

Aan de gemeenteraad

Behandeld door	H. Kraaij	Datum	7 september 2022
Doorkiesnummer	14030	Kenmerk	10405111
E-mail	h.kraaij@utrecht.nl	Onderwerp	Voorontwerp en vergunningaanvraag windmolens Rijnenburg en Reijerscop
Bijlage(n)	1	Beleidsveld	Energie en Klimaat

Geachte leden van de raad,

Utrecht werkt aan de overstap naar duurzame energie, door bronnen en gebouwen te verduurzamen en de energie-infrastructuur daarop aan te passen. Daarmee leveren we een bijdrage aan het bestrijden van de wereldwijde klimaat- en energiecrisis. In deze brief informeren wij u over het door Rijne Energie c.s.¹ opgestelde voorontwerp voor de realisatie van vier windmolens (zie bijlage) en de omgevingsvergunning die ze daarvoor hebben aangevraagd.

Windenergie in Rijnenburg in het kort

In de polders Rijnenburg en Reijerscop ligt voor onze gemeente het grootste potentieel om duurzame energie op te wekken met windmolens en zonnenvelden. Op 9 juli 2020 heeft uw raad hiervoor een Visie en een Uitnodigingskader vastgesteld. Op 19 februari 2021 bent u geïnformeerd over de selectie van het consortium Rijne Energie c.s. als initiatiefnemer en op 10 december 2021 en 21 april 2022 bent u geïnformeerd over de planologische procedure, inclusief de milieueffectrapportage (m.e.r.). In het coalitieakkoord 2022-2026 staat dat we in Rijnenburg kiezen voor het ontwikkelen van een combinatie van permanente energieopwekking (in het noorden) en woningbouw (in het midden en zuiden). We willen het maximaal aantal mogelijke windmolens verwezenlijken binnen de kaders die door uw raad zijn vastgesteld voor het energielandschap en tegelijkertijd bereiden we de planontwikkeling voor woningbouw voor.

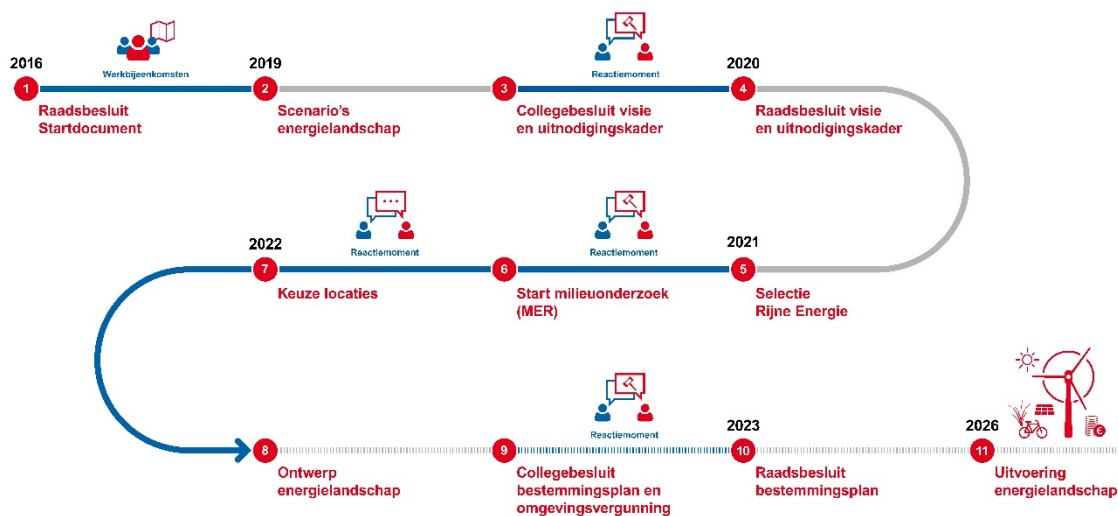
Voorontwerp

Rijne Energie maakte bijgevoegd voorontwerp, op basis van de op dit moment beschikbare grondposities. Hierin staan de locaties van kleine zonnenvelden en vier windmolens, toegangswegen, elektriciteitskabels en het station waarmee de windmolens aangesloten worden op het hoogspanningsstation Oudenrijn.

