3.700,00		
aanvullen teelgrond	215	m3	€ 25,00	€ 5.375,00		tbv nieuwe plantvakken
grondverbetering bomen in verharding	16	m3	€ 100,00	€ 1.600,00		bomengrond 16 m3 per boom
					€ 18.000,00	
3. Riolering						herplaatsen uit het werk
aanbrengen kolken tbv parkeren	10	st	€ 100,00	€ 1.000,00		aansluiting kolken 5 m1/kolk
leveren en verwerken pvc buis diam 125 mm	50	m1	€ 30,00	€ 1.500,00		
					€ 2.500,00	

GLOBALE KOSTENRAMING WOONRIJP MAKEN
herinrichting openbare ruimte rondom de Pracht - noordelijk deel

prijspeil oktober 2023

blad 2/3

	aantal	eenheid	prijs per eenheid	totaal	totaal per onderdeel afgerond	opmerkingen
4. Verharding						
leveren en aanbrengen fundering pp	266	m3	€ 60,00	€ 15.960,00		tbv groenstenen, puin grove fractie en bomenzand straatlaag
leveren een aanbrengen straatlaag	1904	m2	€ 4,00	€ 7.616,00		elementenverharding
aanbrengen gebakken klinkers rijweg	830	m2	€ 25,00	€ 20.750,00		uit het werk
aanbrengen gebakken klinkers paden en terrassen	954	m2	€ 25,00	€ 23.850,00		uit het werk, diverse formaten
leveren en aanbrengen groenstenen parkeren	665	m2	€ 40,00	€ 26.600,00		type ntb, incl. instrooien met bomenzand en inzaaien
leveren en aanbrengen tegelverharding	120	m2	€ 30,00	€ 3.600,00		nieuwe tegels
leveren en aanbrengen halfverharding	60	m2	€ 25,00	€ 1.500,00		type ntb
leveren en aanbrengen trottoirbanden	270	m1	€ 35,00	€ 9.450,00		beton
leveren en aanbrengen opsluiting plantvakken	560	m1	€ 25,00	€ 14.000,00		beton type ntb
leveren en aanbrengen stootbanden	44	st	€ 60,00	€ 2.640,00		2 stuks per parkeerplaats
					€ 126.000,00	
5. Bepanting incl. inboet (excl. 1e jaar onderhoud)						
grondbewerking	3160	m2	€ 1,00	€ 3.160,00		frezen terrein
leveren en aanbrengen bemesting	1150	m2	€ 2,00	€ 2.300,00		2 m3/are molmmest tbv hagen en vaste planten
leveren en planten bomen	17	st	€ 600,00	€ 10.200,00		maat 20-25 incl. boompal en gietrand
leveren en planten bomen groot	1	st	€ 900,00	€ 900,00		maat 30-35 incl. boompal en gietrand
leveren en planten solitaire grote heesters	3	st	€ 700,00	€ 2.100,00		maat 300/350
leveren en planten heesters	40	st	€ 150,00	€ 6.000,00		gemiddelde prijs, soort en maat ntb
leveren en aanbrengen haagplantsoen	145	m1	€ 25,00	€ 3.625,00		8 st/m1, 2-rijig bosplantsoen maat 60/80 (niet groenblijvend)
leveren en planten klimplanten	226	st	€ 20,00	€ 4.520,00		3 st/m1, soorten ntb
leveren en aanbrengen vaste planten	1005	m2	€ 25,00	€ 25.125,00		
inboet 10%		stelpost		€ 5.247,00		
inzaaien gras	1295	m2	€ 1,00	€ 1.295,00		
inzaaien kruidenrijk grasland	355	m2	€ 3,00	€ 1.065,00		mengsel ntb
inzaaien en poten bloemrijke vegetatie	360	m2	€ 15,00	€ 5.400,00		combinatie van gezaaide bloemen met bollen
					€ 71.000,00	

