

FASE 1

Kosten	offertes	feb-21	okt-22	Vershil
0	Voor het werk	€ 42.355,00	€ 48.204,00	€ 5.849,00
5	Bouwplaatsvoorzieningen	€ 19.425,58	€ 19.731,58	€ 306,00
12	Grondwerk	€ -	€ -	€ -
14	Buitenriolering	€ -	€ -	€ -
15	Terrein verharding	€ -	€ -	€ -
16	Beplanting	€ -	€ -	€ -
17	Terrein inrichting	€ -	€ -	€ -
20	Funderingspalen en....	€ -	€ -	€ -
21	Betonwerk	€ 23.801,95	€ 33.165,22	€ 9.363,27
22	Metselwerk	€ 7.088,63	€ 21.014,66	€ 13.926,03
23	Vooraf vervaardigde.	€ 59.169,97	€ 66.422,56	€ 7.252,59
24	Ruwbouw timmerwerk	€ 1.152,00	€ 2.838,10	€ 1.686,10
25	Metaal constructiewerk	€ 158.506,95	€ 194.258,70	€ 35.751,75
30	Kozijnen en ramen	€ 66.976,65	€ 78.890,34	€ 11.913,69
31	Systeem bekleding	€ 167.416,00	€ 191.156,00	€ 23.740,00
32	Trappen an balustrade	€ 6.820,00	€ 7.300,00	€ 480,00
33	Dakbedekking	€ -		€ -
34	Beglazing	€ -		€ -
35	Natuur en kunststeen.	€ 804,00	€ 493,00	(€ 311,00)
36	Voegvulling	€ 1.058,00	€ 1.078,00	€ 20,00
40	Stucadoorwerk	€ -		€ -
41	Tegelwerk	€ -		€ -
42	Dekvloeren	€ 8.822,56	€ 12.539,56	€ 3.717,00
43	Metaal en....	€ 630,00	€ 651,00	€ 21,00
44	Plafond en....	€ 9.465,00	€ -	€ -
45	Afbouw timmerwerk	€ -	€ -	€ -
46	Schilderwerk			
		€ 573.492,29	€ 677.742,72	€ 104.250,43
	Algemene bedrijfskosten 7%	€ 40.144,46	€ 47.441,99	€ 7.297,53
		€ 613.636,75	€ 725.184,71	€ 111.547,96
	W&R 3%	€ 18.409,10	€ 21.755,54	€ 3.346,44
		€ 632.045,85	€ 746.940,25	€ 114.894,40
	BTW	€ 132.729,63	€ 156.857,45	€ 24.127,82
	Totale netto bouwkosten incl. BTW	€ 764.775,48	€ 903.797,70	€ 139.022,22