Technische vragen

Kaderstelling startnotitie Stationsstraat 35

21 april 2022

Inleiding:

Inleiding:

In reactie op de stukken over agendapunt 7 in De Raad Debatteert (d.d. 25 april a.s.), aangaande de startnotitie stationsstraat 35, stelden wij graag de volgende vraag:

Vragen:

1. Wat zijn de overwegingen of redenen om te kiezen voor de genoemde 2 bouwlagen en het aantal woningen?

Antwoord:
De overwegingen hebben enerzijds te maken met stedenbouwkundige aspecten anderzijds met de uitgangspunten voor de zorgexploitatie.

Stedenbouwkundig wordt ervoor gekozen om aan de zijde van Stationsstraat te volstaan met twee bouwlagen vanwege het relatief smalle profiel van deze straat en de korte afstand van de nabijgelegen woningen. Voor de zijde van de Anna van Berchemlaan is sprake van een breder straatprofiel en een grotere afstand naar nabijgelegen woningen.

Voor de zorgexploitatie is van belang dat de te huisvesten bewoners niet zelfstandig kunnen wonen. Dat betekent dat voor de zorgexploitatie een slaapwacht ter plaatse aanwezig zal zijn. Om de kosten van deze slaapwacht in de exploitatie te kunnen dragen, is er een minimum omvang van de voorziening nodig. In het voorgenomen plan is daarmee rekening gehouden.

Met vriendelijke groet,

Djuna Maes

GroenLinks PvdA

Antwoord van Peter Engelvaart

GROEN LINKS ETTEN-LEUR

Technische vragen

Antwoorden

1 MAAND 2021

Antwoorden:

1. Vraag
1. Antwoord

2. Vraag
2. Antwoord

3. Vraag
3. Antwoord