

## **BESLUITENLIJST OPENBARE BESLUITVORMENDE RAADSVERGADERING VAN DE GEMEENTE WAALRE DINSDAG 21 SEPTEMBER 2021**

Voorzitter de heer A.J.W. Boelhouwer  
Griffier de heer W.A. Ernes

### **Aanwezig:**

AWB de heer J.A.J. Claessen, mevrouw A.C. Groeneveld-van Mourik en de heer P.J.A.M. Donders  
VVD de heer D.M. Damen, de heer A. Bijnen en de heer H.M. Kruij  
D66 de heer F. Schoots, mevrouw S. Harks en de heer C.W. de Zeeuw  
CDA mevrouw S.J. van de Goor-Gelens en mevrouw C.P.A.M. Eeken-van Hoof  
ZW14 de heer A.J. Links en de heer G.J.J. Lammers  
GL mevrouw J.M. Beuger  
PvdA mevrouw G.M. de Winther-Meijers

### **Afwezig:**

AWB de heer E.W.H. Rutten  
G&P mevrouw J.F.C.M. Verouden

### **Aanwezige portefeuillehouders:**

De heer J.T. van Burgsteden  
De heer M.I. Pieters  
Mevrouw L.M. Sjouw

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| I   | <b>Opening</b><br>De voorzitter heet allen omstreeks 19:30 uur welkom en opent de vergadering.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| II  | <b>Vaststelling agenda en aanwijzen voorstemmer.</b><br>De heer Donders wordt, met nummer 4 op de presentielijst, aangewezen als voorstemmer.<br><br>De agenda wordt gewijzigd vastgesteld, waarbij een motie vreemd aan de orde van de dag over versterken positie woningzoekende Waalre als laatste agendapunt toe te voegen.<br>Het voorstel over de Voldijn wordt doorgeschoven naar de oordeelsvormende bijeenkomst van 5 oktober. |
| III | <b>Vragenhalfuur.</b><br>Er zijn geen aanmeldingen voor het vragenhalfuur.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| IV  | <b>Mededelingen.</b><br>Er zijn geen mededelingen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| V   | <b>Ingekomen stukken.</b><br>Er zijn geen ingekomen stukken geagendeerd.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| VI  | <b>Vaststelling van de besluitenlijst van de besluitvormende raadsvergadering, gehouden op 6 juli 2021.</b><br><br><u>Besluit</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | Aangenomen, zonder stemming.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| VII  | <p><b>Voorstel tot het vaststellen van de transitievisie Warmte Waalre.</b></p> <p><u>Besluit</u><br/>De transitievisie warmte Waalre vast te stellen.</p> <p>Aangenomen, zonder stemming.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| VIII | <p><b>Voorstel tot gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan landgoed Achtervoorde.</b></p> <p>Door de fractie AWB wordt een amendement 'Landgoed Achtervoorde' (bijlage 1) ingediend.<br/>Dit amendement wordt verworpen met 3 stemmen voor en 12 stemmen tegen, waarbij de fractie AWB heeft voorgestemd.</p> <p>Door de fracties ZW14, D66 en CDA wordt een amendement 'Landgoed Achtervoorde' (bijlage 2) ingediend.<br/>Dit amendement wordt aangenomen met 13 stemmen voor en 2 stemmen tegen, waarbij de fractie GL en mevrouw Groeneveld hebben tegengestemd.</p> <p>De heer Claessen legt hierbij de volgende stemverklaring af: "Ik stem voor dit amendement uit strategische tactische overwegingen".</p> <p>Mevrouw Groeneveld legt hierbij de volgende stemverklaring af: "Ik stem tegen dit amendement omdat het in afwijking van ons amendement altijd nog de mogelijkheid open laat om voor hoofdgebouwen uit te gaan van een goothoogte van 6 meter via een afwijkingsbevoegdheid. Dit levert een te grote en omvangrijke bebouwingsmassa op".</p> <p><u>Besluit</u></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. In te stemmen met het antwoord op de ingekomen zienswijzen zoals verwoord in de 'Nota van beantwoording zienswijzen';</li><li>2. In te stemmen met de wijzigingen op het ontwerpbestemmingsplan zoals verwoord in de 'Nota van wijzigingen';</li><li>3. Het bestemmingsplan Landgoed Achtervoorde gewijzigd vast te stellen, waarbij:<ol style="list-style-type: none"><li>a. Aan deel III Verbeelding, de Dubbelbestemming 'Waarde - Landgoed' toegevoegd wordt, voor alle gronden behorende bij het landgoed;</li><li>b. De Dubbelbestemming 'Waarde - Landgoed' bij de regels wordt toegevoegd als lid a in artikel 22.1.2. dus als hoogste prioriteit.