Raadsvoorstel Besluitvormend

Raadsvoorstel voortzetting van de programmaorganisatie Centrumvisie

aan:	de raad van de gemeente Teylingen
zaaknummer:	Z-24-389230
Datum collegevergadering:	28 januari 2025
datum raadsvergadering:	13 maart 2025
agendapunt:	
portefeuillehouder:	Mevr. M.E.I. Volten Mevr. E. Koek
behandelend ambtenaar:	Jacqueline van Gils
emailadres:	J.vanGils@hltsamen.nl
telefoon:	14 0252

Wij stellen voor:

1. 190.000 euro uit het investeringskrediet Overweg Teylingen toe te voegen aan het investeringskrediet Centrumvisie Teylingen.
2. Het resterende investeringskrediet Overweg Teylingen (135.000 euro) toe te voegen aan de investeringen in de buitenruimte voor de Centrumvisie.
3. De toekenning van de 135.000 euro vast te stellen zodra de projecten in de buitenruimte gedefinieerd zijn.
4. Begrotingswijziging R4004 vast te stellen.

Inleiding
Een vitaal, aantrekkelijk en klimaat adaptief Teylingen dat ook in de toekomst levendige en aantrekkelijke centra heeft. Dat is de uiteindelijke doelstelling van de centrumvisie. Om handen en voeten te geven aan de centrumvisie en het uitvoeringsprogramma is er een programmateam ingericht. Zij zorgen met een programmatische aanpak voor de samenhang van activiteiten en voortgang.
Momenteel werkt het team o.a. aan een gedragen plan voor de herinrichting van het centrum van elk dorp. Dat doen zij samen met inwoners, ondernemers, vertegenwoordigers van verenigen en experts in zogenaamde kopgroepen. Het resultaat van dit participatieproces, een gedragen centrum- en beeldkwaliteitsplan per dorp, legt de kopgroep ter besluitvorming voor aan het college en de raad.
Het komen tot gedragen plannen duurt langer dan voorzien en het beschikbare voorbereidingskrediet is ontoereikend om de programmatische aanpak in 2025 voort te zetten.

Bestaand kader en context
In 2020 heeft de raad ingestemd met de centrumvisie Teylingen. Hierin is vastgesteld dat we in onze kernen een vitaal, aantrekkelijk en klimaat adaptief centrum ambiëren. Het proces om te komen tot haalbare en gedragen plannen kost meer tijd dan vooraf

voorzien. De bij aanvang in 2021 gekozen aanpak, gebiedsgericht werken en focus op het maken van een visueel afwegingskader, bracht onvoldoende voortang. Daarom is medio 2023 de koers gewijzigd (en een nieuwe programmamanager aangesteld): meer focus op voortgang. Dit resulteerde in april 2024 in concrete centrumplannen, die tot veel reactie leidden in de samenleving. Vanuit de wens om tot gedragen plannen te komen is de koers bijgesteld en is meer inhoudelijke ruimte geboden in het participatieproces. Ook dit heeft tijd gekost met als gevolg dat plannen pas in 2025 aan het college en de raad ter besluitvorming kunnen worden voorgelegd.

Beoogd effect
Door het uitwerken van de Centrumvisie Teylingen houden we onze kernen vitaal, aantrekkelijk en klimaat adaptief.

Argumenten
1.1 Door het voortzetten van de programmaorganisatie wordt de aanpak en daarmee de voortgang in de uitvoering van de Centrumvisie gewaarborgd.
De programmaorganisatie vervult een cruciale rol in het realiseren van voortgang in het bereiken van de doelen, bewaken van de samenhang van activiteiten en communicatie en samenwerking met stakeholders. Met het beschikbaar stellen van het budget kan de aanpak in 2025 worden gecontinueerd.

1.2 Door het voorzetten van de programmaorganisatie wordt de aanpak en daarmee de voortgang van activiteiten uit Uitvoeringsprogramma gewaarborgd.
Het verbeteren van de veiligheid van de overweg in Voorhout is onderdeel van het centrumplan Voorhout, dat gaat over het gebied tussen de rotonde in de N444 en rotonde in de Componistenlaan. Door werk met werk te maken is het niet nodig te bezuinigen op activiteiten uit het Uitvoeringsprogramma.

Kanttekeningen
1.1 Stoppen met programmatische aanpak.
Het realiseren van de doelen uit de centrumvisie is complex. Om die te halen is extra aandacht, sturing, prioritering en betrokkenheid nodig. Daarvoor zorgt de programmatische aanpak. Ook kunnen inspelen op eventuele kansen en het aanbrengen van samenhang zorgt voor meerwaarde. Stoppen met de ingeslagen weg heeft grote impact op het bereiken van de doelen en daarmee toekomstbestendige centra.

