Nieuwsbrief

Eind november vorig jaar ontving u een nieuwsbrief over de ontwikkelingen rondom de visie voor het gebied De Pals. In deze nieuwsbrief gaven wij aan dat we, na vertraging te hebben opgelopen door de beperkingen van het Covid-19-virus, gestart waren met de visie. Na de startbijeenkomst van het Adviesteam (bestaande uit omwonenden, grondeigenaren en vertegenwoordigers van de Historische Kring) in september 2020 werden we echter opnieuw beperkt door de maatregelen vanwege Covid-19. We konden geen echte bijeenkomsten organiseren, ook niet met u als omwonenden. Om niet nog meer vertraging op te lopen hebben we er voor gekozen om op een andere manier door te gaan.
Met deze 3e nieuwsbrief informeren wij u over het gelopen proces en de stand van zaken op dit moment.

Het proces tot nu toe
Zoals u in de vorige nieuwsbrief heeft kunnen lezen, was er geen tweede echte bijeenkomst van het adviesteam mogelijk. We hebben daarom het Adviesteam via de post documenten gestuurd met de vraag of we hiermee op de goede weg waren. De leden van het Adviesteam hebben gereageerd en met inbreng van deze reacties is de eerste versie van de Ontwikkelingsvisie Westervoort De Pals opgesteld. We hebben de leden van het Adviesteam vervolgens gevraagd of deze versie gereed was om voor iedereen ter inzage te leggen. Die stap bleek echter nog te vroeg om te zetten. Uit de reacties bleek dat er een aantal dingen nog onduidelijk waren. Dit was voor ons aanleiding om toch in gesprek te gaan met het gehele Adviesteam. Juist om de reacties met elkaar te kunnen bespreken. Gelukkig kon dat weer in een echte bijeenkomst op 29 juni jl.
In deze bijeenkomst zijn hete hangijzers in de ontwikkelingsvisie bediscussieerd en met elkaar afgestemd.
Het resultaat is opgenomen in de Ontwerp Ontwikkelingsvisie Westervoort De Pals. De ontwikkelingsvisie is een koersdocument dat aangeeft wat ruimtelijke gezien verantwoord kan of niet kan worden toegevoegd in het gebied.

Hoe gaan we verder?
Het college van burgemeester en wethouders van Westervoort heeft het ontwerp van de Ontwikkelingsvisie vastgesteld en besloten deze voor iedereen ter inzage te leggen. De publicatie hiervan staat op 1 september 2021 in de Westervoort Post en in het Gemeenteblad.
Iedereen kan reageren op de visie en deze reacties worden opgenomen in een zogenaamde Inspraaknota en waar nodig verwerkt in de visie zelf. De eventueel aangepaste Ontwikkelingsvisie met de Inspraaknota wordt vervolgens aan de gemeenteraad voorgelegd. De gemeenteraad beslist over de vaststelling van de Ontwikkelingsvisie. De Ontwikkelingsvisie is dan het kader waarop (woningbouw)ontwikkelingen in het gebied De Pals worden getoetst. Uitgangspunt is dat toekomstige ontwikkelingen het bestaande en gewaardeerde karakter van het gebied De Pals niet aantasten en mogelijk zelfs versterken.

Heeft u hierover vragen?
Heeft u vragen over het proces of de inhoud van deze nieuwsbrief neem dan contact op met Yvette Visser via (026) 317 99 11 of via email y.visser@1stroom.nl.