**Globale Kostenraming woonrijp maken
herinrichting openbare ruimte rondom de Pracht - noordelijk deel**

prijspeil oktober 2023

blad 3/3

	aantal	eenheid	prijs per eenheid	totaal	totaal per onderdeel afgerond	opmerkingen
6. Diversen						
<i>meubilair</i>						
herplaatsen afvalbak	1	st	€ 60,00	€ 60,00		uit het werk
herplaatsen zitbank	1	st	€ 125,00	€ 125,00		uit het werk
leveren en plaatsen zitblokken met signing	4	st	€ 1.500,00	€ 6.000,00		beton, 3 m lang met tekst
leveren en plaatsen zitblokken	5	st	€ 1.000,00	€ 5.000,00		beton, 3 m lang
leveren en plaatsen boomrooster	1	st	€ 1.500,00	€ 1.500,00		type ntb
leveren en aanbrengen fietsnietjes rvs	32	st	€ 600,00	€ 19.200,00		bijv. Scala van Velopa
herplaatsen ondergrondse containers	2	st	€ 2.000,00	€ 4.000,00		
herplaatsen bovengrondse containers	2	st	€ 200,00	€ 400,00		
verplaatsen verkeersborden	10	st	€ 55,00	€ 550,00		uit het werk
anti doorfietsvoorziening	35	m1	€ 250,00	€ 8.750,00		geleidehek bijv. Scalafens van Velopa
leveren en plaatsen houten stapstammen		stelpost		€ 3.000,00		ca. 20 stuks van robinia hout
plaatsen boomstammen uit het werk		stelpost		€ 500,00		spelaanleiding stammen van te rooien bomen
leveren en plaatsen laadpaal fietsen		stelpost		€ 2.500,00		incl. voedingskabel, tbv 2 fietsen bijv. Ecotap
leveren en plaatsen laadpaal auto's		stelpost		€ 3.500,00		incl. voedingskabel, tbv 2 autos
<i>hekwerk</i>						
leveren en plaatsen dubbelstaafmat hekwerk hoog	6	m1	€ 150,00	€ 900,00		tussen sporthal en fitness ter vervanging spijlenhekwerk
leveren en plaatsen looppoort hoog	2	st	€ 800,00	€ 1.600,00		
leveren en plaatsen dubbelstaafmat hekwerk laag	90	m1	€ 100,00	€ 9.000,00		in haag rond terras
leveren en plaatsen looppoort laag	2	st	€ 500,00	€ 1.000,00		
<i>verlichting</i>						
verplaatsen aanwezige lichtmasten	4	st	€ 500,00	€ 2.000,00		2 hoge masten op pp, 2 paatloparmaturen
leveren, plaatsen en aansluiten paaltop armaturen	1	st	€ 1.700,00	€ 1.700,00		
leveren en leggen bekabeling	50	m1	€ 15,00	€ 750,00		aanname
maken lichtberekening		stelpost		€ 500,00		
				€ 73.000,00		
revisietekening				€ 500,00		
verkeersmaatregelen				€ 3.000,00		
subtotaal				€ 332.000,00		
onvoorzien 10%				€ 33.200,00		
Algemene kosten, winst en risico (15%)				€ 54.780,00		
totale kosten excl. BTW				€ 420.000,00		exclusief honorarium en toezicht
totale kosten incl. 21% BTW				€ 508.200,00		
prijs per m2 exclusief BTW				€ 69,19		

niet opgenomen in de raming:

- honorarium landschapsarchitect
- uitwerking do tot bestek
- snoeiwerk en/of grondverbetering bestaande te handhaven bomen
- aanpassen jeu de boulebaan - blijft op huidige lokatie
- 1e jaar onderhoud beplanting
- voorziening voor klimplanten op de gevel (onderdeel bouw)

- aanpassing cunetten verharding - uitgangspunt huidige cunetten voldoen muv cunet groenstenen pp
- aansluiting verlichting en laadpalen in het gebouw of op het openbaar net
- faseringskosten
- verleggen kabels en leidingen
- HWA aansluiting van daken
- DWA aansluiting van de gebouwen