

Raadsvergadering

Dossiernummer	4773
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	19 april 2022
Agendapunt	9.a
Omschrijving	129. Vaststelling bestemmingsplan Visvijverweg 46-48
Portefeuille	
Programma Jaar	2020-2024
Taakveld	8.1 Ruimtelijke ordening (8 Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing)

Bijlagen
129. Raadsbesluit Vaststelling bestemmingsplan Lelystad - Visvijverweg 46-48.docx
129. Vaststelling bestemmingsplan Lelystad - Visvijverweg 46-48 - getekend.docx3991361283625744445.pdf
toelichting Vijsvijverweg 46-48, Lelystad
verbeeldings BP visvijverweg 46-48
Nota van zienswijzen en wijzigingen Visvijverweg 46-48 Lelystad

Geagendeerd	Vergaderdatum
Presidium	4 april 2022
Raadsvergadering	19 april 2022

Toelichting

Gemeente Lelystad is voornemens om in het gebied Bestemmingsplan Visvijverweg 46–48 te voorzien dat de tweede bedrijfswoning wordt omgezet in een plattelandswoning. Het ontwerp bestemmingsplan Visvijverweg 46–48 heeft gedurende 6 weken ter inzage gelegen, van 16 december 2021 tot en met 26 januari 2022. Gedurende deze periode kon er door een ieder een zienswijze tegen het ontwerpplan worden ingediend. Tegen het ontwerp bestemmingsplan is één zienswijze ingediend. Bij de vaststelling worden daarom wijzigingen voorgesteld. De raad wordt voorgesteld het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

Voorgesteld besluit

1. De nota van beantwoording van zienwijzen bestemmingsplan Visvijverweg 46-48 vast te stellen.
2. De wijzigingen in de toelichting en regels van het bestemmingsplan Visvijverweg 46-48 vast te stellen.
3. Het bestemmingsplan 'Visvijverweg 46-48' gewijzigd vast te stellen. Het bestemmingsplan bestaat uit, de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0995.BP00090-VG01 met de bijbehorende regels en bijlagen, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond die is ontleend aan de basis registratie grootschalige topografie d.d. 14-10-2021.
4. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Besluit

1. De nota van beantwoording van zienwijzen bestemmingsplan Visvijverweg 46-48 vast te stellen.
2. De wijzigingen in de toelichting en regels van het bestemmingsplan Visvijverweg 46-48 vast te stellen.

3. Het bestemmingsplan 'Visvijverweg 46-48' gewijzigd vast te stellen. Het bestemmingsplan bestaat uit, de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0995.BP00090-VG01 met de bijbehorende regels en bijlagen, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond die is ontleend aan de basis registratie grootschalige topografie d.d. 14-10-2021.
4. Geen exploitatieplan vast te stellen.