Het maken van een voorontwerp voor het energielandschap is stap 8 in onderstaande schema voor de te doorlopen stappen voor de realisatie van energielandschap Rijnenburg en Reijerscop. In dit

¹ Dit consortium bestaat uit de energiecoöperaties Rijne Energie en De Windvogel, Utrechtse zonnenveldontwikkelaar BHM Solar en energiebedrijf Eneco.

voorontwerp is weinig landschapsontwikkeling opgenomen omdat er op dit moment onvoldoende grondposities beschikbaar zijn om de door ons en Rijne Energie c.s. gewenste maatregelen te kunnen realiseren.



Vergunning en bestemmingsplan

Rijne Energie heeft op 29 juli jl., namens het consortium, een omgevingsvergunning aangevraagd voor vier windmolens die maximaal 270 meter hoog kunnen worden. Ze hebben besloten om nu geen vergunning aan te vragen voor zonnevelden, omdat dit de realisatie van toekomstige, veel grotere zonnevelden in de weg zou kunnen zitten. Bij de provincie is voor vier windmolens een ontheffing voor de Wet natuurbescherming aangevraagd. Rijne Energie verzoekt de gemeente om het bestemmingsplan te wijzigen om deze vier windmolens mogelijk te maken. Aan ons college is gevraagd om deze besluiten en de nog bij het waterschap aan te vragen Waterwetvergunning te coördineren. Dat betekent dat er voor vier besluiten één zienswijzeprocedure wordt georganiseerd en dat er ook één mogelijkheid is om in beroep te gaan bij de Raad van State: bestemmingsplan, omgevingsvergunning, ontheffing Wet natuurbescherming en Waterwetvergunning. Met het raadsbesluit van 6 juli 2017 heeft uw raad al aangegeven deze coördinatie te willen inzetten. Op dit moment beoordelen wij of de aanvraag voor de omgevingsvergunning past binnen het door de raad vastgestelde uitnodigingskader en bestaande regelgeving. De provincie toetst de aanvraag voor de ontheffing voor de Wet natuurbescherming.

Indien de beoordeling van de vergunningaanvragen vlot verloopt, kunnen wij nog dit jaar besluiten over een ontwerpbestemmingsplan en een ontwerpbesluit over de omgevingsvergunning. Deze worden vervolgens, indien mogelijk, samen met de ontheffing voor de Wet natuurbescherming en de Waterwetvergunning, ter inzage gelegd. Op basis van het ontwerpbestemmingsplan wordt de Minister van Defensie gevraagd om een 'verklaring van geen bedenkingen' af te geven, waarbij getoetst wordt aan de regels die gelden voor de vliegtuigradar. Op basis van de in 2019 uitgevoerde pre-toets verwachten we niet dat er redenen zijn om deze verklaring te weigeren.

Mogelijkheid tot opschaling en optimalisering

Het plan voor vier windmolens levert een belangrijke bijdrage aan onze ambities voor de energietransitie. Met vier moderne windmolens met een tiphoogte van maximaal 270 meter kan bijna net zoveel energie geproduceerd worden als met acht windmolens van de omvang waarmee we gerekend hebben toen de Visie en het Uitnodigingskader voor het energielandschap werden vastgesteld: ca. 90 GWh per jaar, goed voor het elektriciteitsgebruik van 27.000 huishoudens. Dat is bijna een verdubbeling van de hoeveelheid groene stroom die we op dit moment in Utrecht

produceren met zonnepanelen op daken. Maar onze ambitie voor de stad gaat verder. Wij streven naar een maximaal aantal windmolens in Rijnenburg en Reijerscop. Rijne Energie c.s. kunnen een aanvraag indienen voor uitbreiding van het plan als daarvoor grondposities beschikbaar komen. Wij zullen vervolgens beoordelen of het bestaande plan aangepast kan worden of dat we een tweede planprocedure starten. In deze aanvullende planprocedure ontstaan mogelijk kansen voor een permanente landschapsontwikkeling, waaronder natuur, recreatie en eventueel een roeiwater. Tegen die tijd zijn we ook verder met de planontwikkeling voor woningbouw en kunnen bovenwijkse opgaven, die voortkomen uit de woningbouw, wellicht geïntegreerd worden in de planvorming voor het energielandschap. Als deze aanvullende planontwikkeling binnen circa twee jaar na de eerste planontwikkeling wordt gestart, dan kan de uitvoering van de twee plannen gelijktijdig plaatsvinden. In de loop van 2023 denken wij een beter beeld te krijgen van de mogelijkheden om het plan voor een energielandschap uit te breiden. Op dat moment zullen wij u informeren over de stappen die wij als gemeente willen zetten om deze uitbreiding te realiseren.

