

(Concept / Voorgenomen)

Raadsbesluit

Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan 'Stappeland 2 A en Pontweg 133-135 in De Koog' en vaststellen Nota van zienswijzen.

Doelenboom

Programma	3	Mooi en gastvrij Texel
Maatschappelijk doel	3.5.	Zorgdragen voor een goede ruimtelijke ordening met behoud van de Texelse kernwaarden
Beleidsdoel	3.5.1	Voor een goede ruimtelijke ordening zorgdragen

De raad van de gemeente Texel:

gelezen het advies van burgemeester en wethouders;

gehoord de raadscommissie;

Gelet op

- Wet ruimtelijke ordening
- Nota verblijfsrecreatie, De Texelse maat voor een zonnige toekomst.

Overwegende

- Dat het bestemmingplan Stappeland 2 A en Pontweg 133-135 in De Koog in overeenstemming is met de voorwaarden die zijn gesteld aan het verplaatsen van slaapplekken zoals opgenomen in de Nota verblijfsrecreatie 2016, de Texelse maat voor een zonnige toekomst. Daarbij wordt in deze situatie toegestaan dat de niet in bedrijf zijnde slaapplekken alsnog worden verplaatst omdat het ontwerp bestemmingplan voor het opnemen van de aanvullende voorwaarde is ingediend en in procedure is genomen.

Besluit

1. De Nota van zienswijzen vast te stellen met de daarbij aangegeven noodzakelijke aanpassingen voor het bestemmingsplan.
2. Het bestemmingsplan Stappeland 2 A en Pontweg 133-135, in zoals geometrisch is vastgelegd in het Geography Markup Language (GML) bestand NL.IMRO.0448.BUI2019BP0004-on01 gewijzigd vast te stellen zoals in de Nota van zienswijzen is opgenomen.
3. Voor het plangebied geen exploitatieplan vast te stellen ingevolge artikel 6.12 lid 2 Wet ruimtelijke ordening, omdat het kostenverhaal anderszins is geregeld.

Ondertekening

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 12-05-2021,

De griffier,

De voorzitter,

Zaaknummer 2940511

Bijlagen

