Antwoord:
Hoe heeft de raad het besluit tot het instellen van een parkeernorm bedoeld?
Op 16 december 2015 heeft de raad de nota Parkeernormering vastgesteld door in te stemmen met het volgende voorstel:

1. Alle bestemmingsplannen welke ter vaststelling aangeboden worden, bevatten na vaststelling van de nota Parkeernormering een juiste koppeling naar deze nota;
2. De nota Parkeernormering is alleen van toepassing op nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen (zijnde nieuwbouw, verbouw, uitbreiding of splitsing en functie/bestemmingswijziging);
3. Het college heeft de bevoegdheid om onder moverende en duidelijk onderbouwde redenen af te wijken van de parkeernormen in de nota;
4. Als gebiedsindeling geldt de indeling als opgenomen in bijlage 1 van de nota;
5. Als parkeernormen gelden de normen opgenomen in bijlage 2 van de nota.

Welke afspraken zijn er concreet gemaakt bij de verhandeling van het vastgoed object "an sich"?
Concrete afspraak was dat de gemeente 7 parkeerplaatsen zou aanleggen in de openbare ruimte. Dit blijkt helaas maar gedeeltelijk mogelijk (namelijk 3 parkeerplaatsen). In overleg met de ontwikkelaar is de deelauto overeengekomen die een, door de Raad van State geaccepteerde, reductie kent van 6 parkeerplaatsen op de gestelde parkeernorm.

Hoe afdwingbaar is de deelname aan een deelauto?
Afspraak met ontwikkelaar is dat het voertuig bij oplevering van de woningen direct alleen beschikbaar is voor de nieuwe bewoners. Deze nieuwe bewoners krijgen bij aanschaf van de woning al informatie over de deelauto en hebben het abonnement wat hoort bij deze deelauto bij aankoop al betaald. Dus afdwingbaar is het niet 100%, maar aan de voorkant is alles er aan gedaan dat de nieuwe bewoners gebruik gaan maken van het voertuig. Er is immers al voor betaald.