M. 15

MOTIE

Initiatiefnemer(s): ChristenUnie

Mede indieners:

Titel motie: Starterswoningen

De raad van de gemeente Almelo, in vergadering bijeen d.d. 11 en 13 juli 2023,

Gehoord de beraadslaging,

Constateert dat:
- de woningmarkt in Almelo en haar kernen Aadorp en Bornebroek voor veel starters moeilijk toegankelijk is omdat huur- en koopwoningen niet betaalbaar zijn en er simpelweg te weinig woningen zijn;
- de Woonvisie 2020-2030 dus onvoldoende ruimte geeft om dit probleem op te lossen;

Overweegt dat:
- betaalbare koop- en huurwoningen onmisbaar zijn voor de gemeente Almelo,
- er voldoende aanbod van woningen moet zijn voor starters van de gemeente Almelo en haar kernen;
- doorstroming kan worden versterkt door een divers woningaanbod voor mensen in elke levensfase;
- het gemeentebeleid deze doorstroming zou moeten faciliteren.

Verzoekt het college om:
- binnen de huidige Woonvisie 2020-2030 meer ruimte te maken voor het laten realiseren van betaalbare (starters)woningen;
- meer financiële ruimte te maken voor stimulerende maatregelen, zoals de starterslening;
- in de prestatieafspraken met de woningcorporaties afspraken te maken over de betaalbaarheid van huurwoningen.

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening door ondersteunende fracties:

CDA	CDA		VVD	VVD	
LAS	LAS		PVV	PVV	

	D66			CU	
	PvdA			PVA	
	SP			GL	
	LC			LA	
	Democraten .Nu			Almelo Centraal	
	FvD				