Nieuwbouw

Als 150 woningen gebouwd gaan worden, is het fantastisch als bij de voorbereiding en uitvoering van de nieuwbouw[1] rekening gehouden word met het plaatsen van een AED in een buitenkast.
Zie als gemeente het aanwezig zijn van een AED in een buitenkast, aangemeld bij het landelijke alarmeringssysteem[2], als één van de tekenen van goede woningbouw.
Het is zoveel eenvoudiger om vooraf een plekje voor een AED en buitenkast te hebben, dan na oplevering onderhandelen met architect, eigenaar en huurder(s).

Kantoren en maatschappelijke functie

Kantoren en maatschappelijke functie levert op dat ieder hun richtlijnen volgen voor de AED. Op de Gelderse Poort hebben de bedrijven 22 AED[3] op een gebied van 300 x 150 meter[4]. Niet één AED is 24/7 publiekelijk toegankelijk, noch aangemeld bij het alarmeringssysteem. Om de situatie van de Gelderse Poort te voorkomen, is sturing van de gemeente zeer gewenst.

Sociale huur

Het project bevat 50% sociale huur. De ervaring van de Laar Hartveilig is dat in wijk met sociale huur de bewoners[5] vaak niet in staat zijn om de kosten voor een AED op te brengen, terwijl de noodzaak groter is. Door de aanschaf bij de eigenaar/huurder te leggen, een goed verhuurdersschap, krijgen we een mooie sociale woningbouw, die hartveilig is.

Zelfstandig wonen

Bewoners worden ouder en wonen langer zelfstandig. Voor deze doelgroep is het een hartveilig idee dat zij een hartveilige woning kunnen betrekken.

Doorstroom

De wens van de gemeente is dat er doorstroom is vanuit ééngezinswoningen naar een kleinschaligere woning. Hierdoor, en ik betrek het persoonlijk, loop ik het risico, dat ik na 25 jaar actieom mijn omgeving hartveilig te maken, ik in nieuwbouw kom, waar geen aandacht is voor hartveiligheid.

In de stad goed, veilig wonen, in de stad hartveilig wonen.

---

[1] Bij hoogbouw dient rekening gehouden te worden met de vertikale afstand, welke langzamer is dan de horizontale afstand.
[2] Het landelijke alarmeringssysteem HartslagNu.
[3] Eigen waarneming werkgroep de Laar hartveilig november 2023.
[4] In mijn berekening komt dit neer, in vergelijking met een woonwijk, dat iedere woning zijn eigen AED heeft.
[5] Onderzoeken wijzen uit dat sociale huur gekenmerkt wordt door lage inkomens en slechtere gezondheid.