

Motie lid de Moor (Bruisend Noordwijk) inzake spoedzoekers

De gemeenteraad van Noordwijk, in vergadering bijeen op dinsdag 30 juni 2020,
Gehoord de beraadslaging over agendapunt 4c inzake het raadsvoorstel Concept Woonvisie,

Constaterend, dat

- Het college bij brief van 16 juni 2020 aan woningstichting Stek heeft bericht, dat er een stellig voornemen is om in samenwerking met de stichting te komen tot een bouw van 100 flexibele woningen op de Nes I te Noordwijk
- Het college bij brief van 16 juni 2020 aan woningstichting Antonius van Padua heeft bericht, dat er een stellig voornemen is om in samenwerking met de stichting te komen tot een bouw van 40 flexibele woningen op het terrein van de voormalige school De Zeestroom te Noordwijkerhout
- door het geuite voornemen ter zake vergunningen te verlenen de stichtingen nog tijdig deze projecten kunnen aanmelden en vervolgens in aanmerking kunnen komen voor een forse korting op verhuurdersheffingen
- het college schriftelijk heeft gereageerd op suggesties van fracties in de gemeenteraad omtrent tijdelijke woningen (bijlage I bij de agendapunt 8 van het RTG van 2 juni j.l.)

Overwegende, dat

- de deels vertrouwelijke schriftelijke correspondentie tussen raad en college is ingegeven door de aandacht, die vanuit de samenleving werd gevraagd voor het huisvesten van spoedzoekers
- uiteindelijk de vertrouwelijkheid betrekking had op het zoeken naar locaties en niet naar het onderzoek naar de criteria voor huisvesting
- flexibele woningen bestemd zijn voor Noordwijkse woningzoekenden, die voldoen aan de inkomensgrenzen voor sociale woningbouw met een beperkte mogelijkheid tot toewijzing buiten deze grenzen

- in de Regionale Huisvestingsverordening ruimte is voor lokaal maatwerk (artikel 13)
- flexibele woningen met name geschikt zijn voor 1- of 2-persoonshuishoudens
- in de Regionale Huisvestingsverordening onderscheid wordt gemaakt tussen urgenten en spoedzoekers (artikelen 17a tot en met 17c)
- om verdringing van reguliere woningzoekenden en met name urgenten te voorkomen, er voor spoedzoekers wordt gezocht naar extra tijdelijke woonvormen als toevoeging op het reguliere sociale segment
- er bij spoedzoekers veelal sprake is van kleine huishoudens, die zijn ontstaan als gevolg van bijvoorbeeld echtscheiding
- er naast spoedzoekers ook nog gedacht kan worden aan starters, jongeren, en (alleenstaande) senioren
- dat spoedzoekers zich onderscheiden van voornoemde overige doelgroepen door het bestaan van een (tijdelijke) noodsituatie

Verzoekt het college

- op basis van het nu bekende aanbod aan flexwoningen (100 + 40) in de eerste plaats zo spoedig mogelijk spoedzoekers, die als gevolg van persoonlijke omstandigheden dakloos dreigen te worden, in aanmerking te laten komen voor huisvesting
- bij resterend aanbod (vervolgens) starters, jongeren en senioren in aanmerking te laten komen voor huisvesting
- bij een resterend tekort aan flexwoningen de hiervoor voor genoemde spoedzoekers te (blijven) zoeken naar aanvullende huisvestingsmogelijkheden
- de raad te rapporteren uiterlijk 1 september 2020 omtrent realisatie en voortgang

En gaat over tot de orde van de dag

Bruisend Noordwijk
J. de Moor