

Aan : Commissie Bouwen, Wonen en
Buitenruimte
Datum : 14 januari 2023
Betreft : Wijziging verordening starterslening
Vergadering : Commissievergadering 18 januari 2023

Van: Wilco de Bel
Telefoon: 06 820 999 18
E-mail: w.debel@griffie.rotterdam.nl
Ons kenmerk: 23bb000189

1. Doel van de bespreking:

Het voorstel tot aanpassen van de Verordening Starterslening staat ter advisering op de agenda.

2. Voorgeschiedenis:

Op [17 juni 2021](#) heeft de raad de Verordening Starterslening Rotterdam vastgesteld. Middels een amendement heeft de raad besloten 100 startersleningen te reserveren voor bewoners die een sociale huurwoning achterlaten.

3. Te bespreken stukken:

Herzien raadsvoorstel over vaststelling aanpassing verordening starterslening Rotterdam (22bb008824 met bijlagen 22bb008825, 21bb008091, 21bb008254)

4. Mogelijke aandachtspunten:

Uit de tussenrapportage d.d. 24 juni 2022 blijkt dat de starterslening voor de doelgroep waarbij een sociale (huur- en studenten) woning wordt achtergelaten veel lager is dan de gewenste 50%. Voorgesteld wordt van de 100 voor deze doelgroep gereserveerde leningen, er 50 om te zetten er 50 te laten vervallen, ten gunste van andere doelgroepen.

Conform gemeentelijk beleid m.b.t. ingangsdatum verordeningen, zal deze wijziging ingaan per 1 juli 2023.

5. Verdere procedure:

Indien de commissie adviseert dit raadsvoorstel ter besluitvorming aan de raad voor te leggen, dan kan het worden geagendeerd in de raadsvergadering van 2 februari 2023. Invoering is voorzien per 1 juli 2023.