

SCHRIFTELIJKE VRAGEN AAN HET COLLEGE (artikel 41 RvO)



Datum indienen: 6 juli 2021

Naam vragensteller: Barbara Nooijen

Vraag gericht aan: college/~~burgemeester~~*

Onderwerp: Woonbeleid

Het college/~~de burgemeester~~ wordt verzocht de volgende vraag/~~vragen~~ zo spoedig mogelijk schriftelijk/~~mondeling~~* te beantwoorden:

Kort en duidelijk formuleren

In de beantwoording van het college zitten aardig wat tegenstrijdigheden tussen vorige antwoorden en beschrijvingen in diverse gemeentelijke plannen en de plannen die nu gerealiseerd zouden gaan worden. Kan het college uitleggen hoe dat zo komt?

o.a. regietaak, kommenzone en stedelijke zone, ontsluitingen, woningaantallen compeanenrapport, inloopavonden.

Toelichting/uitleg: naar de mening van Zetel Nooijen krijgen inwoners, maar ook raadsleden tegenstrijdige informatie. In de media staat soms andere informatie dan dat inwoners (bewonersgroep) krijgen. Of raadsleden krijgen andere informatie dan inwoners. Als voorbeeld van onderwerpen waarop dit van toepassing is noemt ze: o.a. regietaak, kommenzone en stedelijke zone, ontsluitingen, woningaantallen Companen rapport, inloopavonden.

Er is nogal wat onduidelijkheid over persbericht, antwoorden in vergadering en het krantenartikel over de vergadering aangaande de 1200 woningen. Kan het college uitleggen waar die 1200 woningen ineens vandaan komen? Waarom mochten wij daar in de vergadering niet over spreken terwijl het college dat wel deed en later zelfs ook in de krant. Hoe staan die 1200 woningen in verhouding met de nu gepresenteerde plannen?

Kan het college aangeven op welk moment men van mening is veranderd aangaande bouwlocaties? Wat waren de precieze aanleidingen tot de aanpassing?

Toelichting/uitleg: eerst werd er voorgesteld om de Biezenkampen aan te kopen en te kiezen als locatie om te bouwen. Later werd voorgesteld om juist de Ploen en de Plakse weide als voorkeurslocatie te kiezen en de Biezenkampen te kopen als reservelocatie. Op welke moment precies is het college hierover van gedachten veranderd? Kan hier een tijdlijn van gegeven worden en wat is precies de aanleiding geweest voor de verandering?

We hebben allemaal gehoord over "de deal", kan het college uitleggen waar die deal vandaan komt. Is er een deal gesloten? Zo ja, met wie en waarover? Zo nee, waar komen die verhalen dan vandaan en een antwoord als van een raadslid is in dit geval niet voldoende.

Zit er een koppeling tussen de bouwplannen van de drie locaties? Moeten ze bv alle drie uitgevoerd worden? Zijn daar al afspraken over gemaakt met de projectontwikkelaars?

Toelichting/uitleg: het betreft de 3 eerder genoemde locaties. Biezenkampen, de Ploen en de Plakse Weide.

Zijn de opbrengsten (financieel) van de bouwplannen gelijkwaardig? Zo nee waar zit het verschil dan in? Wat zijn de risico's?

Toelichting:

Indien nodig, toelichting invullen

Ondertekening

Naam en handtekening

Datum beantwoording: 20 juli 2021

Antwoord college/burgemeester:

In de beantwoording van het college zitten aardig wat tegenstrijdigheden tussen vorige antwoorden en beschrijvingen in diverse gemeentelijke plannen en de plannen die nu gerealiseerd zouden gaan worden. Kan het college uitleggen hoe dat zo komt?

o.a. regietaak, kommenzone en stedelijke zone, ontsluitingen, woningaantallen Companen-rapport, inloopavonden.