</li></ol></li><li>4. Voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen.</li><li>5. De navolgende bijlagen, behalve als bijlage bij de toelichting, ook als bijlage bij de regels op te nemen en daarvan deel uit te laten maken:<ol style="list-style-type: none"><li>a. Bijlage 1. Uitwerking natuurinrichting Landgoed Achtervoorde, Bureau van Nierop, 21 oktober 2020;</li><li>b. Bijlage 2. Inrichtingsvisie Landgoed Achtervoorde, Jan Hein Ruijgrok, 11 februari 2021;</li></ol></li></ol> |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | <p>c. Bijlage 3. Overeenkomst Realisatie beheer en instandhouding Landgoed Achtervoorde, 30 april 2020.</p> <p>Aangenomen, met 11 stemmen voor en 4 stemmen tegen waarbij de fracties AWB en GL hebben tegengestemd.</p> <p>Door de fracties D66 en PvdA wordt een motie 'Meanderen wandelpaden landgoed Achtervoorde' (bijlage 3) ingediend.<br/>Deze motie wordt met algehele stemmen aangenomen.</p> <p>Mevrouw Beuger legt hierbij de volgende stemverklaring af: "Wij stemmen voor deze motie omdat er op deze manier misschien nog iets te repareren is".</p> <p>De heer Claessen legt hierbij de volgende stemverklaring af: "De fractie AWB stemt voor deze motie uit strategische tactische overwegingen".</p> |
| IX  | <p><b>Voorstel tot verlenen van uitvoeringskrediet ten behoeve van de aanleg en sanering van de openbare ruimte rondom Winkelcentrum de Voldijn.</b></p> <p><u>Besluit</u><br/>Het voorstel wordt doorgeschoven naar de oordeelsvormende bijeenkomst van 5 oktober 2021.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| X   | <p><b>Voorstel tot vaststellen van de Visie Recreatie en Toerisme gemeente Waalre.</b></p> <p><u>Besluit</u><br/>De 'Visie Recreatie en Toerisme gemeente Waalre' vast te stellen.</p> <p>Aangenomen, zonder stemming.</p> <p>Door de fracties ZW14 en D66 wordt een motie (bijlage 4) ingediend.<br/>Deze motie wordt met algehele stemmen aangenomen.</p> <p><u>Toezegging</u><br/>Het college zegt toe de verkeersaantrekkende werking en overlast te onderzoeken.</p>                                                                                                                                                                                                                                               |
| XI  | <p><b>Voorstel tot het vaststellen van het vergaderschema 2022.</b></p> <p><u>Besluit</u><br/>Het vergaderschema 2022 voorlopig vast te stellen.</p> <p>Aangenomen, zonder stemming.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| XII | <p><b>Motie vreemd aan de orde van de dag Versterken positie woningzoekende Waalre.</b></p> <p>Door de fracties D66 en GL wordt een motie vreemd aan de orde van de dag 'Versterken positie woningzoekende Waalre' (bijlage 5) ingediend.<br/>Deze motie wordt met algehele stemmen aangenomen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|      |                                                                             |
|------|-----------------------------------------------------------------------------|
| XIII | <b>Sluiting.</b><br>De voorzitter sluit de vergadering omstreeks 21.10 uur. |
|------|-----------------------------------------------------------------------------|

Aldus vastgesteld in de openbare besluitvormende raadsvergadering van 5 oktober 2021.

**DE RAAD VAN DE GEMEENTE WAALRE,**

de griffier,

de voorzitter,

W.A. Ernes

dr. A.J.W. Boelhouwer