Gemeente Rotterdam

Stadsontwikkeling
Klimaat, Bouwen, Wonen
Drs. C.M. Zeegers MA

Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam
Website: www.rotterdam.nl

Van: Freek Wijbrands
Telefoon: 14 010
E-mail: bbo@rotterdam.nl

Ons kenmerk: M2404-640 - 24bo004930

Onderwerp: Zienswijze op wijziging GR Grondbank RZG Zuidplas & begroting 2025

Datum: B&W 21 mei 2024

Retouradres: Postbus 70012, 3000 KP Rotterdam

Dagelijks Bestuur van de Grondbank RGZ Zuidplas
T.a.v. secretaris van de Grondbank
de heer A.E.L. Lindhout
Postbus 29
2910 AA NIEUWERKERK AAN DEN IJSSEL

Geacht Bestuur,

We betreuren het dat de Grondbank na circa 20 jaar nog steeds niet kan worden beëindigd. De onvermijdelijke verlenging van de Grondbank wordt door ons ondersteund, zodat de gronden van de Grondbank blijvend ingezet kunnen worden om de gebiedsontwikkeling, met minimaal 30% sociaal, te faciliteren. We ondersteunen de keuze voor een 10-jaars verlenging en de opzet voor de uittreedvoorwaarden. Het uittreden van één of meerdere deelnemers mag geen negatieve impact hebben op het budgettair neutraal beëindigen van de Grondbank of tot (financiële) schade leiden voor de achterblijvende deelnemers. De Grondbank dient nadrukkelijk te blijven streven naar een zo spoedig als mogelijke budgettair neutrale beëindiging van de Grondbank, zonder jaarlijkse financiële (deelnemers)bijdragen. Daarnaast moeten er zo snel mogelijk nieuwe afspraken komen tussen de Grondbank en Zuidplas over de verkoop van de gronden voor de 1e fase (ca. 1/3 van de gronden Grondbank).

Wij zien af van de mogelijkheid tot het indienen van een zienswijze ten aanzien van de wijziging van de gemeenschappelijke regeling Grondbank RZG Zuidplas en we zien af van de mogelijkheid tot het indienen van een zienswijze ten aanzien van de ontwerpbegroting 2025.

De raad van de gemeente Rotterdam,

De griffier, De voorzitter,

I.C.M. Broeders A. Aboutaleb