Toelichting/uitleg: naar de mening van Zetel Nooijen krijgen inwoners, maar ook raadsleden tegenstrijdige informatie. In de media staat soms andere informatie dan dat inwoners (bewonersgroep) krijgen. Of raadsleden krijgen andere informatie dan inwoners. Als voorbeeld van onderwerpen waarop dit van toepassing is noemt ze: o.a. regietaak, kommenzone en stedelijke zone, ontsluitingen, woningaantallen Companen rapport, inloopavonden.

Antwoord: Naar de mening van het college is geen sprake van tegenstrijdigheden in onze stukken en is in de stukken beargumenteerd waarom het college tot de voorstellen is gekomen die aan de raad zijn voorgelegd. Het college is ook niet verantwoordelijk voor het feit dat informatie die in de media verschijnt anders is dan in raadsvoorstellen staat.

Er is nogal wat onduidelijkheid over persbericht, antwoorden in vergadering en het krantenartikel over de vergadering aangaande de 1200 woningen. Kan het college uitleggen waar die 1200 woningen ineens vandaan komen? Waarom mochten wij daar in de vergadering niet over spreken terwijl het college dat wel deed en later zelfs ook in de krant. Hoe staan die 1200 woningen in verhouding met de nu gepresenteerde plannen?

Antwoord: De uitleg over de 1200 woningen is onderdeel van de Woonvisie. Het college heeft de raad daar direct na behandeling van de Woonvisie in het college, van in kennis gesteld, zodat de raad over dezelfde informatie zou beschikken als het college. In de Woonvisie is op pagina 6 en 7 onderbouwd waarom het verstandig is de Liemerse prognose te volgen. Die is namelijk nauwkeuriger dan de prognoses voor gemeenten met de omvang van Duiven. In de Woonvisie is ook onderbouwd dat met dit uitgangspunt de gewenste nieuwbouw op dit moment 1200 woningen tot 2040 is.

Kan het college aangeven op welk moment men van mening is veranderd aangaande bouwlocaties? Wat waren de precieze aanleidingen tot de aanpassing?

Toelichting/uitleg: eerst werd er voorgesteld om de Biezenkampen aan te kopen en te kiezen als locatie om te bouwen. Later werd voorgesteld om juist de Ploen en de Plakse weide als voorkeurslocatie te kiezen en de Biezenkampen te kopen als reservelocatie. Op welk moment precies is het college hierover van gedachten veranderd? Kan hier een tijdslijn van gegeven worden en wat is precies de aanleiding geweest voor de verandering?

Antwoord: Graag verwijzen wij u hiervoor naar het bijgevoegde raadsvoorstel over de uitbreidingslocaties, waar de raad op 1 juni 2021 een besluit over heeft genomen.

We hebben allemaal gehoord over "de deal", kan het college uitleggen waar die deal vandaan komt. Is er een deal gesloten? Zo ja, met wie en waarover? Zo nee, waar komen die verhalen dan vandaan en een antwoord als van een raadslid is in dit geval niet voldoende.

Antwoord: "Het college begrijpt dat wordt bedoeld op wat is besproken in een coalitieoverleg in januari van dit jaar. Het college is echter geen partij bij het coalitieoverleg en kan hier als zodanig dus geen uitsluitel over geven".

Zit er een koppeling tussen de bouwplannen van de drie locaties? Moeten ze bv alle drie uitgevoerd worden? Zijn daar al afspraken over gemaakt met de projectontwikkelaars?

Antwoord: Graag verwijzen wij u naar het raadsvoorstel en besluit over de uitbreidingslocaties van 1 juni 2021.

Zijn de opbrengsten (financieel) van de bouwplannen gelijkwaardig? Zo nee waar zit het verschil dan in? Wat zijn de risico's?

Toelichting/uitleg: het betreft de 3 eerder genoemde locaties. Biezenkampen, de Ploen en de Plakse Weide.

Antwoord: Graag verwijzen wij u naar het raadsvoorstel over de uitbreidingslocaties en de eerdere beantwoording van de vele raadsragen over dit onderwerp.

Ondertekening

Hoogachtend, Burgemeester en wethouders van Duiven,

mr. M.H. (Rita) Kranenburg
loco secretaris

mr. H.B. (Huub) Hieltjes
burgemeester

**keuze aangeven*