

**Beantwoording technische vragen van het raadslid M.A. Arentz (PvdA-GroenLinks) m.b.t. agendapunt 5.4.
Bestemmingsplan Ingen, Nieuwe Weg, ong. in voorbereiding op de besluitvormende raad d.d. 23 april 2024**

Onderwerp: Bestemmingsplan Ingen, Nieuwe Weg, ong.

Datum: 19 april 2024

Datum beantwoording: 22 april 2024

Vraag 1

De wethouder heeft in de oordeelvormende vergadering aangegeven dat er geen sprake is van precedentwerking. Waarop is deze uitspraak gebaseerd nu blijkt dat er niet aangetoond kan worden dat de procedure voor de bouw van deze woning gestart is vóór het vaststellen van de omgevingsvisie? Er kan dan toch geen beroep gedaan worden op reeds gedane toezeggingen en daarmee heeft iedereen dan toch het recht om te bouwen in het buitengebied in afwijking van de omgevingsvisie?

Antwoord:

Binnen het huidige woningbouwprogramma is het niet mogelijk om één vrijstaande woning te realiseren. Echter is er op 11 mei 2021 door het college besloten om de bouw van 20 individuele woningen toe te staan. Een van die woningen betreft deze woning aan de Nieuwe Weg. Het betreft een tot nu toe eenmalige actie, deze 20 vrijstaande woningen. Inmiddels zijn deze 20 woningen allemaal vergeven.