1.2 Er kan gekozen worden voor andere mogelijkheden voor dekking kosten.
Andere mogelijkheden om de kosten van het continueren van de aanpak in 2025 te dekken zijn:
- uit het beschikbare budget voor de inzet van een BOA in de centra.

Het college ontraadt deze dekking gezien de noodzaak om te handhaven in het centrum van Sassenheim na het verkeersluw maken van bepaalde delen van de Hoofdstraat
- uit de dekkingsreserve voor investeringen in de buitenruimte.

Het college ontraadt deze dekking, omdat dit budget mogelijk ten koste gaat van noodzakelijke projecten die in de plannen terugkomen
- door een fasering aan te brengen in de kernen.

Het college ontraadt deze dekking, omdat dit op termijn tot hogere lasten zal leiden omdat synergie tussen de drie trajecten verdwijnt
- een keuze te maken tussen kernen.

Het college ontraadt deze dekking, omdat in alle drie de kernen maatregelen noodzakelijk zijn.
- de kosten te dekken uit de bestaande begroting.

Het college ontraadt deze dekking gezien de geringe omvang van deze budgetten. Dat betekent dat andere activiteiten niet meer kunnen worden uitgevoerd, zoals bijvoorbeeld de mobiliteitsaanpak.

Financiële consequenties
De kosten voor de continuering van de programma aanpak in 2025 bedragen €190.000.

Juridisch kader
Op grond van artikel 189 Gemeentewet berust het budgetrecht bij de raad. Dit is de bevoegdheid van de raad om financiële middelen aan het college beschikbaar te stellen.
Op grond van artikel 192 Gemeentewet: besluiten tot wijziging van de begroting kunnen tot uiterlijk het eind van het desbetreffende begrotingsjaar worden genomen.

Aanpak, uitvoering en participatie
Wanneer u besluit de programma aanpak in 2025 te continueren wordt de ingeslagen weg voortgezet: samen met stakeholders handen en voeten geven aan de Centrumvisie. De eerst stap is een gedragen centrum- en beeldkwaliteitsplan, dat naar verwachting in de tweede helft van 2025 aan de raad kan worden voorgelegd ter besluitvorming. Indien er kansen zijn om vooruitlopend activiteiten te ondernemen die substantieel bijdragen aan de ambities zal daar invulling aan worden gegeven of onderzoek naar worden gedaan.
De overige uitgaven voor het maken van de centrumplannen worden gedekt binnen het eerder beschikbaar gestelde budget van het voorbereidingskrediet en de voorbereidingskosten van de investeringen (Raadsbesluit Uitvoeringsprogramma centrumvisie dd. 11 maart 2021) en andere bestaande budgetten in de begroting.

Duurzaamheid
Het programma Centrumvisie draagt bij aan de duurzaamheidsambities van de gemeente Teylingen. Een belangrijke ambitie is de centra klimaatadaptief te maken.

Hillegom-Lisse-Teylingen (HLT)
Dit voorstel ligt enkel voor in de raad van Teylingen.

Urgentie
Met dit besluit kan de ingeslagen weg om de doelen uit de centrumvisie te realiseren in 2025 worden voortgezet**.**

Evaluatie
Niet van toepassing.

Bijlagen en achtergrondinformatie
1. De begrotingswijziging R4004

Namens het college van Teylingen,

Dhr. Jeroen F.A. Tomassen	Mevr. Carla G.J. Breuer
Secretaris	Burgemeester

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Teylingen,

gelezen het voorstel van het college van met als onderwerp **Raadsvoorstel voortzetting van de programmaorganisatie Centrumvisie**

gelet op de behandeling in de raadscommissie- en raadsvergadering,

gelet op artikel 189 Gemeentewet en artikel 192 Gemeentewet,

Besluit:

1. 190.000 euro uit het investeringskrediet Overweg Teylingen toe te voegen aan het investeringskrediet Centrumvisie Teylingen.
2. Het resterende investeringskrediet Overweg Teylingen (135.000 euro) toe te voegen aan de investeringen in de buitenruimte voor de Centrumvisie.
3. De toekenning van de 135.000 euro vast te stellen zodra de projecten in de buitenruimte gedefinieerd zijn.
4. Begrotingswijziging R4004 vast te stellen.

Aldus besloten in de raadsvergadering van 13 maart 2025,

Mevr. Marjoleine van Egeraat Griffier	Mevr. Carla G.J. Breuer Voorzitter