

## **Amendement op grond van artikel 54 Reglement van Orde**

Agendapunt 8a: Vaststelling definitief ontwerp De Kattendans

Onderwerp; aanpassing raadsbesluiten 1 t/m 5

De raad van de gemeente Bergeijk in vergadering bijeen op 25 maart 2021,

Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

Besluit 1 t/m 5 te vervangen door;

1. Het uitgangspunt van een gemeenschapshuis met een theaterfunctie moet zichtbaar worden gehonoreerd in het definitief ontwerp.
2. Hierbij als taakstellend budget voor de renovatie van de Kattendans een bedrag van 6 miljoen euro te hanteren.
3. Binnen dit budget dient ook optie 1, het “Coronaproof” maken van het gebouw zoals vermeld op pagina 8 van de kostenraming, te worden meegenomen.
4. De incidentele kosten voor de jaren 2021 en 2022 dienen binnen de exploitatie van de Kattendans gedekt te worden.
5. Bij voorkeur nog een aantal functies aan het gemeenschapshuis toe te voegen om het multifunctionele karakter van het gebouw voor de inwoners van Bergeijk te versterken. Hierbij valt te denken aan de muziekschool, de bibliotheek, etc.
6. Elke overschrijding van het budget moet vooraf ter goedkeuring aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

Overwegende dat:

- Op grond van het voorliggende definitief ontwerp De Kattendans en met name de pagina's 12 en 19 de conclusie gerechtvaardigd is, dat de gemeenteraad een besluit moet nemen over een theater met gemeenschapshuisfuncties.
- Een meerderheid van de gemeenteraad het behoud van een klein theater in De Kattendans als uitgangspunt van de planvorming heeft beoogd. De opdracht aan het college is altijd geweest een gemeenschapshuis met een theaterfunctie te realiseren.
- Gedurende de renovatie de geschetste risico's tot aanzienlijke extra uitgaven kunnen leiden, waarbij een inschatting van 1 tot 2 miljoen euro realistisch is. Zeker als aanvullende maatregelen noodzakelijk zijn, zoals luchtbehandeling naar aanleiding van de Covid-19 pandemie.
- De jaarlijkse personeelslasten van de Kattendans uitkomen op 447.383 euro. Waar de overige 5 gemeenschapshuizen voornamelijk draaien op vrijwilligers.
- In bijlage 4 de exploitatie Kattendans na verbouwing sluit met een tekort van 388.219 euro. Waar de andere 5 gemeenschapshuizen een exploitatie hebben die onder de 100.000 euro uitkomt en dus in de Kattendans de theateractiviteiten veruit het grootste beslag leggen op de exploitatie.

- Het voorliggende “definitief ontwerp De Kattendans” aantoont dat een gemeenschapshuis met een theaterfunctie doormiddel van een renovatie, aanzienlijk goedkoper kan met een kleinere theaterfunctie.
- Het college heeft aangetoond prima met een taakstellend investeringsbudget te kunnen werken.
- Er in de bestemmingsreserve KC/Kattendans voldoende budget dient over te blijven om onze scholen een kwaliteitsimpuls te geven.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van Lokale Partij Bergeijk,

Mark Verhoeven  
Fractievoorzitter