Relatie windmolens met toekomstige woningbouw

De locaties van de vier windmolens in het huidige plan zijn optimaal voor bestaande woningen en woonwijken. Hierdoor is de geluidhinder minder dan berekend bij de vaststelling van de Visie en het Uitnodigingskader voor het energielandschap. De in de vergunningaanvraag genoemde geluidbelasting door windmolens op bestaande woningen en nieuwbouw (conform model “Klein Rijnenburg”) is lager dan 45 dB Lden. Dit is de maximale geluidbelasting van windmolens die geadviseerd wordt door de WHO en de GGD. De geluidhinder die gepaard gaat met deze geluidbelasting is vergelijkbaar met de nationaal geaccepteerde hinder als gevolg van autosnelwegen, spoorwegen en industrieterreinen. Op basis van deze informatie gaan wij er vooralsnog vanuit dat windmolens en mogelijk toekomstige woningbouw met elkaar verenigbaar zijn, zolang de geluidnormen niet scherper worden gesteld dan 45 dB Lden. Dat is 2 dB scherper dan de norm die tot voor kort gold.

Vervolgproces

Na de zienswijzeprocedure leggen wij medio 2023 een voorstel voor een bestemmingsplan ter besluitvorming voor aan uw raad. In dit bestemmingsplan worden de locaties van de windmolens en toegangswegen bestemd. Ook worden in het bestemmingsplan regels opgenomen voor afmetingen van de windmolens en de beperking van geluid en slagschaduw. Als uw raad positief besluit over het bestemmingsplan, dan wordt door ons de omgevingsvergunning afgegeven. Tegen het raadsbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en het besluit tot verlening van de omgevingsvergunning kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De Afdeling bestuursrechtspraak behandelt de besluiten als één besluit en dient binnen zes maanden na ontvangst van het verweerschrift een besluit te nemen. Lopende deze beroepsprocedure kunnen Rijne Energie c.s. de voorbereidingen starten voor de realisatie, waaronder de aanvraag van SDE-subsidie bij het Rijk, inkoop van windmolens en het maken van een definitief ontwerp op basis van de ingekochte windmolens. Dit duurt naar verwachting twee tot drie jaar.

Voor de aansluiting van de windmolens op het elektriciteitsnet moeten Rijne Energie c.s. wachten op de vernieuwing van hoogspanningsstation Oudenrijn, waarvoor op dit moment ook een procedure voor een bestemmingsplanwijziging loopt. Volgens de huidige planning kunnen de vier windmolens in 2026 draaien. Dat is onder voorwaarde dat er op dat moment voldoende capaciteit is op het elektriciteitsnet om de elektriciteit te kunnen transporteren. Vooralsnog lijkt dit project te passen binnen de restcapaciteit die in het bestaande net gecreëerd wordt door de door TenneT en Stedin aangekondigde congestiemaatregelen.

Burgemeester en wethouders

Datum 7 september 2022
Ons kenmerk 10405111

Communicatie

Rijne Energie stuurt een nieuwsbericht en informeert haar leden over de aanvraag van de vergunning. De gemeente stuurt een nieuwsbericht en een Rijnenburg-nieuwsbrief naar de ruim 1000 abonnees die het proces sinds 2016 met belangstelling volgen. Ook plaatsen we een bericht in de nieuwsbrief Utrecht. Wij hebben de provincie, buurgemeenten en Hoogheemraadschap de Stichtse Rijnlanden vooraf geïnformeerd over deze raadsbrief. Hetzelfde geldt voor het consortium van grondeigenaren in Rijnenburg met wie we op 31 augustus jl. gesproken hebben over scenario's voor planvorming voor woningbouw en energie.

We vertrouwen erop u hiermee voor nu voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Utrecht,

de secretaris,

de burgemeester,